

Создано: 24.03.2025 в 14:33

Обновлено: 23.10.2025 в 17:37

Республика Коми, Сыктывкар, улица  
Мира, 45

**3 090 000 ₽**

Республика Коми, Сыктывкар, улица Мира, 45

Улица

[улица Мира](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

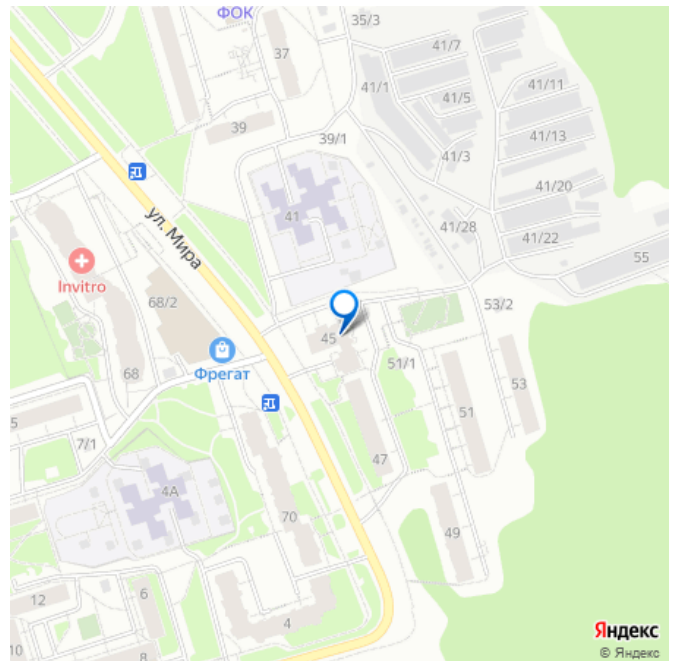
Ремонт

<https://komi.move.ru/objects/9275519147>

Николай Игнатов, Владис Сыктывкар

**79121403915**

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1530957. Уютная, теплая квартира. КВАРТИРА: - надежная входная дверь, пластиковые окна, ламинат (напольное покрытие без порогов), натяжные потолки; - помещения: прихожая с местом для хранения вещей, комната, просторная кухня 11,5 кв.м, большая совмещенная с санитарным узлом ванная комната; - достаточное количество розеток; - расположена на 2 этаже. ДОМ: - грузовой и пассажирский лифты; - ухоженные территория дома и подъезд; - парковка. Расположение и инфраструктура: • В шаговой доступности: продуктовые магазины, аптеки, школы, детские сады, детская и взрослая поликлиники, уютные кафе, фитнес центр, банки, автобусные остановки. • В доме живут семейные порядочные люди, чистый, ухоженный подъезд. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ: - без долгов и обременений; - квартира подходит под ипотеку, сертификаты/свидетельства; - вместе с квартирой продаётся ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ КЛАДОВАЯ (колясочная)- расположена напротив входной двери квартиры (входит в цену квартиры); - сопровождение сделки (оформление документов) для покупателя - бесплатно; -

разумный торг; - возможен ОБМЕН на 2-3-к квартиру. Удобное расположение дома в начале Эжвинского района г. Сыктывкара обеспечивает шаговую доступность к социальным и бытовым объектам.

Привлекательным, комфортным и уютным район также делает развитая инфраструктура, хорошее транспортное сообщение. Расположение в современном жилом квартале с развитой инфраструктурой обеспечивает доступность всех необходимых благ.



