

🕒 Создано: 03.07.2025 в 11:44

Обновлено: 17.10.2025 в 13:19

**Республика Коми, Сыктывкар, проспект
Бумажников, 3/16**

4 800 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, проспект Бумажников, 3/16

Улица

[проспект Бумажников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

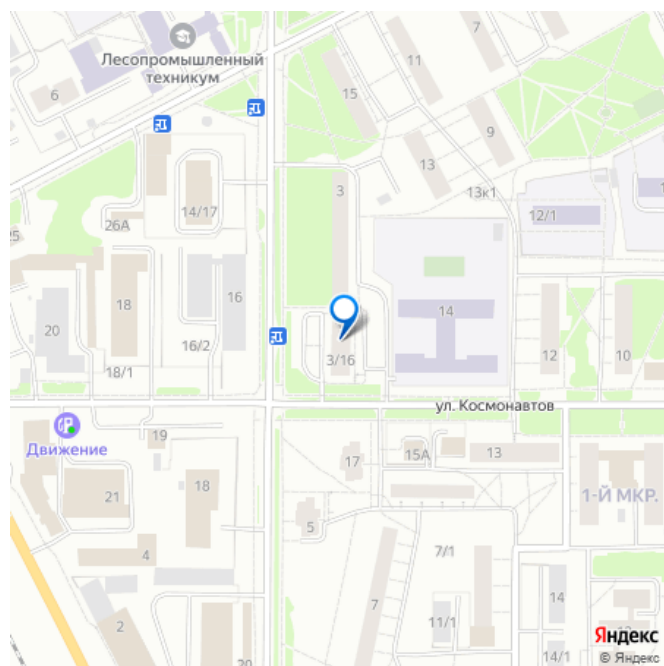
Вид из окна

<https://komi.move.ru/objects/9282283205>

**Елена Михайловна Пыстина, Этажи
Сыктывкар**

79125619230

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагаю к покупке полноценную комфортную евро-двушку в кирпичном доме 2007 года постройки, в тихом и зелёном районе Эжвы. Квартира светлая, теплая и просторная, комнаты на разные стороны дома: спальня 18 м² окнами на закат, кухня-гостиная 22 м² на зеленый двор и утреннее солнце. Прихожая 8 м² не выгорожена, поэтому много простора и воздуха. Высота потолков 2,7м. Лоджия 4м на 2м, стеклопакеты. Полы ламинат, окна - стеклопакеты, ванная комната и туалет коллекционная керамическая плитка. Красивый дом, с цветниками вдоль фасадной стены и зеленым газоном на склоне, ухоженные чистые подъезды с цветами на окнах. Развитая инфраструктура района включает в себя Эжвинскую музыкальную школу, детские сады, среднюю школу, лесопромышленный техникум, школу милиции, Дворец культуры бумажников, почтовое отделение, детскую библиотеку, Менделеевский парк с комплексом уличных тренажеров и даже баню. Торговые центры и продуктовые магазины в шаговой доступности. Расположение РОВД неподалёку делает район абсолютно безопасным. Магазины «Деревянный базар», «МКреп», «Кровли и фасады», «КристалЭлектро», «Дачник», Заправочный

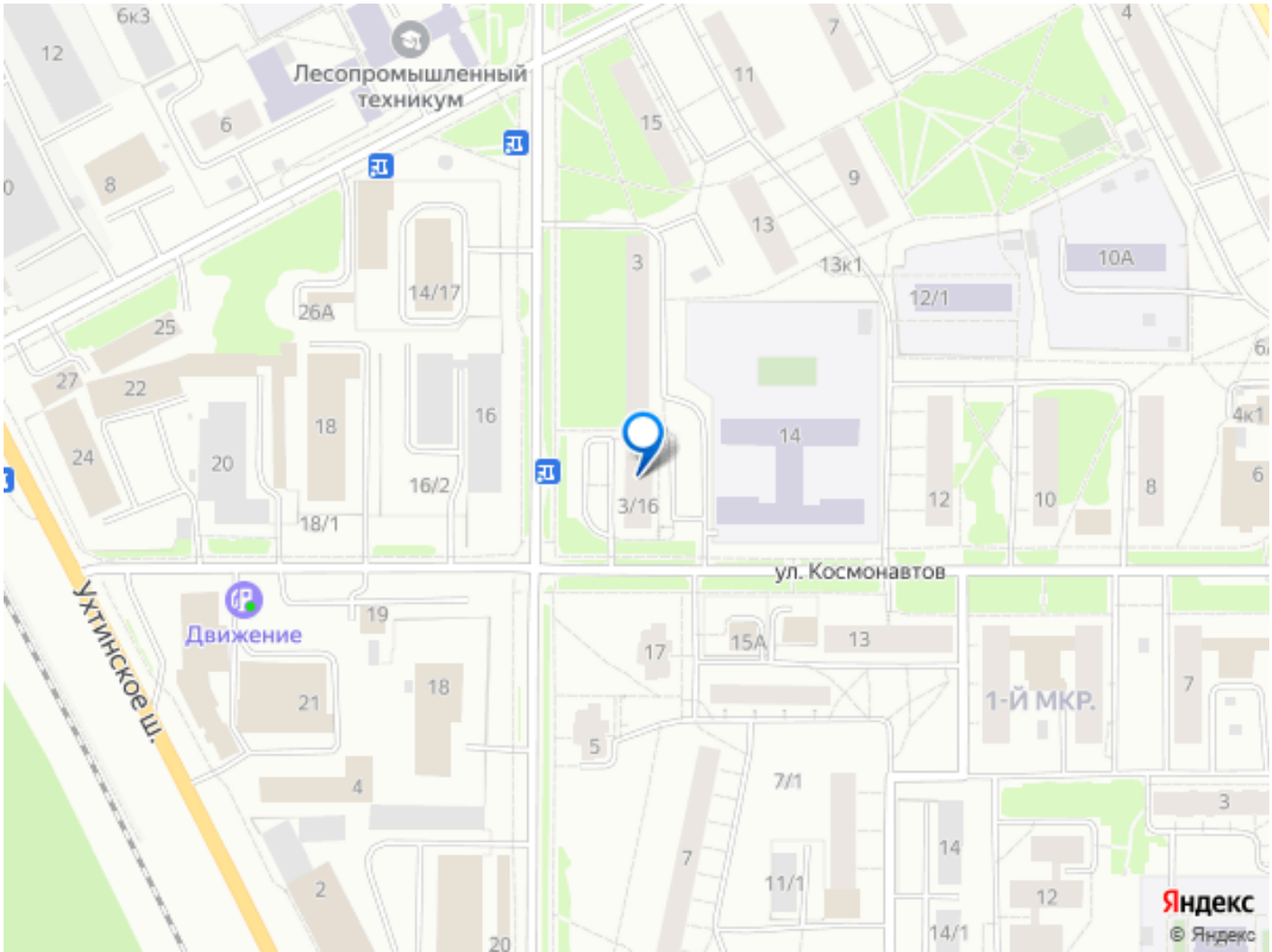
комплекс, железнодорожная станция, автобусные остановки всех маршрутов, а также бизнес-центр «Союз» - рядом. Дом управляется своим ТСЖ, имеет собственную автостоянку. Магазин «Красное и белое» расположен на нижнем (нежилом) этаже со стороны улицы. Один собственник.

Просмотры можно согласовать по телефону.

Код пользователя: 990008 Номер в базе:

3671858





Move.ru - вся недвижимость России