

Создано: 01.10.2025 в 15:22

Обновлено: 01.10.2025 в 16:33

<https://komi.move.ru/objects/9285394799>

**АТЗ Альянс, АТЗ Альянс**

**79125619984**

**Республика Коми, Сыктывкар,**

**Октябрьский проспект, 196**

**3 000 000 ₽**

Республика Коми, Сыктывкар, Октябрьский проспект, 196

Улица

[проспект Октябрьский](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

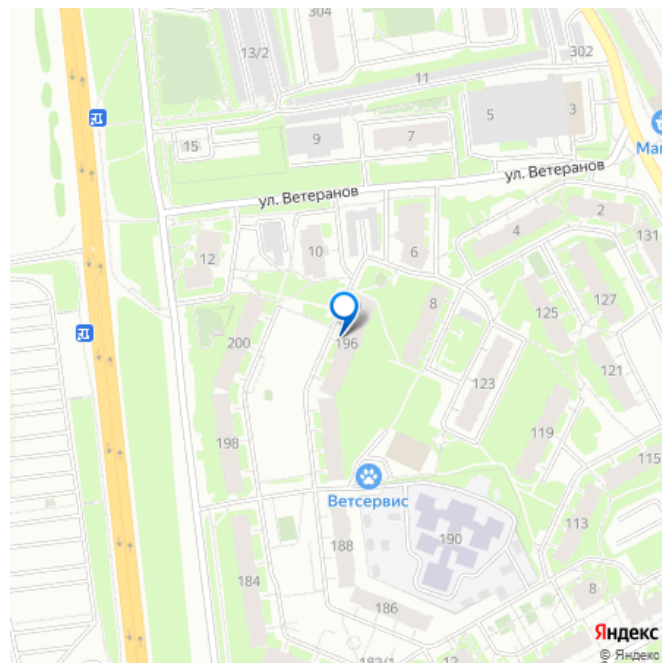
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

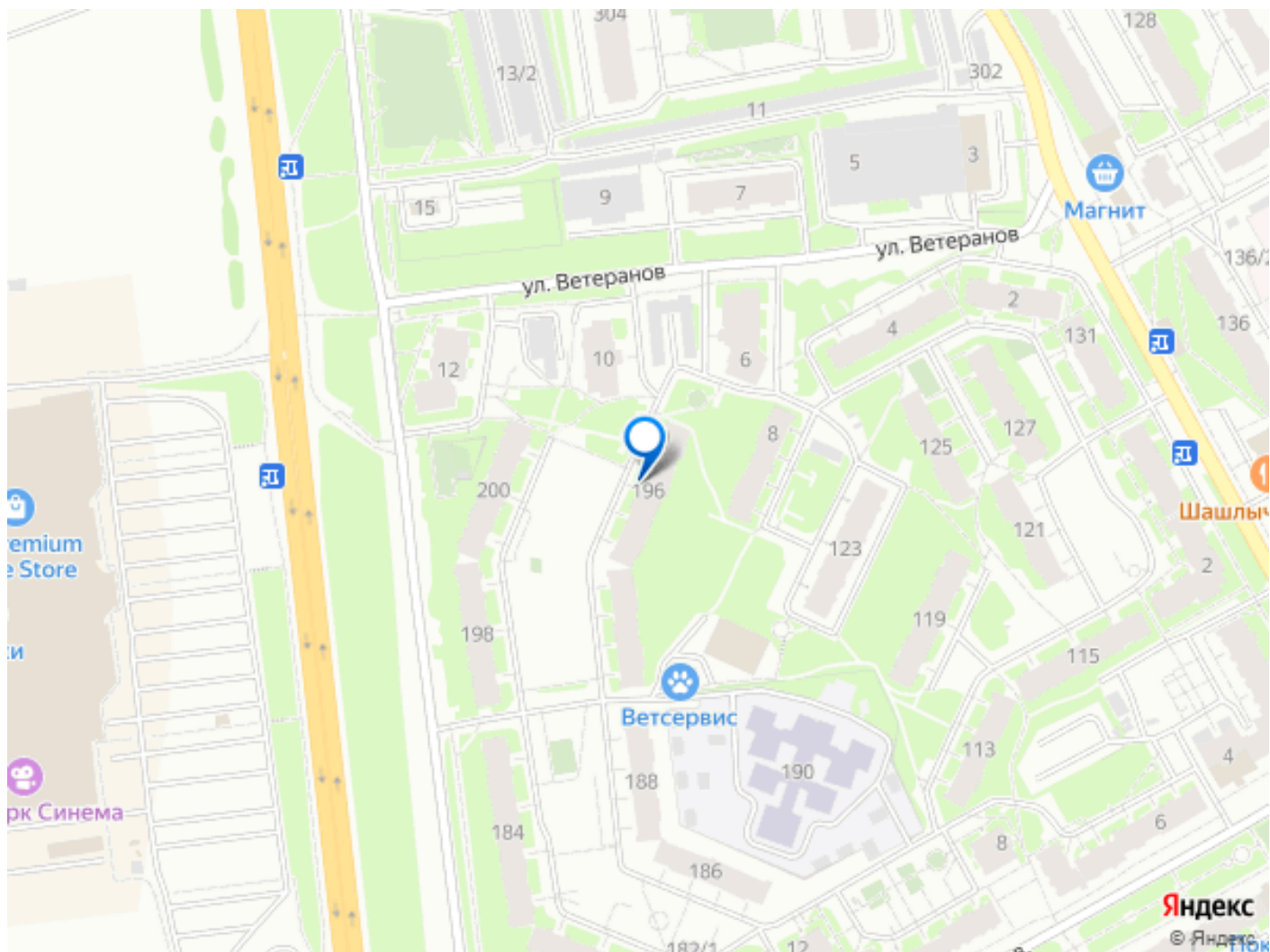
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 34.3 квадратных метра на первом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Сыктывкар, микрорайон Орбита, Октябрьский проспект, дом 196. Жилая площадь составляет 18 квадратных метров, кухня 8.4 квадратных метров. Из окон открывается спокойный вид на двор, где также расположена детская площадка, что делает эту квартиру идеальной для молодых семей с детьми. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Рядом с домом находятся супермаркеты Бристоль и Магнит, а также салон-парикмахерская, что значительно упрощает повседневную жизнь. Кроме того, в шаговой доступности расположены детский сад 23 корпус 3 и детский сад Родничок корпус 2, а также школа и торговый центр, что особенно удобно для семейного проживания. Квартира требует ремонта, что является отличной возможностью обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам. В квартире проведён газ, установлен один санузел совмещённого типа. Этот вариант жилья подойдёт тем, кто ценит тишину и спокойствие, при этом имея всё необходимое рядом с домом.





Move.ru - вся недвижимость России