

Любовь Литовченко, ЛУЧ

79125619677

Создано: 02.10.2025 в 11:39

Обновлено: 11.10.2025 в 15:52

Республика Коми, Сыктывкар, улица

Карла Маркса, 129

6 090 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Карла Маркса, 129

Улица

[улица Карла Маркса](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Приобретайте светлую, солнечную 2х комнатную квартиру в центре города!

Площадь 38,1 полезная + лоджия (утеплена и объединена с кухней). Окна выходят на Карла Маркса - достаточное количество естественного света в квартире. Ремонт и планировка дизайнерские, квартира не требует вложений, две изолированные комнаты, компактная кухня-гостиная, на лоджии оборудовано рабочее место.

Частично останется мебель и техника (кухня со встроенной техникой (холодильник, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф), в одной из комнат останется кровать - со встроенными местами для хранения вещей, также останется корпусная мебель.

Коммунальные платежи - оптимальные. Дом новый, 2019 года постройки, в кирпичном исполнении, подъезд ухоженный, энергосберегающие лифты, соседи семейные, порядочные. Район с очень развитой инфраструктурой - в доме

продуктовый магазин, в соседнем доме -
аптека, ПВЗ, кофейня и пр., напротив дома -
Коми национальная гимназия, в шаговой
доступности - детский сад 107, поликлиника,
стоматология, отделения банков, магазины и
крупные ТРЦ - Макси и Июнь. Транспортная
развязка отличная - недалеко от дома
автобусные остановки - маршруты 28, 1м, 15,
24, 126, 12. Продажа в связи с расширением.
Есть обременение Комиипотечной компании.
Больше информации по телефону!
Просмотры по предварительной
договоренности.



