

🕒 Создано: 10.10.2025 в 13:16

Обновлено: 12.10.2025 в 13:37

<https://komi.move.ru/objects/9285635723>

Анна Евгеньевна Каширина, Этажи
Ухта

79128608903

Республика Коми, Ухта, проспект Ленина,
46

4 700 000 ₽

Республика Коми, Ухта, проспект Ленина, 46

Улица

[проспект Ленина](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

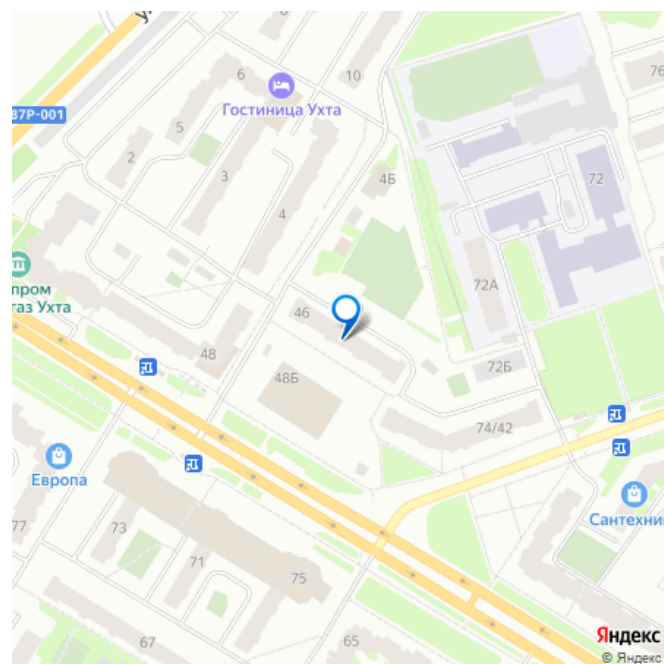
12 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

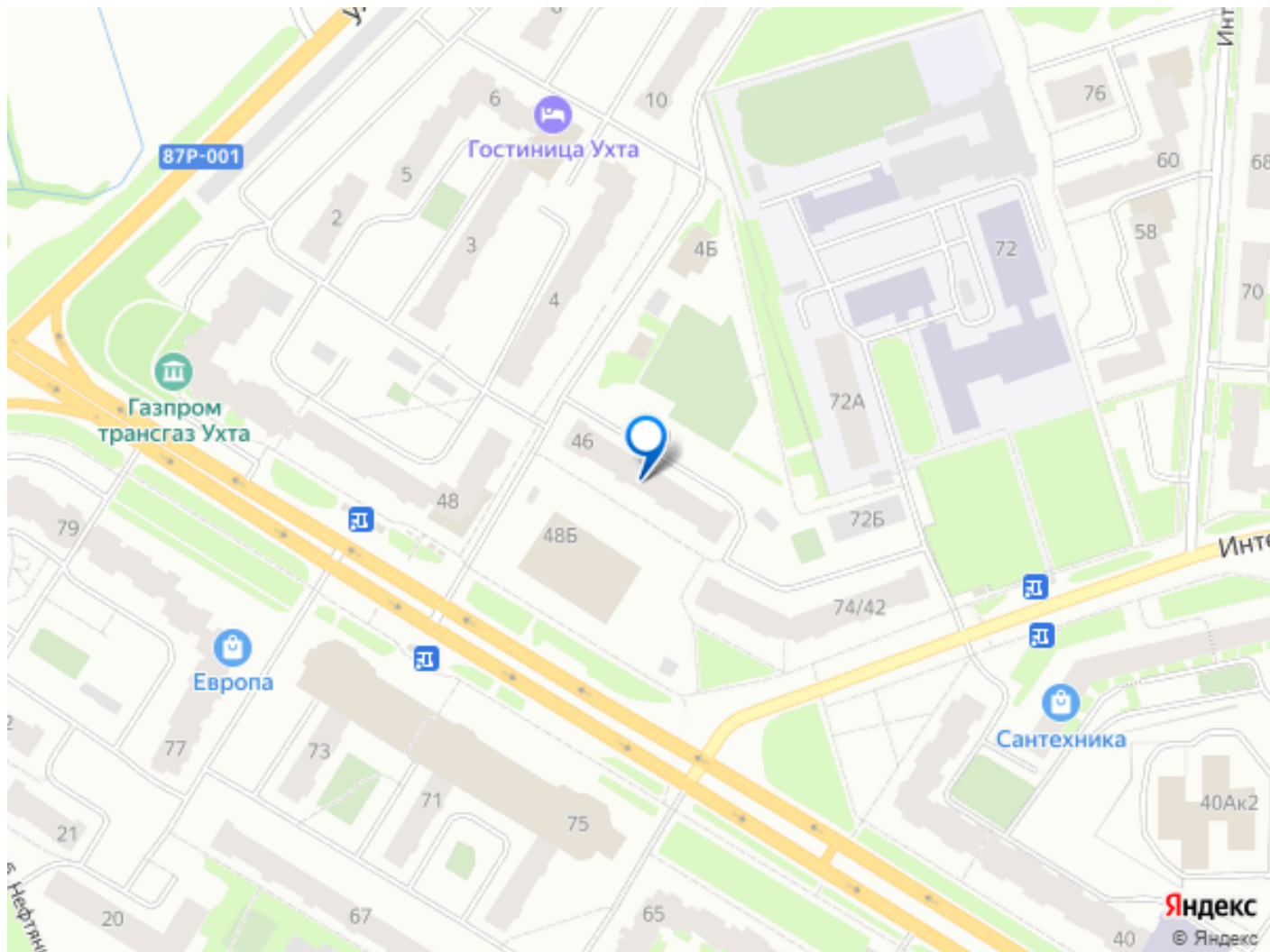
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 39,2 кв. м, находящаяся в отличном состоянии и готовой к проживанию. Косметический ремонт был выполнен с вниманием к деталям: уложен ламинат на фанерную основу (20 ку) для повышенной комфортности и долговечности, установлены качественные межкомнатные двери и современные стеклопакеты. Балкон застеклен, что увеличивает полезное пространство. Ключевым преимуществом объекта является рациональная планировка с грамотно организованной гардеробной зоной, обеспечивающей дополнительное место для хранения. Проведена полная замена всех инженерных коммуникаций, включая стояк, что гарантирует надежность и отсутствие проблем в обозримом будущем. Дом характеризуется спокойной секционной планировкой с всего двумя квартирами на этаже. Юридический статус объекта прозрачен: один совершеннолетний собственник, отсутствие каких-либо долгов, обременений или ипотеки. Квартира не требует серьезных вложений и готова к оформлению под ваши предпочтения, ограничивающимся, например, сменой декоративных покрытий. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание ухоженности, выгодного расположения и полной юридической чистоты для требовательного покупателя. Код пользователя: 7538 Номер в базе: 10046659





Move.ru - вся недвижимость России