

**Ирина Новикова, Ирина Новикова**  
**79125620284**

 Создано: 19.10.2025 в 09:58  
Обновлено: 19.10.2025 в 09:16

**Республика Коми, Сыктывкар,**  
**Октябрьский проспект, 5**

**5 100 000 ₽**

Республика Коми, Сыктывкар, Октябрьский проспект, 5

Улица

[проспект Октябрьский](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

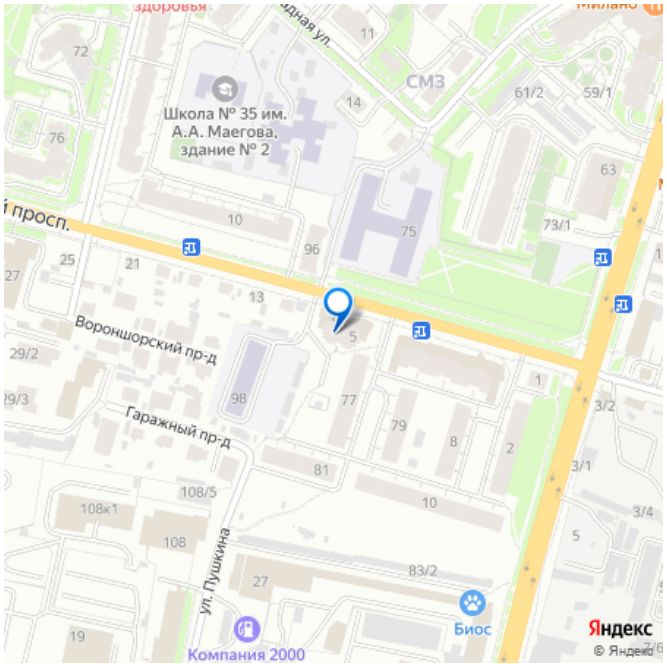
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

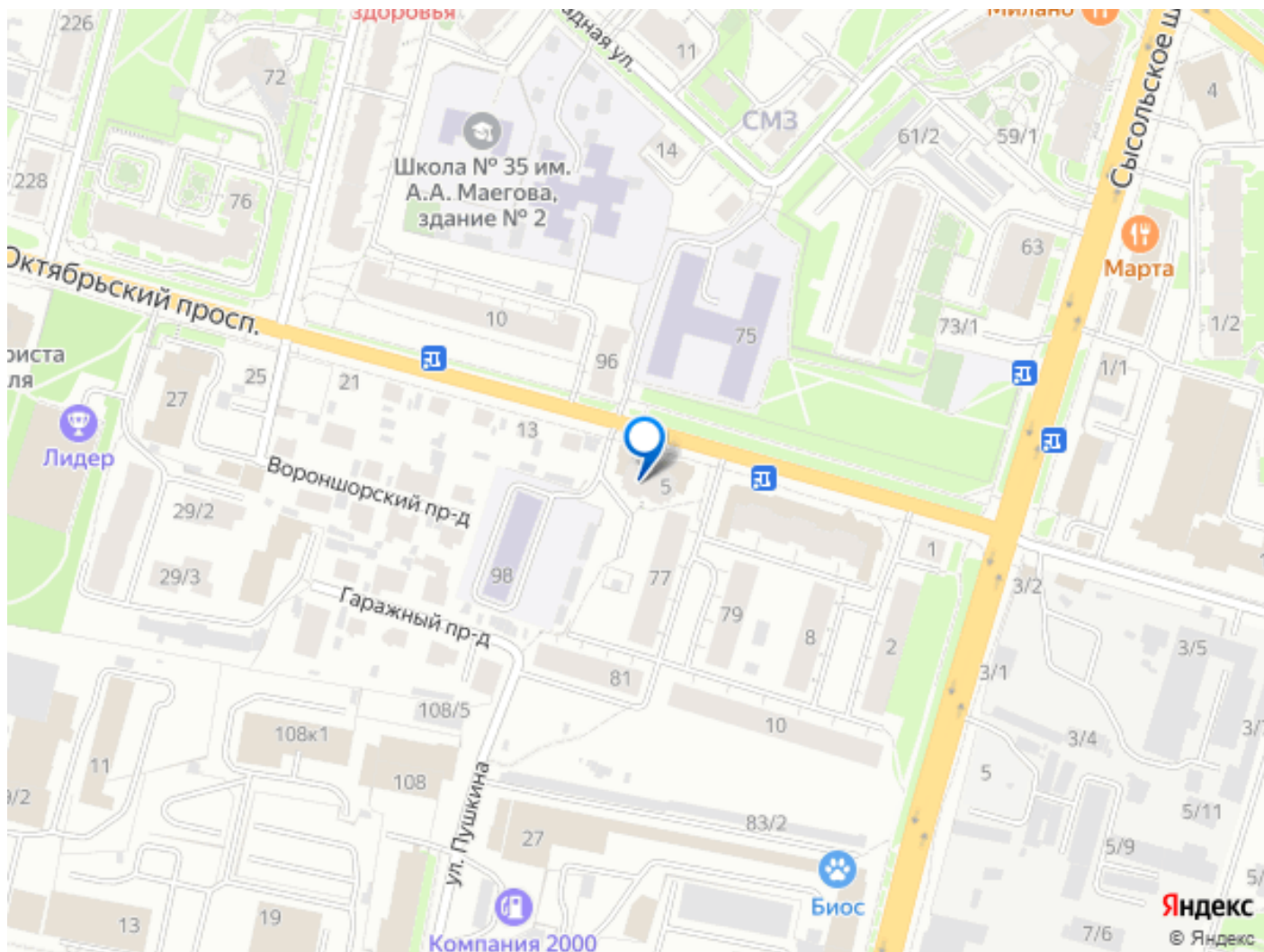
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 40 кв. м, на девятом этаже кирпичного дома 2003 года постройки, есть технический этаж. Из окон открывается вид во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире выполнен капитальный ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и обживать по своему вкусу. Просторная кухня-столовая в 17 кв. м позволяет удобно расположить мебель и создать уютное пространство. Вместительная гардеробная позволяет освободить жилое пространство от дополнительных систем хранения. Лоджия утеплена и обшита, где обустроена зона для отдыха или дополнительного хранения. Дом находится в отличном состоянии с наземной парковкой для жильцов за шлагбаумом. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Инфраструктура района развита: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми и без. Условия сделки простые и прозрачные. Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Возможна ипотека, что делает покупку более доступной для вас. Отсутствие обременений и юридических сложностей гарантирует безопасность сделки. При приобретении НЕ использовались ипотека и маткапитал. Свободная продажа в связи с переездом в другой город. Своевременное освобождение. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.





Move.ru - вся недвижимость России