

🕒 Создано: 08.08.2025 в 09:33

🔄 Обновлено: 12.10.2025 в 09:20

Анастасия Николаевна Яковлева,

Этажи Сыктывкар

79125629931

Республика Коми, Сыктывкар, проспект

Бумажников, 28

2 850 000 ₹

Республика Коми, Сыктывкар, проспект Бумажников, 28

Улица

[проспект Бумажников](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

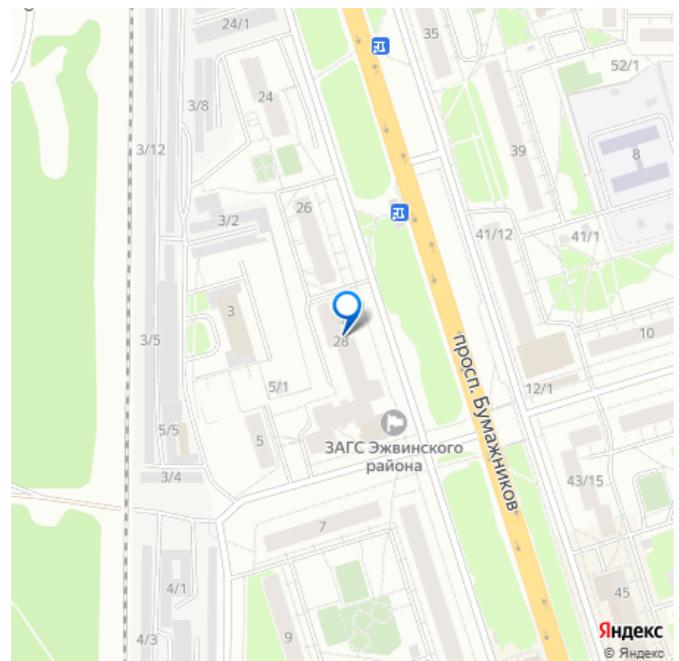
7.9 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

возможна ипотека

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 38,1 кв. м расположена в кирпичном доме 1988 года постройки во 2-м микрорайоне Эжвы (пр-т Бумажников, д. 28). Планировка функциональная — кухня 7,9 кв. м позволяет комфортно разместить обеденную зону, а изолированные комнаты обеспечивают приватность. Квартира готова к заселению, подходит для ипотечного кредитования.

Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности три детских сада (36, 98, 105), две школы (27 и 30 в пяти минутах ходьбы), магазины и аптеки. Остановка общественного транспорта находится в минуте от дома, что обеспечивает удобную транспортную доступность в другие районы Сыктывкара.

Дом расположен в спокойном районе с благоустроенными дворами, подходит для семей с детьми. Юридическая чистота объекта подтверждена: отсутствуют обременения, долги по коммунальным платежам, в квартире никто не прописан.

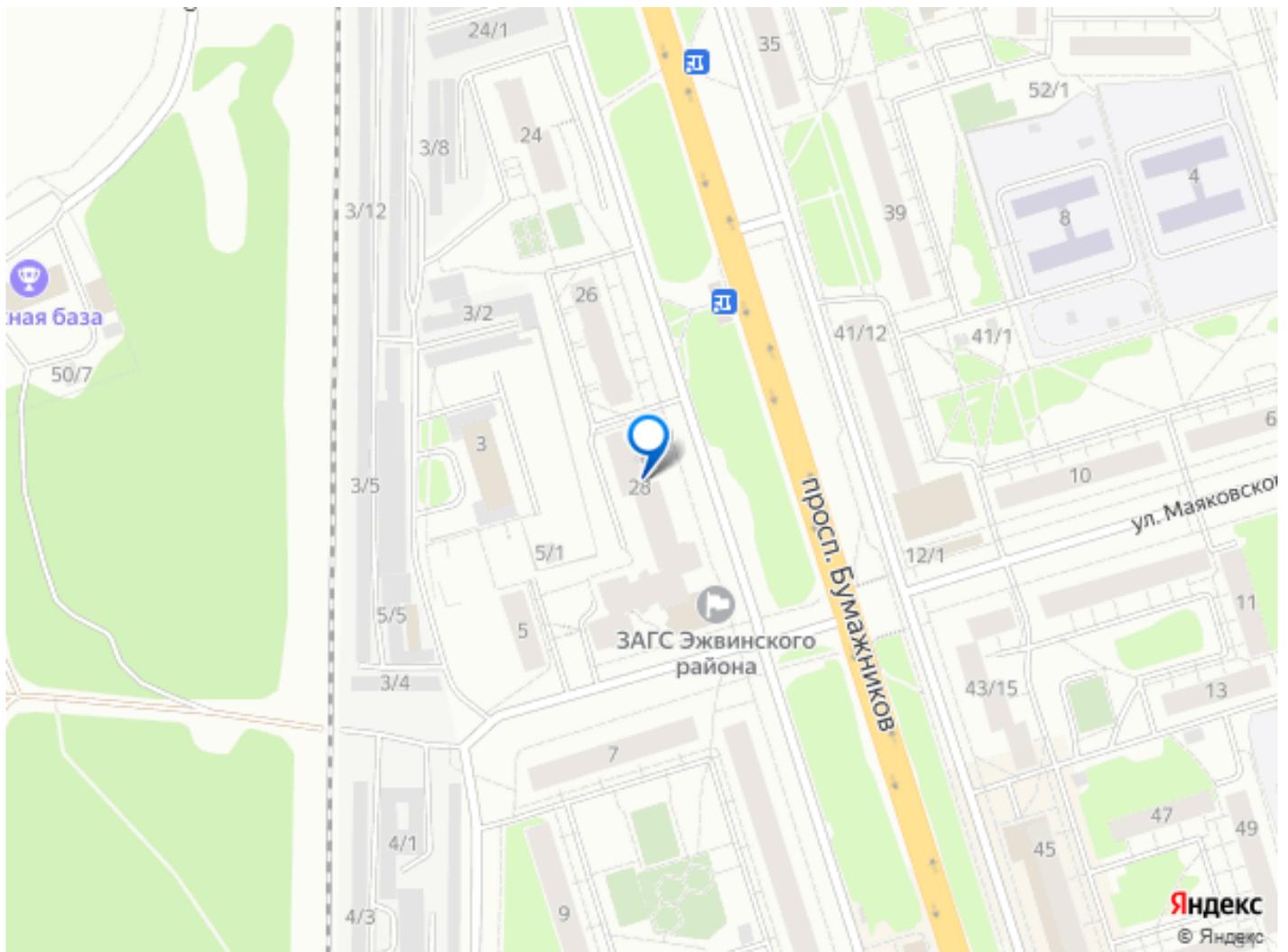
Собственник взрослый, сделка прозрачная — ключи передаются сразу после оформления.

Комиссия за покупку оплачивается отдельно.

Квартира представляет интерес как для собственного проживания, так и для инвестиций благодаря удачному расположению и стабильному спросу на аренду в этом районе. Код пользователя:

142145 Номер в базе: 9257648





Move.ru - вся недвижимость России