

Елена Николаевна Буша, Этажи Ухта
79125616432

🕒 Создано: 09.06.2025 в 17:20
Обновлено: 23.10.2025 в 08:48

Республика Коми, Усинск, улица Мира, 13
2 100 000 ₽

Республика Коми, Усинск, улица Мира, 13

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

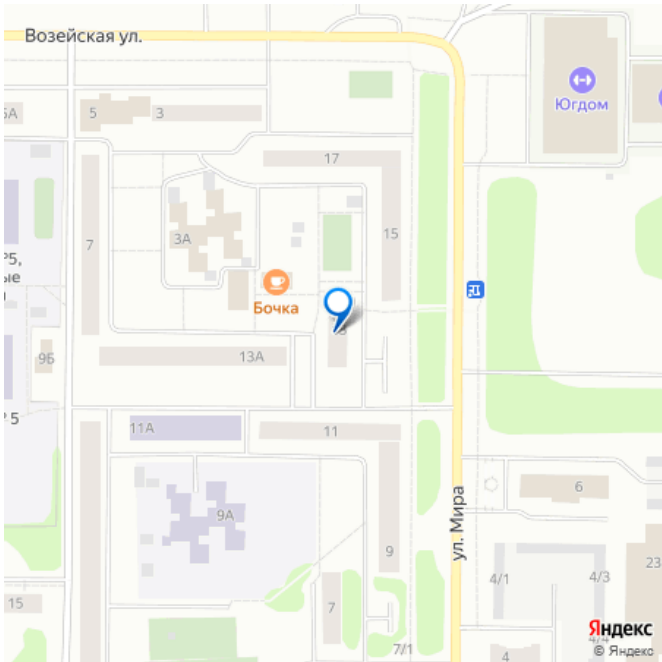
9 м²

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

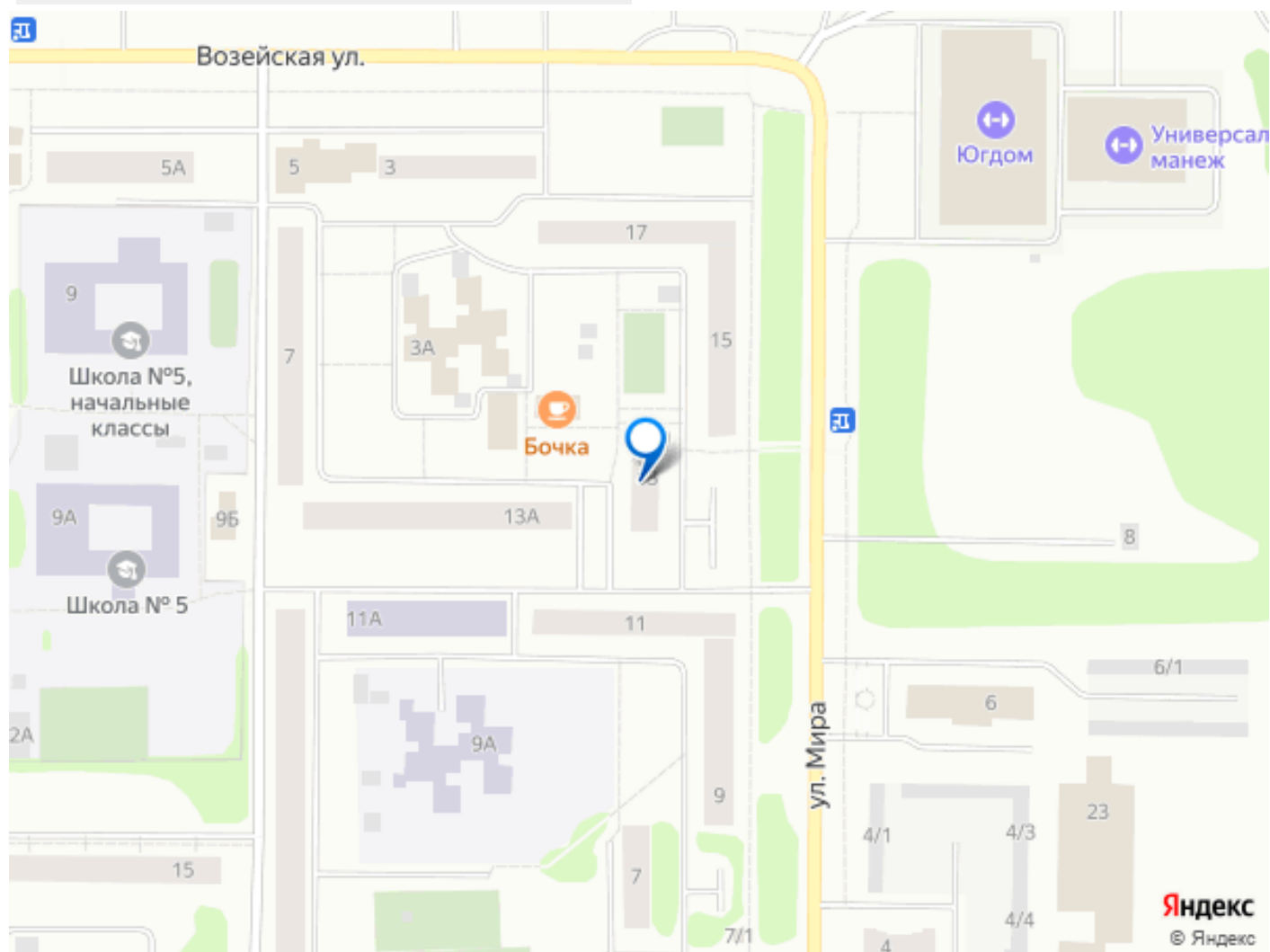
Однокомнатная квартира, площадью 34,4 кв.м в доме 125 серии. Комфортное проживание с продуманной планировкой. Квартира светлая за счет удачного расположения окон, а шестиметровая застекленная лоджия увеличивает полезное пространство. В прихожей оборудована вместительная кладовая для хранения вещей. Состояние помещения позволяет заселиться сразу после покупки — достаточно косметического ремонта. Расположение объекта обеспечивает удобную логистику и доступ к ключевым объектам инфраструктуры. В шаговой доступности находятся школы 5 и 6, детский сад, магазины «Магнит», «Провиант», а также аптеки, стоматология и кафе. В пяти минутах ходьбы — Тропа Здоровья для прогулок и спорта, оздоровительный комплекс и площадь Босовой. Рядом расположены гостиницы «Полярная Звезда», «Орбита» и «Арктика», что делает район привлекательным для сдачи жилья в аренду. Остановки общественного транспорта находятся в 34 минутах ходьбы. Для автомобилистов во дворе предусмотрены парковочные места. Возможно юридическое сопровождение сделки для минимизации рисков. Для покупателей доступны ипотечные программы с преференциями — партнерские банки предлагают сниженные ставки, а ипотечный брокер поможет оформить заявку в несколько кредитных организаций одновременно с минимальным

пакетом документов. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций. Готовность к просмотру в любое удобное время — детальные фотографии соответствуют текущему состоянию объекта.

Код пользователя: 118262 Номер в базе:

8520663





Move.ru - вся недвижимость России