

Создано: 28.08.2025 в 14:23

Обновлено: 22.10.2025 в 18:24

Республика Коми, Сыктывкар, улица
Лыткина, 31

4 700 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Лыткина, 31

Улица

[улица Лыткина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

33.7 м²

Этаж

4/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

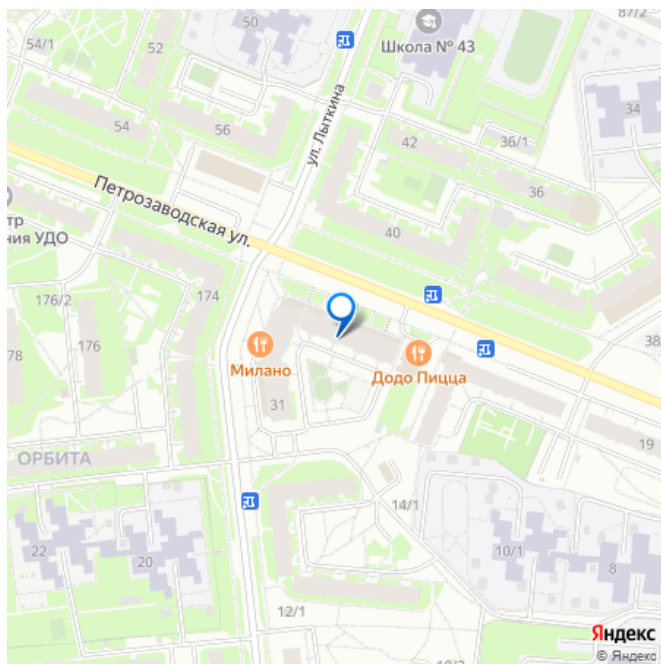
<https://komi.move.ru/objects/9284513926>

Денис Васильевич Фомин, Этажи

Сыктывкар

79125619247

для заметок



3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

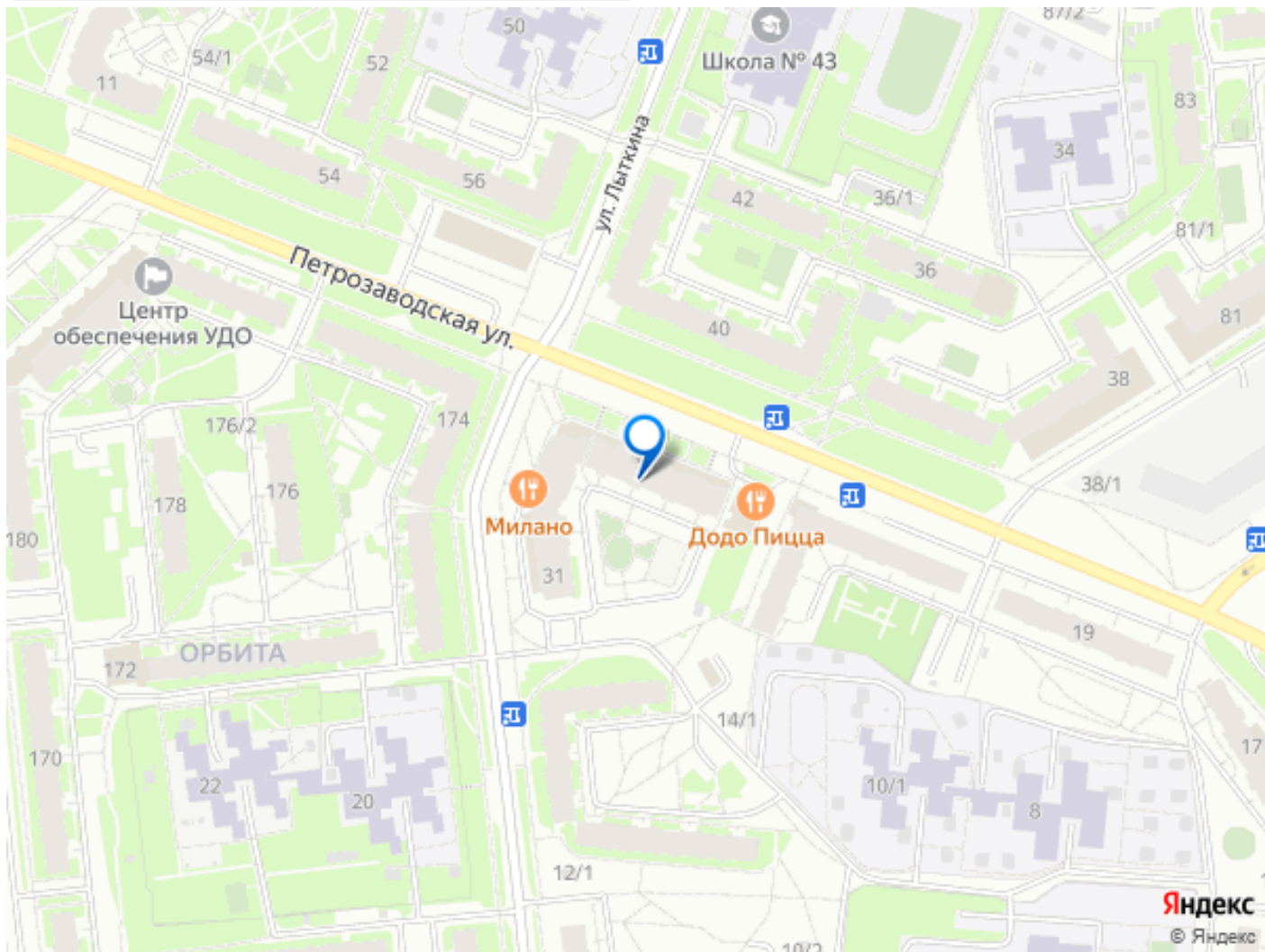
возможна ипотека

Описание

В продаже квартира на четвёртом этаже девятиэтажного дома по адресу ул. Лыткина, д. 31. Объект отличается рациональной планировкой, позволяющей эффективно использовать пространство. Современный ремонт включает практичную отделку: стены санузлов облицованы кафельной плиткой, во всех комнатах установлены гладкие натяжные потолки, обеспечивающие эстетичный вид и минимум усилий по уходу. Ежемесячные коммунальные платежи оптимизированы за счет установленных счетчиков учета воды и электроэнергии и составляют в среднем около 3500 рублей. Ключевым преимуществом является локация: в шаговой доступности расположены школа, детский сад, аптеки и супермаркеты, что формирует полноценную среду для повседневной жизни. Развитая транспортная инфраструктура обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Объект представляет собой надежную инвестицию с высоким потенциалом арендной доходности благодаря высокому спросу на жилье в этом районе. Возможна организация ипотечного кредитования на льготных условиях. Комиссия агентства не включена в стоимость объекта и оплачивается отдельно. Готовность к сделке позволяет оперативно оформить право собственности. Для получения дополнительной информации и согласования времени просмотра обратитесь по контактам. Код пользователя: 68925

Номер в базе: 9603997





Move.ru - вся недвижимость России