

Создано: 10.07.2025 в 11:30

Обновлено: 20.10.2025 в 19:30

**Республика Коми, Сыктывкар,
Октябрьский проспект, 18**

3 150 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Октябрьский проспект, 18

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

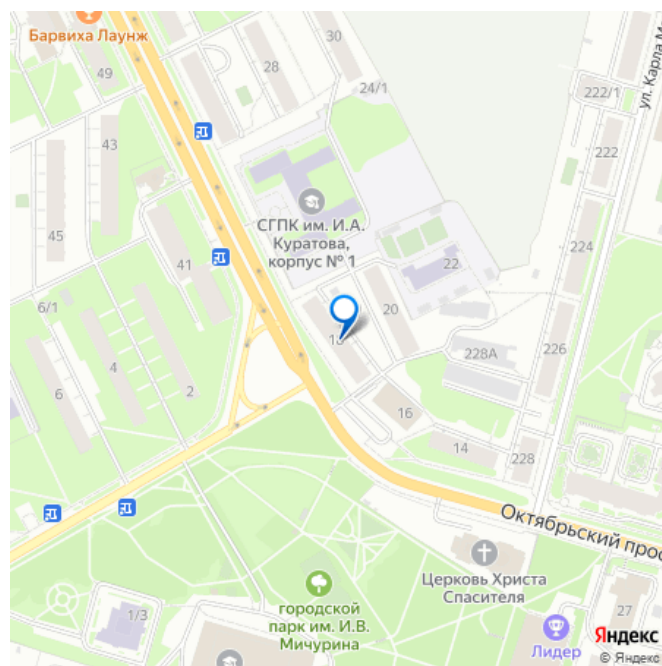
<https://komi.move.ru/objects/9282721911>

Анастасия Николаевна Яковлева,

Этажи Сыктывкар

79125629931

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

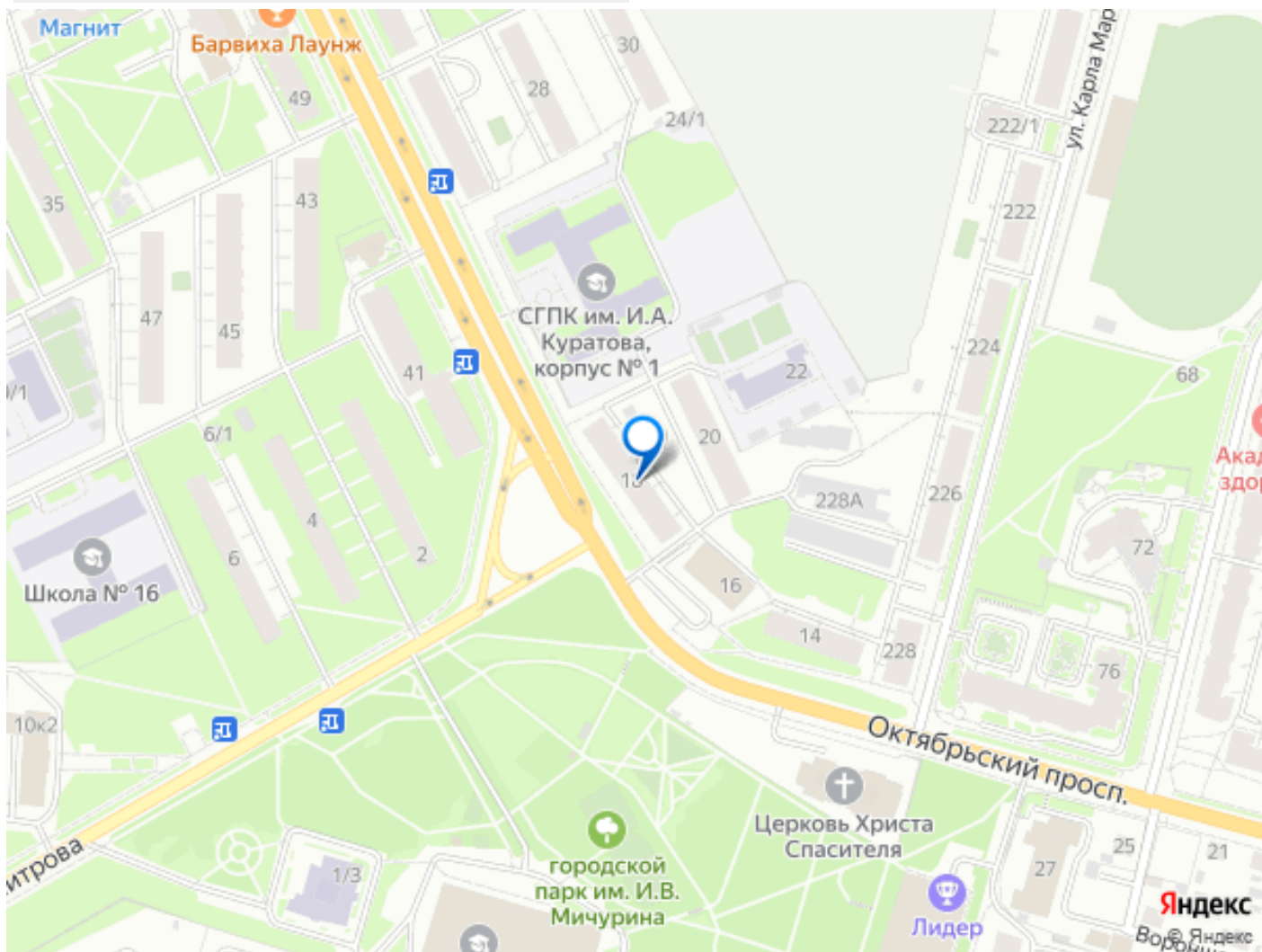
Описание

Однокомнатная квартира в пятиэтажном панельном доме на третьем этаже по адресу: г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, д. 18. Общая площадь 30,8 м² включает жилую зону 18 м² и кухню 6 м². Квартира с косметическим ремонтом: натяжные потолки, полы из фанеры и ламината, пластиковые стеклопакеты, металлическая входная дверь. Санузел совмещенный, отделан кафелем, горячее водоснабжение обеспечивается газовой колонкой. Балкон застеклен, окна выходят во двор. Дом содержится в хорошем состоянии: в 2024 году произведена замена крыши и ремонт подъезда. Расположение объекта отличается удобной инфраструктурой. В шаговой доступности детские сады, школы, магазины и учебные заведения. Через дорогу находится Мичуринский парк — место для прогулок и отдыха. Рядом с домом оборудованы парковка и детская площадка. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира принадлежит одному собственнику более девяти лет, продается в связи с переездом. Отсутствуют долги, обременения и риски при сделке. Объект подходит для комфортного проживания или инвестиций. Показы проводятся по предварительной договоренности. Комиссия при покупке

оплачивается отдельно. Код пользователя:

142145 Номер в базе: 9035837





Move.ru - вся недвижимость России