

🕒 Создано: 17.10.2025 в 16:42

Обновлено: 17.10.2025 в 16:34

**Республика Коми, Сыктывкар,
Сысольское шоссе, 1/2**

4 550 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Сысольское шоссе, 1/2

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

<https://komi.move.ru/objects/9285830817>

**Сергей Александрович Зайцев, Этажи
Сыктывкар**

79125618465

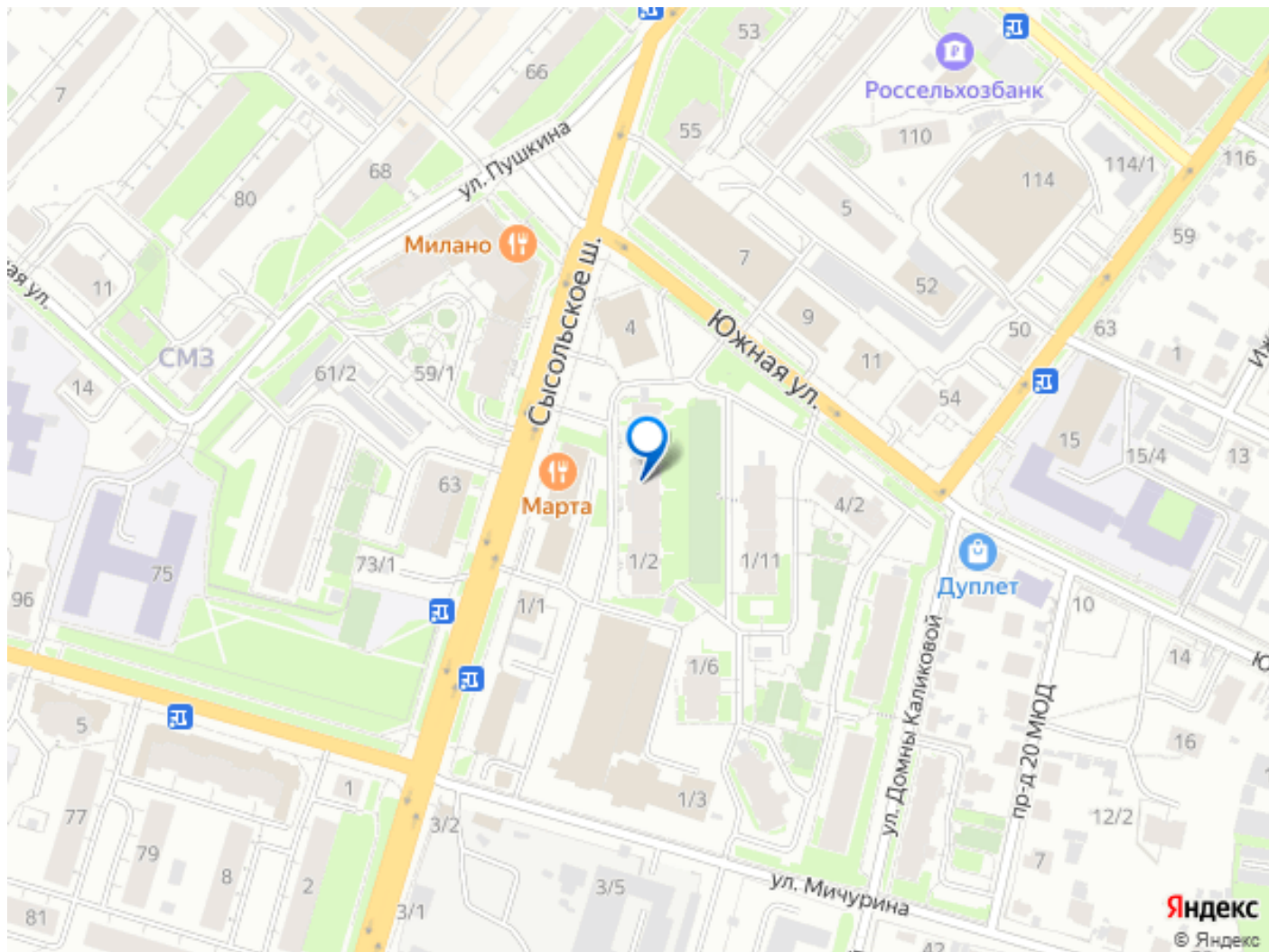
для заметок



Однокомнатная квартира площадью 37,4 м² расположена в центре города и готова к заселению благодаря выполненному качественному ремонту. Планировка функциональна и предусматривает все необходимое для комфортного проживания. Важным преимуществом является автономная газовая котельная дома, что обеспечивает значительную экономию на коммунальных платежах за отопление в сравнении с централизованной системой. Окна выходят во двор, гарантируя тишину и спокойную обстановку. В каждом подъезде установлено по два лифта. Объект находится в шаговой доступности от всей необходимой инфраструктуры: школ, детских садов, супермаркетов, кафе и развлекательного центра. Квартира реализуется единственным собственником, что гарантирует юридическую чистоту и быстрый выход на сделку, отсутствие прописанных лиц упрощает процесс передачи прав. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного местоположения, готовности к проживанию и экономической эффективности. Код пользователя: 191639 Номер в базе: 10126343







Move.ru - вся недвижимость России