

🕒 Создано: 31.10.2025 в 12:51

Обновлено: 31.10.2025 в 12:49

Собственник

79118247911

**Республика Коми, Воркута, улица
Лермонтова, 26**

480 000 ₽

Республика Коми, Воркута, улица Лермонтова, 26

Улица

[улица Лермонтова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

47.8 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

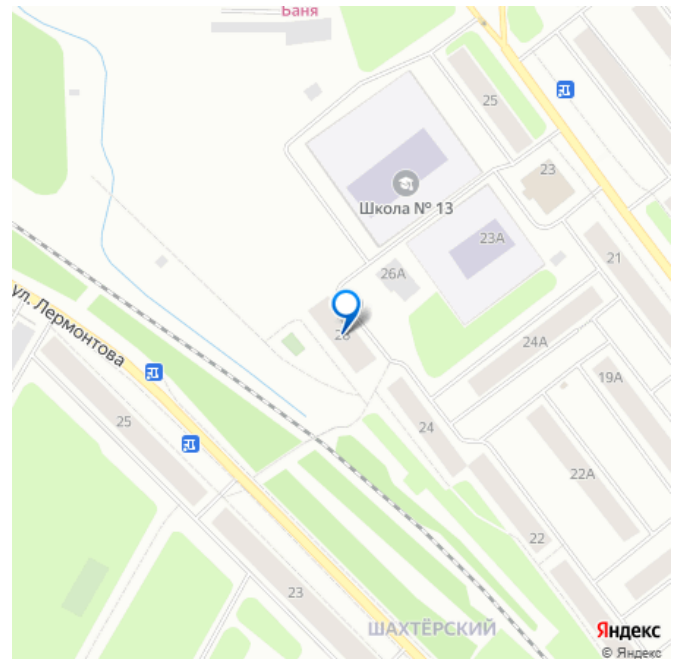
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

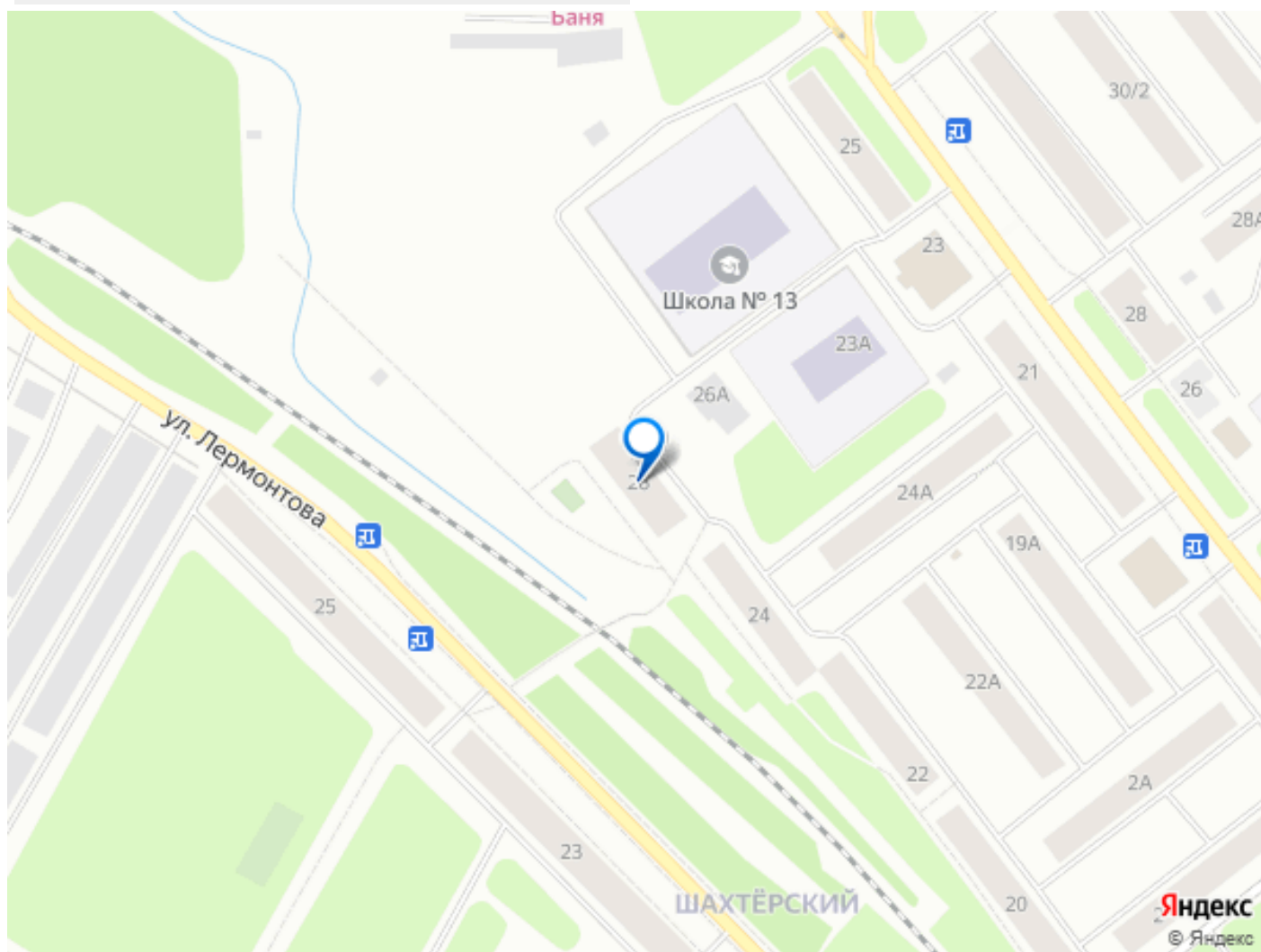
Всем здравствуйте. Если объявление в эфире, значит ещё продаётся, вопрос а продаётся ли не задавайте. Дочитайте объявление до



конца, вместо звонка напишите (так не потеряемся), а перед встречей созвонимся. Я заинтересован в каждом из вас, кто читает это объявление, хозяйка заинтересована, и домовый, который ждёт своего нового хозяина. Если прочитав этот текст, посмотрев фотографии, и после закрыв глаза Вы подумаете, и поймёте, что именно этот объект вы хотите купить, напишите мне - видимо куплю. Когда я увижу такое сообщение я сконцентрируюсь на диалоге именно с вами. Заранее отправлю вам документы на проверку, организую предварительно онлайн беседу с собственником, в которой вы сможете задать все бытовые вопросы, которые вас будут интересовать. А чуть позже, когда придёте туда, и посмотрите объект вживую, ещё раз дадите окончательное подтверждение, так ли там хорошо, как вы себе представили заранее. Я понимаю, что у вас могут быть свои вопросы, которые вы хотите задать, чтобы принять окончательное решение. Но, было бы здорово, чтобы наша беседа начиналась с ваших двух слов - видимо куплю. По моему опыту за эти годы тот, кто не может так написать, он не купит. Да, будут вопросы, будут разговоры, просмотры, но он не купит, время потратим зря. Та квартира тот дом, который вы купите подскажут вам сами об этом, как только вы увидите эти фотографии, и вы сами не поймёте как эти два слова сами прозвучат в вашей голове Кто готов пишем так 1. Видимо куплю 2. Когда смогу купить: через неделю, через две, через месяц, через два месяца 3. Кто хочет напишите своё имя, чтобы я обращался к Вам по имени это мне хозяин написал информацию в личные сообщения Я здесь её продублирую для вас. Доброе утро, будете выставлять объявление, можно

сказать, остановка автобусная, магазин 5ка, пекарня мамин хлеб, детсад и школа рядом, потом как будете общаться с покупателями можно сказать что бытовая техника посуда чайник оставлю покупателю, так же пылесос, микроволновка, два телевизора, холодильник, стиральная машина так же остаются А также обратите внимание на огромные метражи квартиры 47.8 метра





Move.ru - вся недвижимость России