

Создано: 03.07.2025 в 10:56

Обновлено: 31.10.2025 в 12:28

Республика Коми, Сыктывкар,

Емвальская улица, 13

2 370 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Емвальская улица, 13

Улица

[улица Емвальская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

34.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

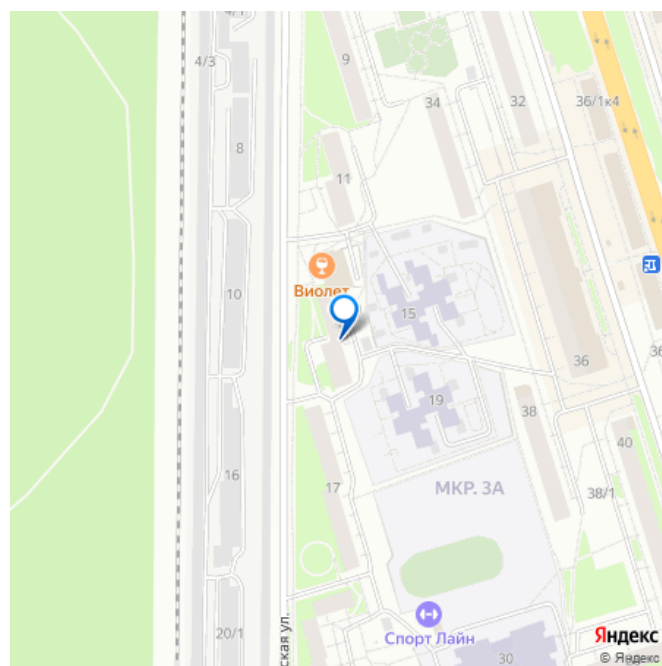
<https://komi.move.ru/objects/9282340110>

Анастасия Николаевна Яковлева,

Этажи Сыктывкар

79125629931

для заметок



Описание

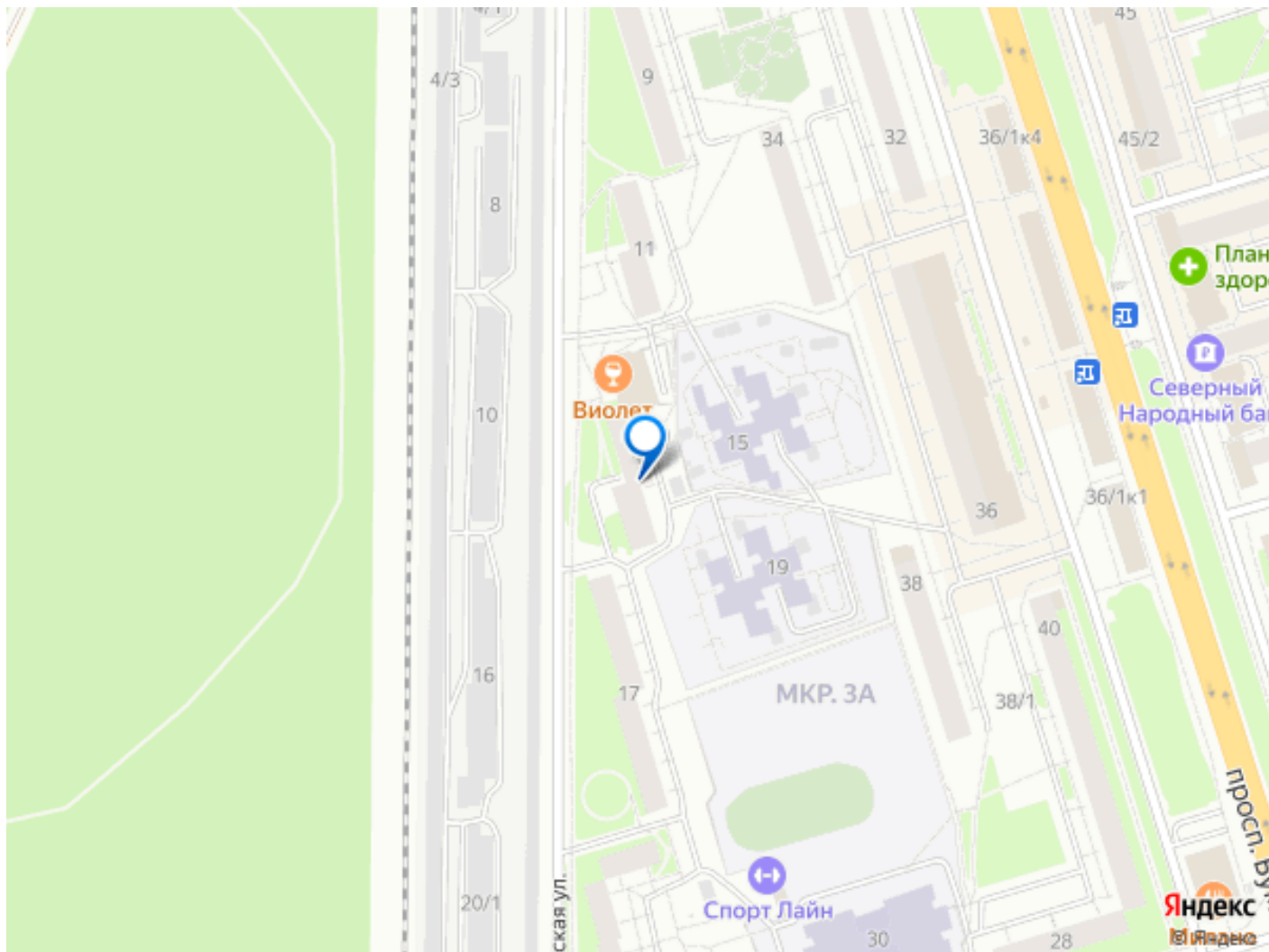
Продаём однокомнатную квартиру в Эжвинском районе Сыктывкара по адресу ул. Емвальская, д. 13. Объект расположен на четвертом этаже и отличается рациональной планировкой с изолированной комнатой и кухней-гостиной площадью 10,8 кв. м.

Состояние квартиры готово к заселению: установлены современные стеклопакеты, металлическая входная дверь, полы с качественным ламинатом. По желанию нового собственника может быть передан базовый мебельный набор, включая кухонный гарнитур и шкаф, что минимизирует первоначальные затраты на обустройство.

Ключевым преимуществом объекта является его выгодное расположение в развитом районе с полноценной социальной и транспортной инфраструктурой. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, торговый комплекс «Гостиный двор», средняя школа 30 и детский сад 105.

Предлагаемый вариант оптимален для покупателей, ищущих практичное жилье без необходимости проведения ремонта, с возможностью комфортного повседневного проживания благодаря удачному сочетанию качественного состояния квартиры и удобной локации. Комиссия при покупке оплачивается отдельно. Для организации просмотра свяжитесь с нами по телефону. Код пользователя: 142145 Номер в базе: 4379092





Move.ru - вся недвижимость России