

Создано: 03.07.2025 в 11:46

Обновлено: 20.10.2025 в 18:04

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Карла Маркса, 180/1**

5 250 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Карла Маркса, 180/1

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

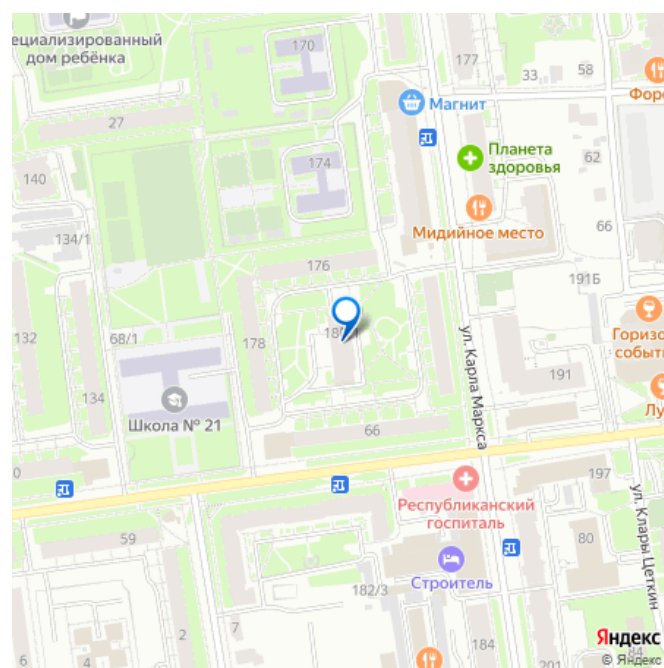
Покупка в ипотеку

<https://komi.move.ru/objects/9282401161>

**Игорь Владимирович Тихонов, Этажи
Сыктывкар**

79125620643

для заметок



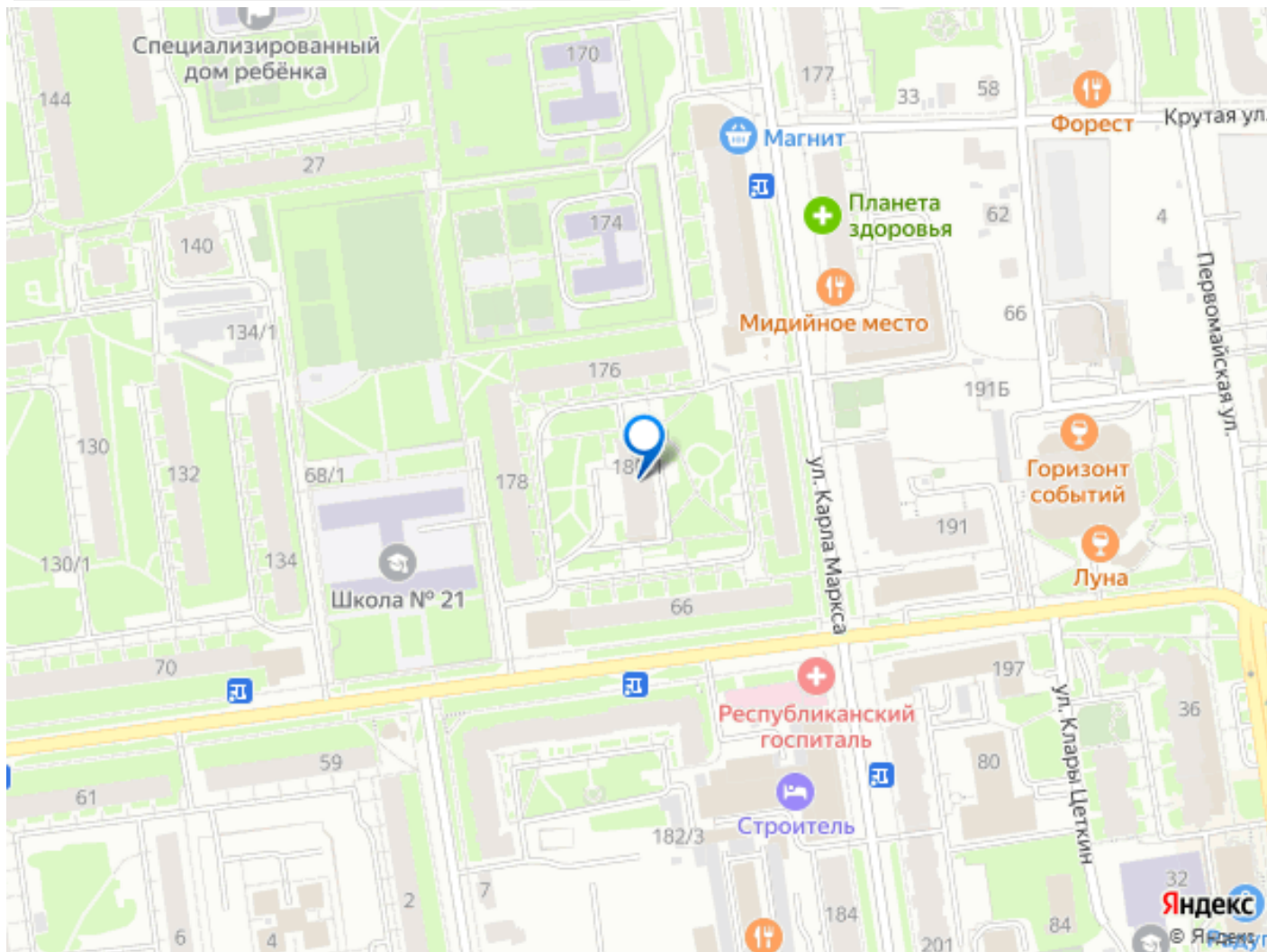
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Однокомнатная квартира улучшенной планировки расположена в центральном районе города, в кирпичном доме с толстыми стенами, обеспечивающими высокую шумо- и теплоизоляцию. Просторная кухня и отдельная комната создают комфортное жилое пространство, а наличие гардеробной и застекленной лоджии добавляет функциональности. Высокие потолки усиливают ощущение простора, а естественное освещение делает интерьер светлым и уютным. Санузел совмещенный, полностью отделан кафелем и оборудован бойлером, что гарантирует бесперебойное горячее водоснабжение даже в период профилактических работ. Дом оснащен лифтом, что значительно повышает комфорт проживания. Территория благоустроена, за чистотой подъездов и двора следит ТСЖ. Расположение в глубине квартала обеспечивает тишину и спокойствие, несмотря на близость к центральным улицам. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, аптеки, банки и другие объекты инфраструктуры. Остановки общественного транспорта в 3-5 минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира находится в хорошем состоянии. Удачное расположение делает ее привлекательной как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Это надежное вложение в недвижимость с высоким потенциалом ликвидности. Для уточнения деталей и организации просмотра свяжитесь по телефону. Код пользователя:





Move.ru - вся недвижимость России