

🕒 Создано: 03.07.2025 в 11:26

Обновлено: 17.10.2025 в 16:21

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Старовского, 34**

3 700 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Старовского, 34

Улица

[улица Старовского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

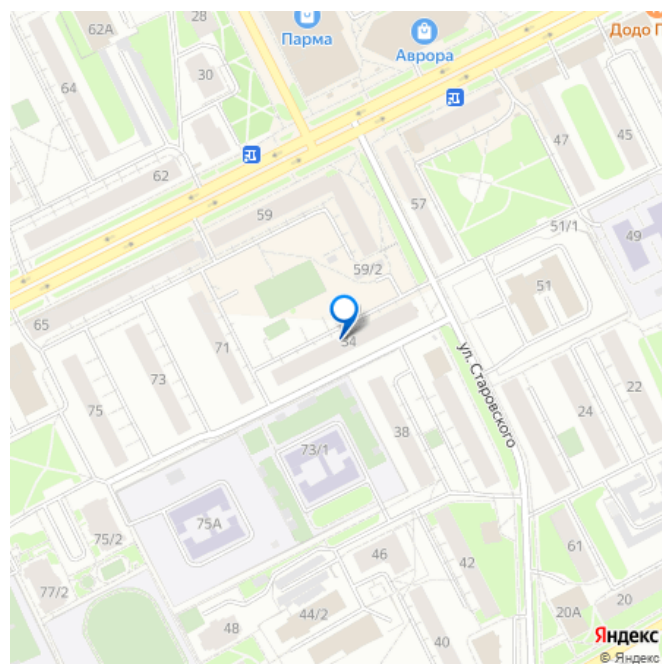
<https://komi.move.ru/objects/9282283170>

Анастасия Михайловна Конакова,

Этажи Сыктывкар

79125616477

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Однокомнатная квартира на 4 этаже пятиэтажного дома предлагается в отличном состоянии с продуманным ремонтом. Объект расположен в тихом дворе без шума и лишней проходимости, при этом окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая естественное освещение в течение всего дня. Планировка стандартная, но рациональная: изолированная комната 18 м², кухня с эргономичной меблировкой и техникой, компактный санузел, газовая колонка, гарантирующая бесперебойное горячее водоснабжение. Балкон застеклен и может использоваться как дополнительное полезное пространство. Ремонт выполнен с нуля с тщательной подготовкой: заменены все инженерные коммуникации, включая трубы и электропроводку, уложены новые полы (ламинат в жилой зоне, керамическая плитка в прихожей и на кухне), установлены натяжные потолки с точечным освещением. Входная металлическая дверь повышает уровень безопасности. В стоимость включены практичные элементы обстановки — диван, шкаф-купе в прихожей и стиральная машина, что упрощает заселение. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности продуктовые магазины, аптека, отделения банков и остановки общественного транспорта. Парковая зона в

10 минутах ходьбы создает возможности для отдыха. Покупатель получает чистую сделку — один взрослый собственник, отсутствие обременений и долгов по коммунальным платежам. Объект подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций благодаря удачному местоположению и готовности к эксплуатации. Для осмотра звоните, подберем время. Код пользователя: 132852
Номер в базе: 3612592



