

Елена Николаевна Буша, Этажи Ухта
79125616432

Создано: 17.05.2025 в 20:53
Обновлено: 11.10.2025 в 00:37

Республика Коми, Усинск, улица 60 лет Октября, 6/2

1 880 000 ₽

Республика Коми, Усинск, улица 60 лет Октября, 6/2

Улица

[улица 60 лет Октября](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

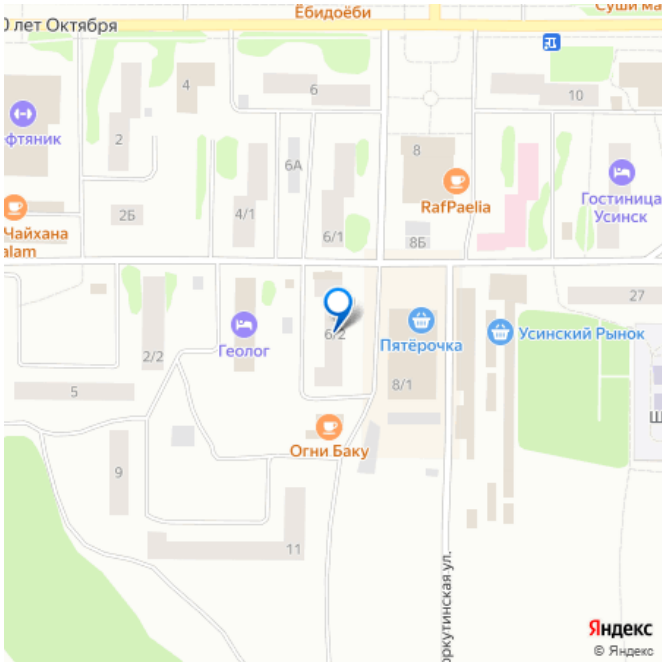
7.6 м²

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 34.4 кв. м расположена на 3 этаже кирпичного дома. Дом отличается хорошей теплоизоляцией и поддерживается в отличном техническом состоянии. Квартира с большими окнами обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. Сохранена исходная планировка, кухня 7,6 кв. м, совмещенный санузел с возможностью перепланировки. Полы — бетонные стяжки. Очень дружные соседи, не маловажный плюс. В 2026 году двор будет благоустроен, оборудован детской площадкой и парковочными карманами, произведен капитальный ремонт автомобильной дороги. Дом с малоэтажной застройкой обеспечивает низкую плотность соседей — всего 3 квартиры на этаже. Квартира подойдет для проживания или в качестве инвестиции: район востребован у арендаторов. Локация мечта для комфортной жизни! Всё необходимое в шаговой доступности: Детский сад 24 и школа 7 идеально для семей с детьми. Магазины («Пятерочка», «Провиант», хозяйственные), ТЦ «Отрада» всё под рукой. Отделение Сбербанка удобно для финансовых операций. Остановка общественного транспорта легко добраться в любую точку города. Военно-спортивный комплекс «Полярный волк» для любителей активного образа жизни. Тропа Здоровья место для прогулок и занятий спортом. С нами выгодно и безопасно!

Помощь в одобрении ипотеки подберём лучшие условия. Юридическое сопровождение «под ключ» никаких рисков, только чистая сделка. Торг для серьёзных покупателей обсуждаем индивидуально. Реальные фото и честное описание никаких скрытых недостатков. Показ с собственником все детали на месте. Гарантия безопасности проверенные документы и прозрачные условия. Цена указана без комиссии агентства! Оплата только по договору. Звоните прямо сейчас! Готова ответить на все вопросы и организовать просмотр в удобное для вас время. Не упустите шанс купить тёплую, уютную квартиру в отличном районе! Код пользователя: 118262 Номер в базе: 7777505



