

Создано: 11.07.2025 в 11:45

Обновлено: 28.10.2025 в 19:51

<https://komi.move.ru/objects/9282770794>

Денис Васильевич Фомин, Этажи

Сыктывкар

79125619247

Республика Коми, Сыктывкар, улица

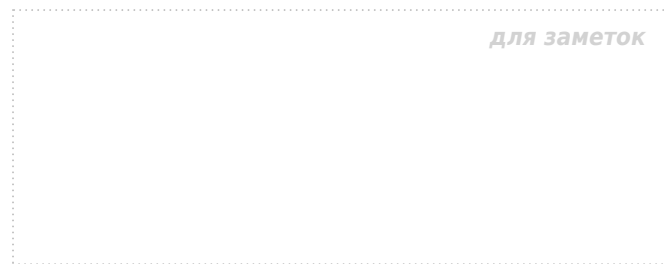
Славы, 35

3 250 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Славы, 35

Улица

[улица Славы](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

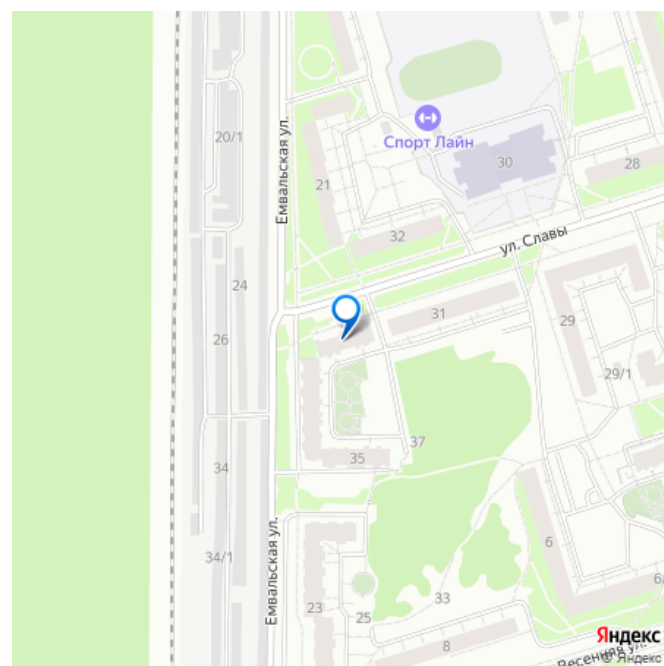
6.3 м²

Общая площадь

26.1 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

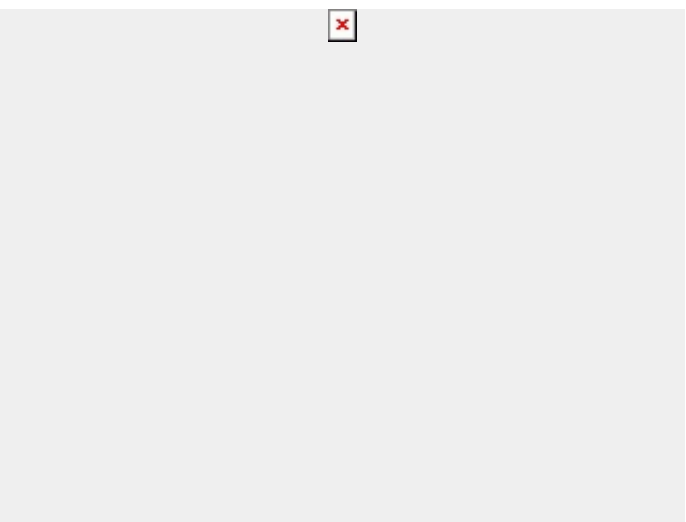
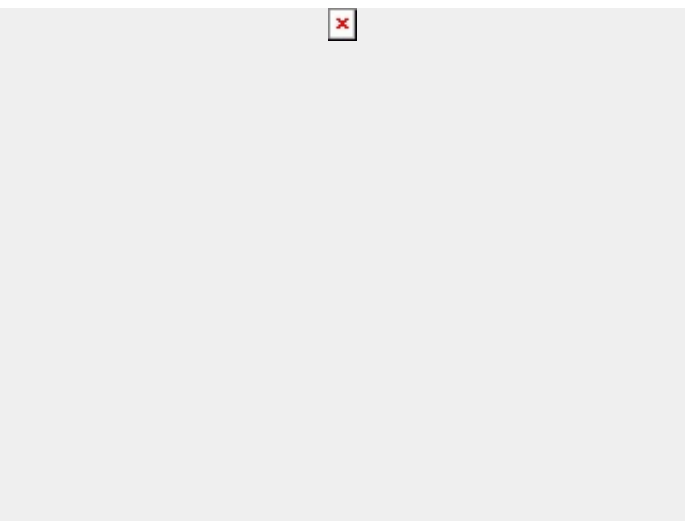
да

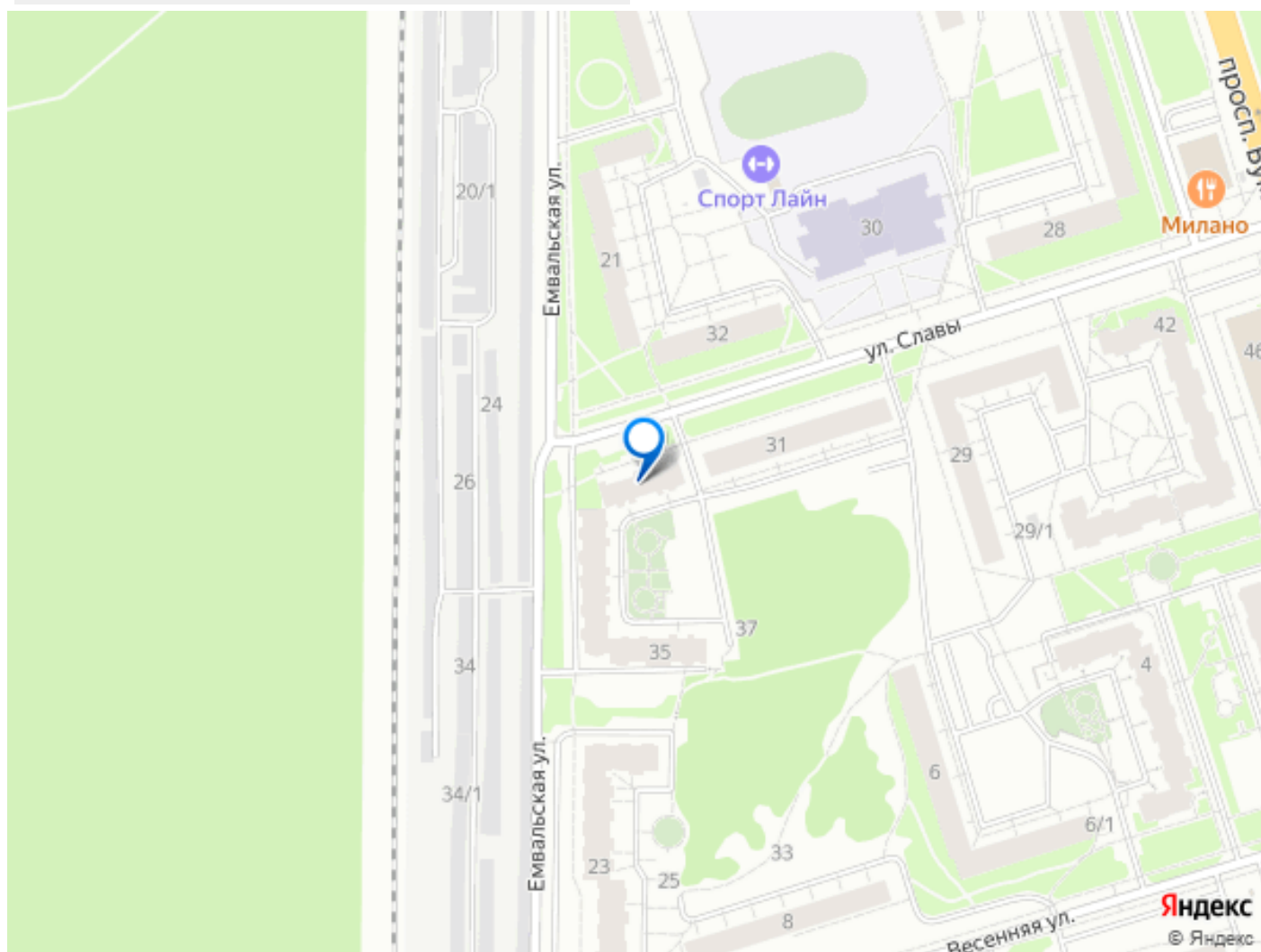
возможна ипотека

Описание

Квартира расположена на первом этаже
девятиэтажного дома в Эжвинском районе по
адресу ул. Славы, д. 35. Объект находится в
отличном состоянии благодаря недавно
выполненному косметическому ремонту:
стены санузла облицованы практичной
плиткой, потолки — натяжные, что придает
помещениям аккуратный и современный вид.
Площадь квартиры оптимальна для
комфортного проживания семьи или в
качестве инвестиционного актива.
Коммунальные платежи составляют порядка
3500 рублей в месяц за счет установленных
счетчиков на воду и электроэнергию, что
позволяет контролировать расходы.
Расположение объекта отличается удобной
инфраструктурой: в пешей доступности
находятся школа, детский сад, а также
несколько продуктовых и хозяйственных
магазинов, что избавляет от необходимости
совершать длительные поездки за
повседневными покупками. Транспортная
развязка обеспечивает быстрый выезд в
другие районы города. Квартира
принадлежит одному собственнику, все
юридические вопросы, включая
использование материнского капитала при
покупке, уже урегулированы — встречный
вариант найден, что упрощает процесс
сделки. Для покупателей, рассматривающих
ипотеку, доступна помощь в получении
кредита с пониженной процентной ставкой.
Комиссия агентства не входит в стоимость
объекта и оплачивается отдельно. Квартира
представляет собой выгодное предложение
как для собственного проживания, так и для
сдачи в аренду благодаря удачному
расположению и готовности к заселению.
Для подробной консультации и организации

просмотра свяжитесь по указанным
контактам. Код пользователя: 68925 Номер в
базе: 9042048





Move.ru - вся недвижимость России