

🕒 Создано: 23.01.2025 в 13:21

Обновлено: 23.06.2025 в 11:41

луч, луч

79125614689

**Республика Коми, Сыктывкар, Весенняя
улица, 11**

3 400 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Весенняя улица, 11

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

9.9 м²

Площадь кухни

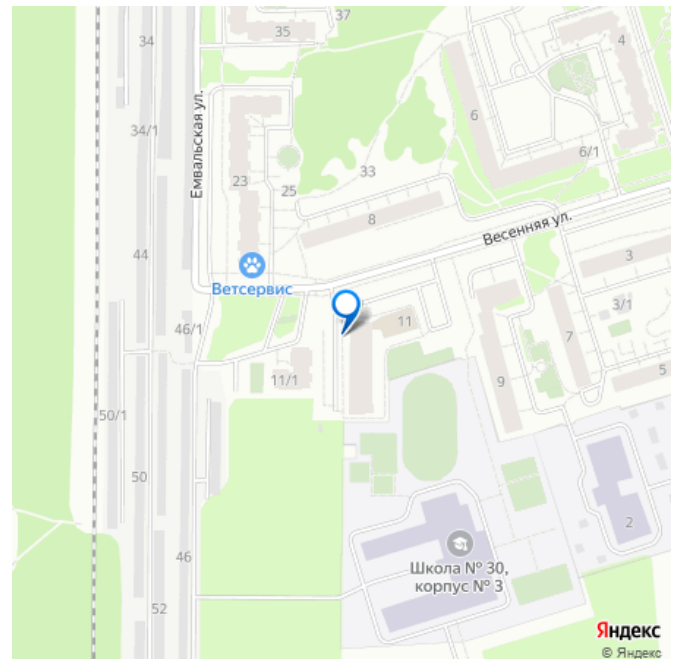
16.7 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

6/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже 1- комнатная квартира в технологичном жилом комплексе Нва по адресу: Эжва ул. Весенняя, д. 11. В наличии есть все этажи! ПРОДАЖА ПО ДОГОВОРУ КУПЛИ-ПРОДАЖИ Квартира без ремонта. ПАРАМЕТРЫ КВАРТИРЫ: • 6 этаж в 12-ти этажном кирпичном доме, дом сдан ! • Общая S 37,8 м2 • Жилая S 22 м2 • Кухня S 6 м2 • Балкон S 3,3 м2 О ДОМЕ: Здание с индивидуальным характером вписалось в сложившуюся застройку. У дома сквозная светопрозрачная входная группа, гостеприимные холлы с колясочными и велосипедными и скоростные лифты. Продуманная планировка квартиры закрывает потребность современного горожанина в комфортной жизни. На доме установлены экраны для кондиционеров. Двор в Нве без машин, уютный и закрытый от посторонних, комплексно благоустроен в экостиле. Здесь в приватной атмосфере разместились места для отдыха, детские и спортивные площадки. Специально создано мобильное приложение жителя для смартфонов с функционалом Умного здания,

для автоматизации и цифровизации управления домом. **ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** Дом находится в комфортном удалении от Октябрьского проспекта. Рядом построена новая школа. В здании предусмотрены пристройка и встроенные коммерческие помещения под магазины и заведения сферы услуг. Дорожная развязка позволяет с комфортом передвигаться как по Эжве, так и легко уехать в сторону города. Автобусные остановки также расположились в пешей доступности. Звоните! Отвечу на все вопросы!



