

Создано: 05.07.2025 в 17:50

Обновлено: 23.10.2025 в 08:45

Республика Коми, Сыктывкар, улица
Карла Маркса, 177

6 400 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Карла Маркса, 177

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

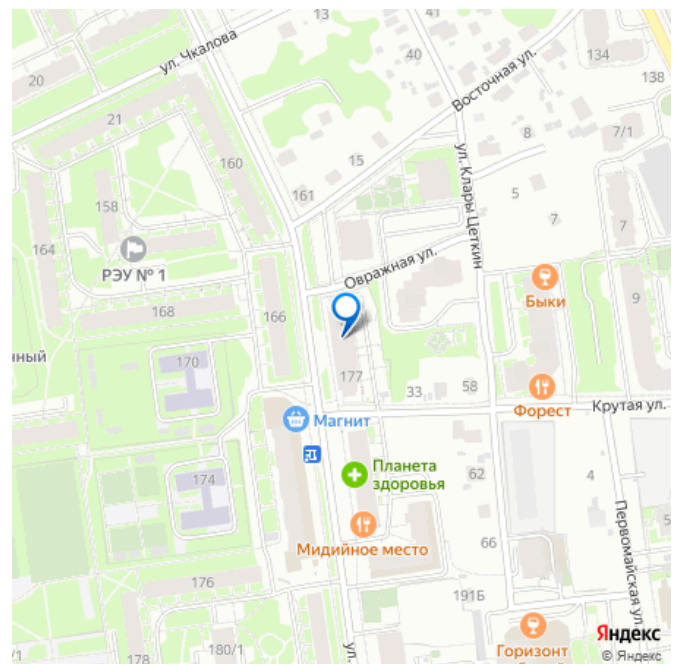
лоджия

Тип санузла

<https://komi.move.ru/objects/9282446542>

Игорь Владимирович Тихонов, Этажи
Сыктывкар
79125620643

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в современном доме премиум-класса на улице Карла Маркса в динамично развивающемся районе города. Объект отличается продуманной планировкой и высоким качеством отделки — ремонт выполнен с учетом долгосрочного проживания. Полы покрыты износостойким ламинатом, потолки высотой 3 метра оборудованы зонированной подсветкой, санузел полностью облицован кафелем. Кухня с панорамным остеклением оснащена встроенной мебелью, изготовленной по индивидуальному проекту. В прихожей оборудована гардеропная. Главная особенность квартиры — увеличенная лоджия площадью 12 кв. м с высотой потолков 6,5 метров, что позволяет организовать дополнительные функциональные зоны или создать второй уровень. Панорамные окна обеспечивают максимальное естественное освещение и

открывают вид на западную сторону с живописными закатами. Дом расположен на охраняемой территории с детской площадкой и озелененным двором. В пешей доступности находятся супермаркеты, аптеки, образовательные учреждения и остановки общественного транспорта. Техническое состояние квартиры исключает необходимость дополнительных вложений — достаточно завезти мебель и личные вещи.

Код пользователя: 990021 Номер в базе: 9005277

