

О Создано: 11.07.2025 в 11:45

Обновлено: 30.10.2025 в 20:42

Республика Коми, Сыктывкар, улица Славы, 35

3 250 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Славы, 35

Улица

улица Славы

Квартира

Количество комнат

1

×

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

 $6.3 \, \text{M}^2$

Общая площадь

 $26.1 \, \text{M}^2$

Этаж

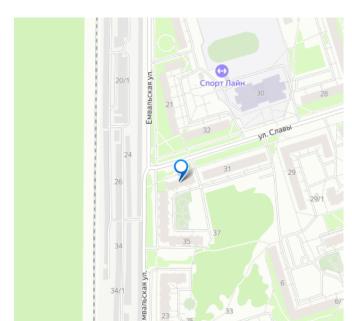
1/9

https://komi.move.ru/objects/9282770794

Денис Васильевич Фомин, Этажи Сыктывкар

79125619247





Яндекс

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

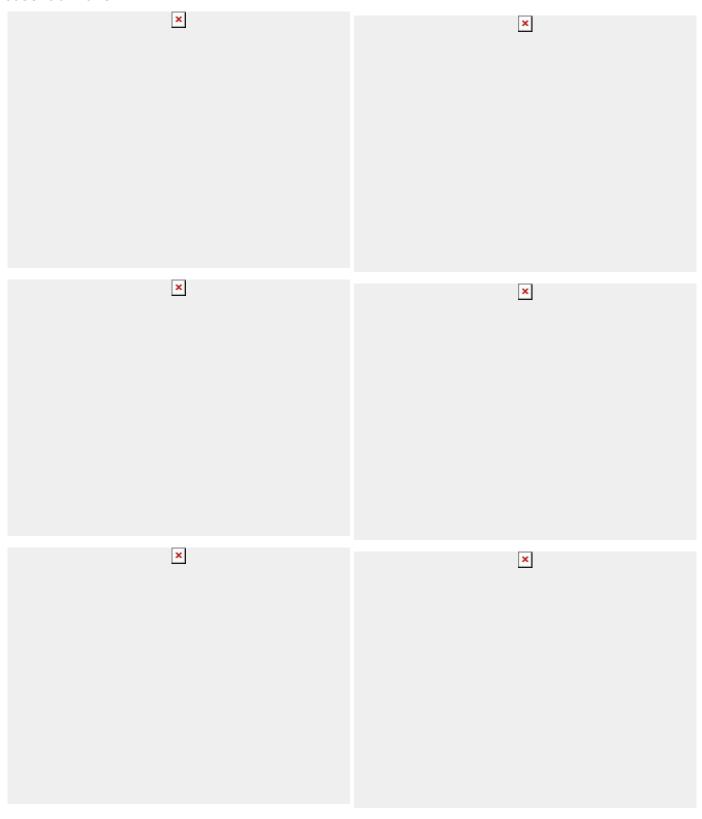
Описание

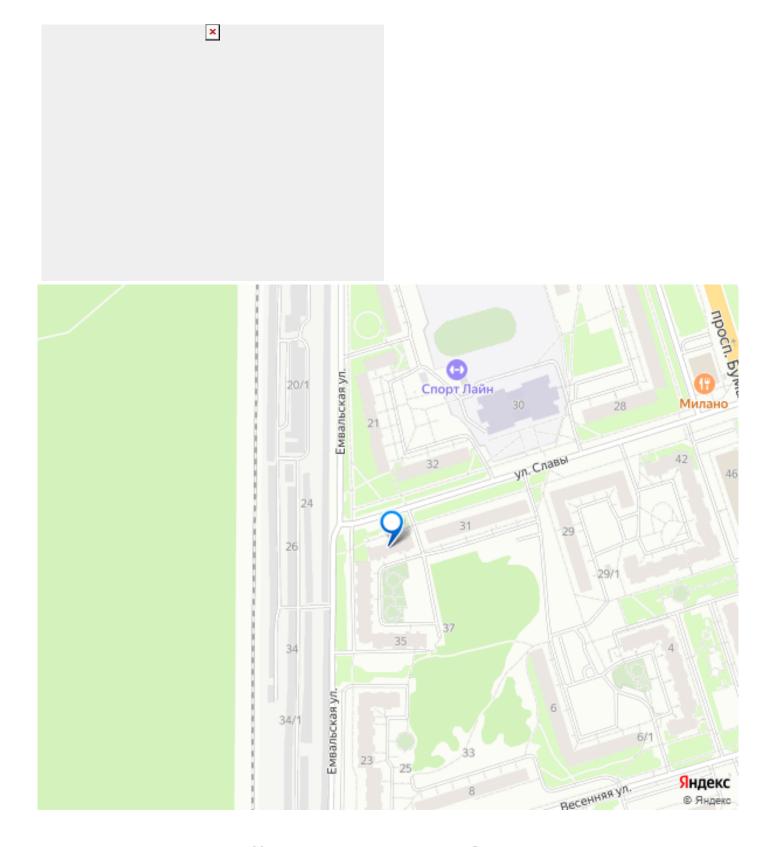
Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного дома в Эжвинском районе по адресу ул. Славы, д. 35. Объект находится в отличном состоянии благодаря недавно выполненному косметическому ремонту: стены санузла облицованы практичной плиткой, потолки — натяжные, что придает помещениям аккуратный и современный вид. Площадь квартиры оптимальна для комфортного проживания семьи или в качестве инвестиционного актива. Коммунальные платежи составляют порядка 3500 рублей в месяц за счет установленных счетчиков на воду и электроэнергию, что позволяет контролировать расходы. Расположение объекта отличается удобной инфраструктурой: в пешей доступности находятся школа, детский сад, а также несколько продуктовых и хозяйственных магазинов, что избавляет от необходимости совершать длительные поездки за повседневными покупками. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. Квартира принадлежит одному собственнику, все юридические вопросы, включая использование материнского капитала при покупке, уже урегулированы — встречный вариант найден, что упрощает процесс сделки. Для покупателей, рассматривающих ипотеку, доступна помощь в получении кредита с пониженной процентной ставкой. Комиссия агентства не входит в стоимость объекта и оплачивается отдельно. Квартира представляет собой выгодное предложение как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря удачному расположению и готовности к заселению. Для подробной консультации и организации

просмотра свяжитесь по указанным

контактам. Код пользователя: 68925 Номер в

базе: 9042048





Move.ru - вся недвижимость России