

Создано: 08.07.2025 в 11:56

Обновлено: 20.10.2025 в 14:05

Республика Коми, Сыктывкар, улица
Карла Маркса, 177

5 150 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Карла Маркса, 177

Улица

[улица Карла Маркса](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

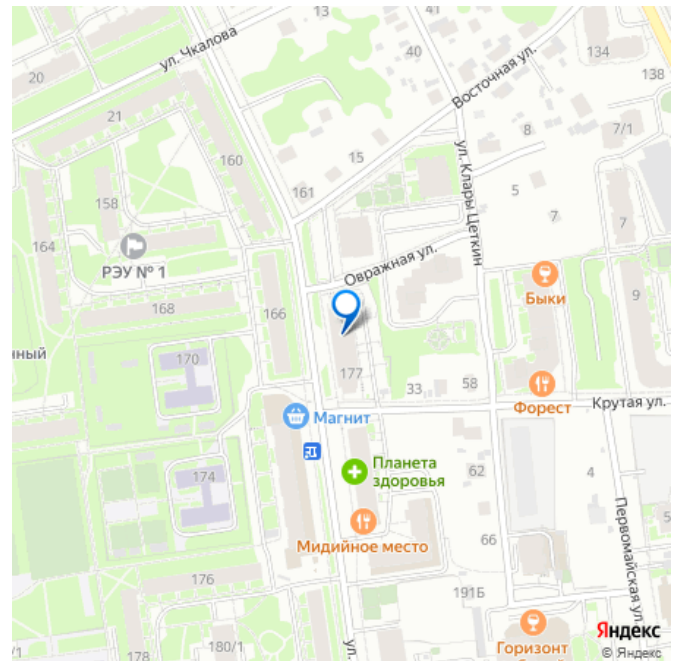
Вид из окна

<https://komi.move.ru/objects/9282611680>

Николай Игнатов, Владис Сыктывкар

79121403915

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1678150. Светлая квартира в надежном доме в кирпичном исполнении в центральной части города. КВАРТИРА: - пластиковое остекление, надежная входная дверь, керамическая плитка в ванной комнате, ламинат; - площадь квартиры без учета площади лоджии 32,4 кв.м; - вместительная лоджия с панорамным остеклением, площадью 10 кв.м; - выделено место под гардеробную; - расположена на 5 этаже, что обеспечивает достаточный уровень естественного света. ДОМ: - в кирпичном исполнении (надежная слоистая кладка, широкие стены), 2016 года постройки; - хорошая шумоизоляция и теплоизоляция за счет широких кирпичных стен; - 4 подъезда и всего по 4 квартиры на этаже; - технический этаж; - грузовой лифт; - ухоженная территория дома и подъезд; - огороженная территория дома; - наземная и подземная парковки, детская и спортивные площадки, уличные тренажеры.

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: •

Квартира расположена в центре города; • В шаговой доступности: школы, детские сады,

продуктовые магазины, кафе и рестораны, аптеки, банки, взрослая и детская поликлиники, автобусные остановки.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ: - квартира подходит под ипотеку, сертификаты/свидетельства; - свободна от проживания и регистрации; - без поиска встречного варианта, быстрый выход на сделку и передача квартиры новым собственникам; - без долгов и обременений; - сопровождение сделки (оформление документов) для покупателя - бесплатно; - разумный торг; - ВСЯ СУММА ОТРАЖАЕТСЯ В ДОГОВОРЕ. Привлекательным и комфортным район делают транспортная доступность и развитая инфраструктура. Расположение в современном жилом квартале с развитой инфраструктурой обеспечивает доступность всех необходимых благ.



