

**Олег Мангилев, Владис Сыктывкар**  
**79125621260**

 Создано: 17.09.2024 в 12:04  
Обновлено: 23.10.2025 в 16:05

**Республика Коми, Сыктывкар, улица  
Жакова, 11**

**4 998 900 ₽**

Республика Коми, Сыктывкар, улица Жакова, 11

Улица

для заметок

[улица Жакова](#) 

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

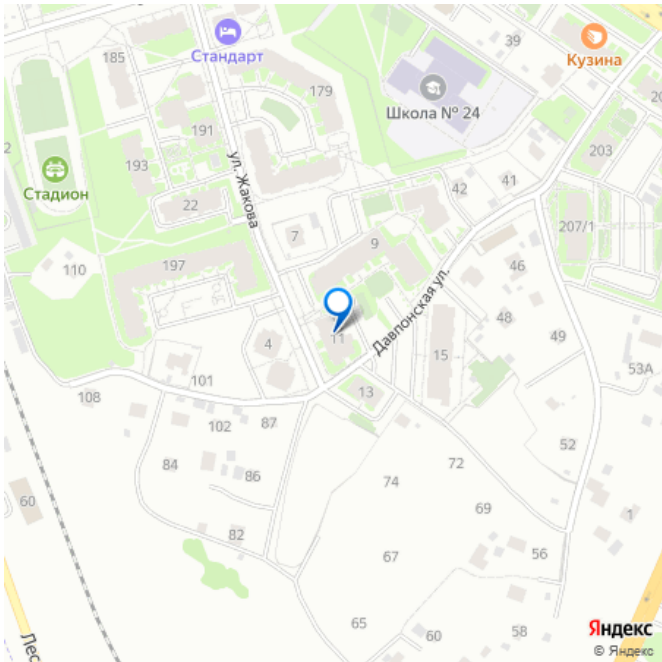
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

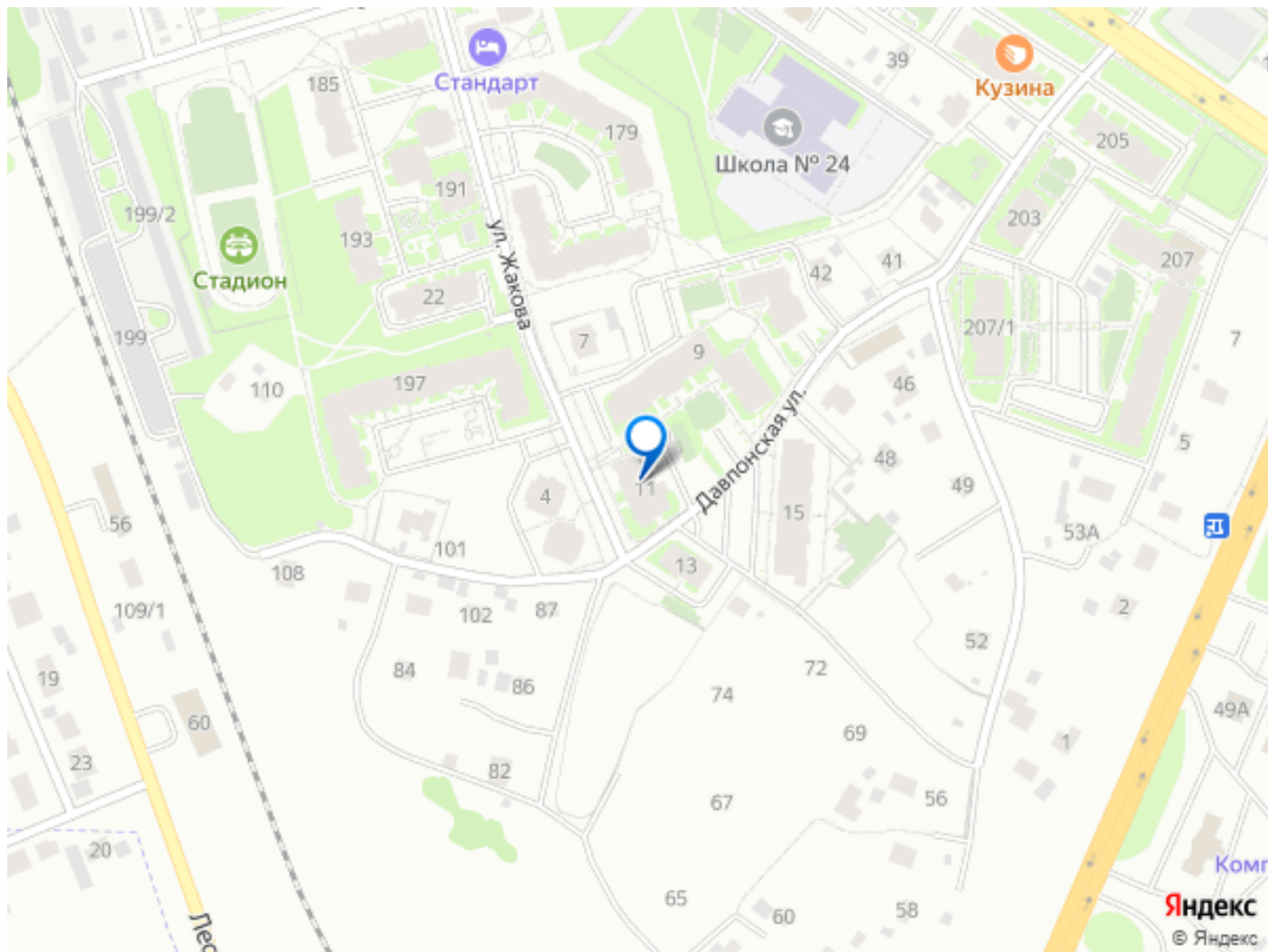
## Описание

Код объекта: 1242558. КВАРТИРА в доме комфорт-класса в кирпичном исполнении в ЖК «Бьярма». КВАРТИРА: - ремонт ванны от 2016 года, прихожая и комната от 2020 года, кухня от 2024г. - высокие потолки; - качественное энергоэффективное остекление; - надежная входная дверь; - отделка квартиры из качественных современных материалов: ламинат, стеклопакеты, обои моющиеся, жалюзи на окнах, потолок натяжной, кафель в ванной, домофон. ДОМ: - дом в кирпичном исполнении 2016 года постройки; - грузовой лифт; - ухоженная территория дома и подъезды; - большая колясочная на нулевом этаже, через которую можно выйти на улицу, минуя ступеньки (коляску нигде поднимать не надо, выходите из лифта во двор); - благоустроенная территория; - вход в подъезды на уровне земли; - широкие лестничные пролеты; - территория с ландшафтным дизайном; - на территории расположены современные детские и спортивные площадки, места отдыха; - просторная парковка. Расположение и

инфраструктура: • Квартира расположена в спальном районе города с удобным транспортным сообщением/логистикой; • 3 минуты ходьбы - школа 24, 7 продуктовых магазинов, место для пикников сзади дома, детский клуб «Лекотека», кафе «Кузина», 2 кулинарии, оборудованный стадион с тренажерами (3 раза в неделю проходят бесплатно тренировки) и зимой бесплатный каток. • Напротив: детская 3 поликлиника и взрослая амбулатория от 3 поликлиники. Сетевой фитнес клуб «Golds gym». • В шаговой доступности: пункты выдачи заказов, физкультурно-оздоровительный комплекс открытого типа (беговая дорожка; футбольное поле, площадка для уличных тренажеров и площадка для воркаута; площадка для игры в волейбол, баскетбол, бадминтон, детские сады 42 и 117, остановки автобусов 5, 7, 15, 17, 19, 23Д, 28, 44, 46. Обратите внимание: - 1 взрослый собственник; - без поиска встречного варианта; - без долгов и обременений; - быстрый выход на сделку и передача ключей новому собственнику; - ВСЯ СУММА ОТРАЖАЕТСЯ В ДОГОВОРЕ. Комиссия компании оплачивается дополнительно. Расположение в современном жилом квартале с развитой инфраструктурой обеспечивает доступность всех необходимых благ.







Move.ru - вся недвижимость России