

🕒 Создано: 14.02.2025 в 13:22

Обновлено: 14.10.2025 в 10:06

**Республика Коми, Сыктывкар,
Октябрьский проспект, 140**

4 500 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Октябрьский проспект, 140

Улица

[проспект Октябрьский](#)

<https://komi.move.ru/objects/9272617541>

Собственник

**79125629639,7912561
7215**

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

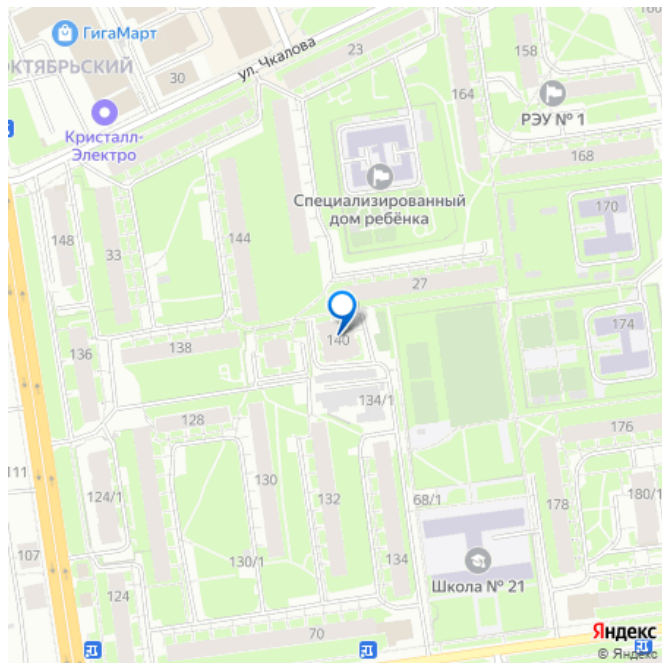
9 м²

Общая площадь

36.6 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОБЪЯВЛЕНИЕ АКТУАЛЬНО. Продаю просторную 1-комнатную квартиру в новом доме в центре города. Полностью меблирована и оснащена всей бытовой техникой. Покупайте - заселяйтесь и живите!

)) В квартире хороший, стильный ремонт, натяжные потолки, стеклопакеты. Очень тёплая, светлая и уютная! Полы - с 3-х контурным регулируемым эл/подогревом (прихожая, с/у, кухня). Санузел совмещённый: художественный кафель на стенах и полу, стир/машина, зеркало с подсветкой. Лоджия обшита и остеклена (алюминиевые рамы), выведен свет, панорамные окна (и в комнату, и на улицу). В комнате: полы - ламинат на лагах и фанере, закладные в стенах под навесную технику. Освещение комнаты - 2-х контурное (точечные светильники и разнорежимная люстра). Кухня - с окном. Потолки - везде натяжные. В квартире остаются кухонный гарнитур с электроплитой и вытяжкой, 2-

хкамерный холодильник, кухонный стол с табуретами, диван с креслом, тахта, шкаф, комод, прихожая. Установлены счётчики горячей и холодной воды, электричества (с УЗО), тепла. Домофон. Дом расположен в тихой спальной зоне, за Товарами для дома. Рядом 21 школа и два детских садика, магазины Магнит, Пятёрочка, Зеленецкая, автобусные остановки. Двор открытый, но не проездной, хорошие детская и спортивная площадки. Долгов и обременений нет, показы по договорённости



