

**Людмила Ширяева, КС Альфа**

**79129601098**

🕒 Создано: 11.10.2025 в 22:12  
Обновлено: 13.10.2025 в 22:43

**Республика Коми, Сыктывкар, улица  
Мира, 70**

**2 760 000 ₹**

Республика Коми, Сыктывкар, улица Мира, 70

Улица

[улица Мира](#) 

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 119228917 Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 35.8 квадратных метров на девятом этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Сыктывкар, 3 микрорайон, улица Мира, дом 70. Жилая площадь составляет комфортные 20 квадратных метров, а кухня занимает 8 квадратных метров, предоставляя достаточно места для приготовления и приёма пищи. Имеется вместительная гардеробная. Состояние хорошее, квартира готова к проживанию. В пешей доступности торговый центр Фрегат, магазины, аптеки, кафе, детские сады, школа, поликлиника. Рядом администрация Эжвинского района и остановки общественного транспорта. Из окон открывается приятный вид на улицу, позволяя наслаждаться городской атмосферой без шума транспорта. Имеется вместительная гардеробная. Состояние хорошее, квартира готова к проживанию. Расположение жилья предусматривает удобные условия для жизни благодаря близости различных объектов инфраструктуры. Рядом находятся продуктовые магазины, включая «Слобода», детские сады, такие как «Семицветик», а также салоны красоты «Комплимент» и «Студия красоты». Для заботы о здоровье и

красоте недалеко расположены аптеки «Планета здоровья». Для активного отдыха и занятий спортом поблизости имеется фитнес-центр. А возможность быстро добраться до торгового центра сделает шопинг удобным и приятным занятием. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, уединённость и одновременно желает иметь всё необходимое в шаговой доступности от дома. Два взрослых собственника. Без долгов и обременений. Звоните, приходите на просмотры!





