

Создано: 14.11.2024 в 15:45

Обновлено: 24.10.2025 в 20:58

<https://komi.move.ru/objects/9266467892>

СКАТ, СКАТ

79968495370

Республика Коми, Сыктывкар, Крутая

улица, 2

10 490 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Крутая улица, 2

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Вид из окна

Ремонт

для заметок



1

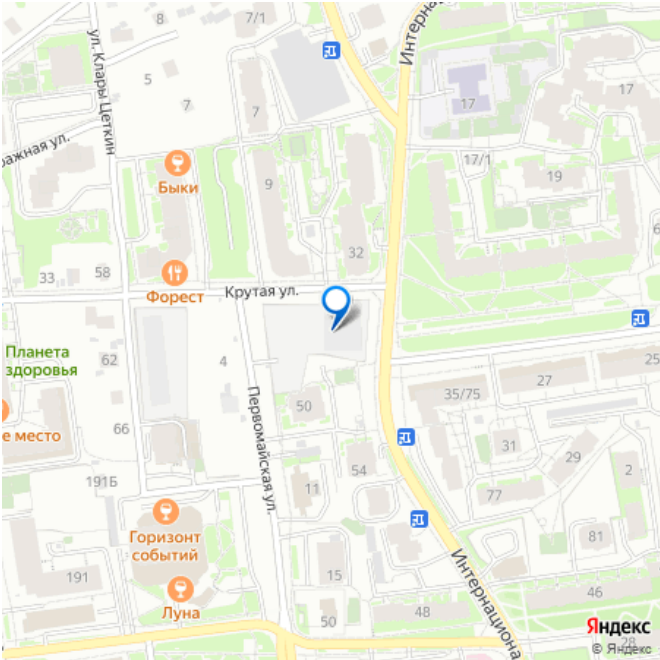
2.7 м

17.2 м²

22.3 м²

52.4 м²

12/12



Продам

[Квартиры](#)

лоджия

во двор

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Однокомнатная квартира 82 от застройщика в доме «Символ». Свободная планировка. Коридор с нишей для системы хранения, просторная кухня-столовая (22,3 м?) с французским выходом на лоджию, большая спальня с нишей для шкафа, совмещенный с/у. Вид во двор. В квартире один стояк — канализации, стояки холодного и горячего водоснабжения, а также отопления — в нишах подъезда. Коммуникации заведены в квартиру. Установлены качественные толстые (80 мм) металлические двери, экран для кондиционера, современные радиаторы. Система умного здания с IP-домофонией, автоматическая передача показателей счётчиков (вода, тепло, электричество), мобильное приложение жителя. О ДОМЕ: Здание башенного типа с вечерней подсветкой необычной отделкой из облицовочного кирпича и композита в природных тонах. Толщина кирпичной кладки — 510 мм (с вентфасадом — до 920 мм). Высота потолков — 2,7 м, на 11-12-х этажах — 3 м. Окна с низкими подоконниками (60 см от пола) и энергоэффективным остеклением. Низкие коммунальные платежи благодаря наивысшему классу энергоэффективности А++. Светопрозрачная входная группа на уровне земли, гостеприимный холл с колясочной и велосипедной. Скоростной

лифт. О ДВОРЕ: Закрытая территория, система видеонаблюдения, ландшафтный дизайн, игровое и спортивное оборудование.

Своя парковка за пределами двора. О

РАЙОНЕ: Центр города. Рядом есть всё:

супермаркеты, аптеки, заведения и учреждения сферы услуг, детские сады,

школы, спортклубы, парк. О ПОКУПКЕ:

Подходит под ипотечные программы с господдержкой (семейная, IT-ипотека, и проч.). Можно использовать маткапитал и другие субсидии. Прямая сделка с

застройщиком — гарантия безопасности.

Покупка защищена эскроу-счётом.

Персональный специалист бесплатно

сопроводит всю сделку. ПИШИТЕ И ЗВОНИТЕ

ПРЯМО СЕЙЧАС!



