

🕒 Создано: 14.09.2025 в 12:33

Обновлено: 14.10.2025 в 12:05

**Республика Коми, Сыктывкар, проспект
Бумажников, 42**

3 490 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, проспект Бумажников, 42

Улица

[проспект Бумажников](#)

<https://komi.move.ru/objects/9285101012>

Собственник

**79121701696,7912562
0361**

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

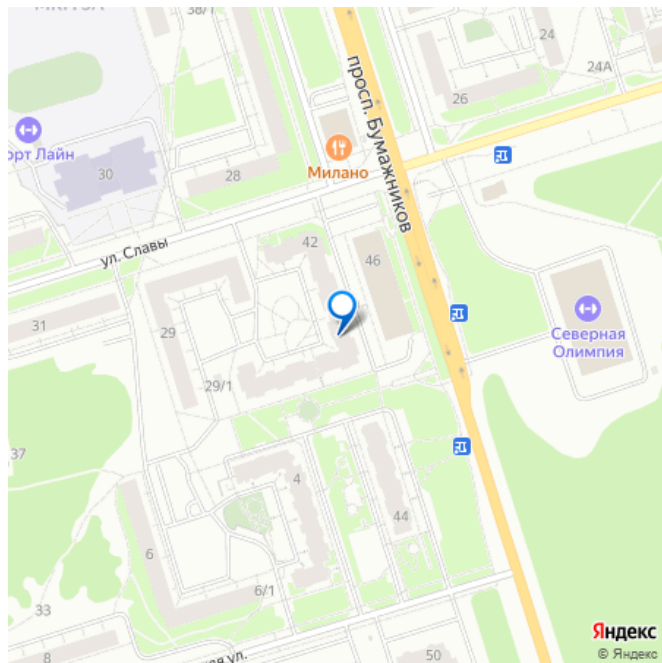
8.3 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Сыктывкаре по адресу: проспект Бумажников, 42. Общая площадь составляет 35.4 квадратных метра, из которых 18.7 квадратных метров занимает жилая комната и 8.3 квадратных метра — просторная кухня. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1993 году. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу же заехать и жить без необходимости дополнительных вложений. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения нужных вещей. Санузел раздельный, что удобно для повседневного использования. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание комфортным. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности находятся

магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличная возможность приобрести жилье в удобном районе города. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните, чтобы договориться о встрече и узнать больше деталей. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры!



