

Создано: 12.08.2025 в 17:05

Обновлено: 20.10.2025 в 19:00

**Республика Коми, Сыктывкар, улица  
Менделеева, 3**

**2 850 000 ₽**

Республика Коми, Сыктывкар, улица Менделеева, 3

Улица

[улица Менделеева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

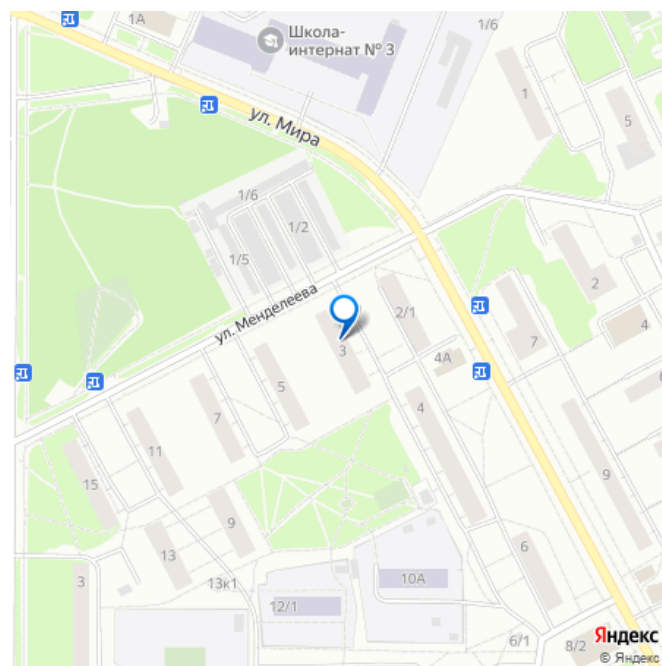
<https://komi.move.ru/objects/9284082390>

**Анастасия Николаевна Яковлева,**

**Этажи Сыктывкар**

**79125629931**

для заметок



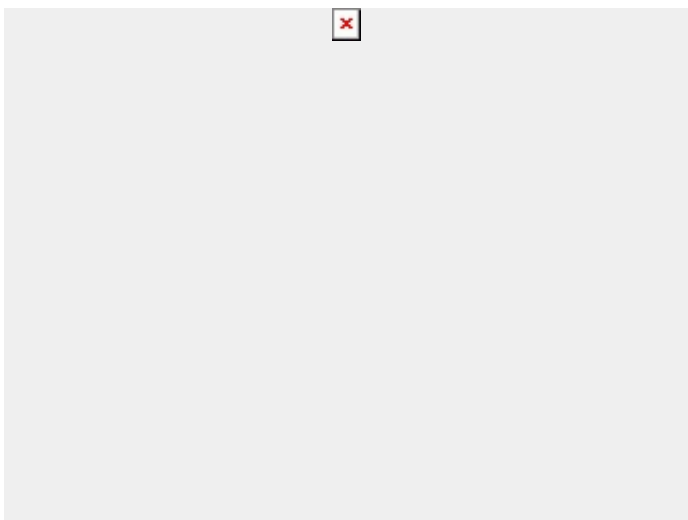
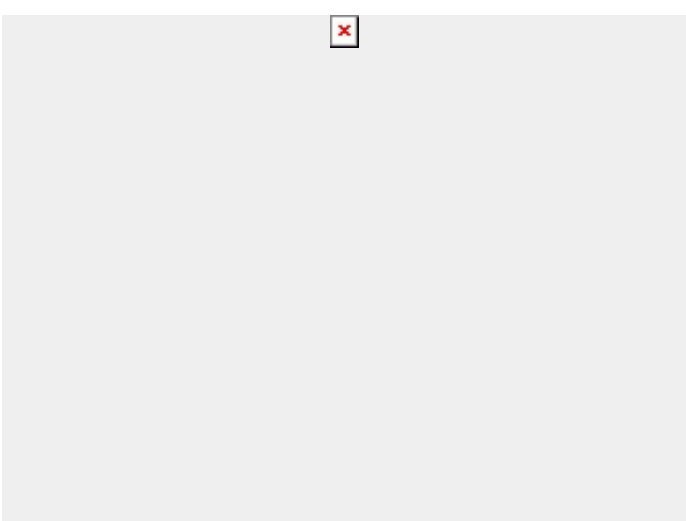
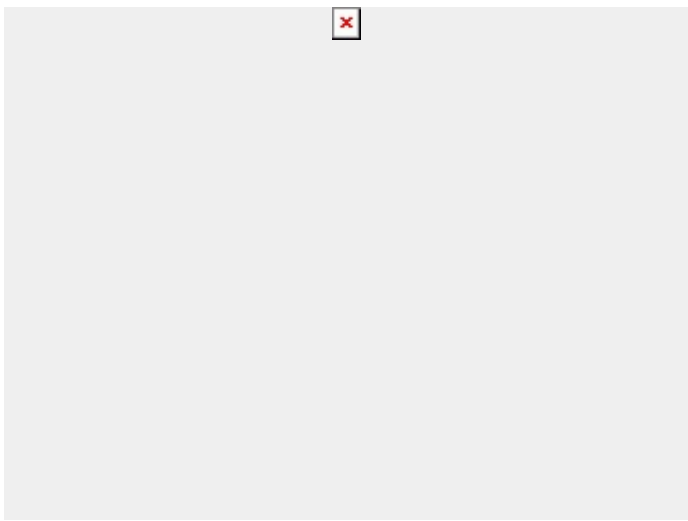
Яндекс  
© Яндекс

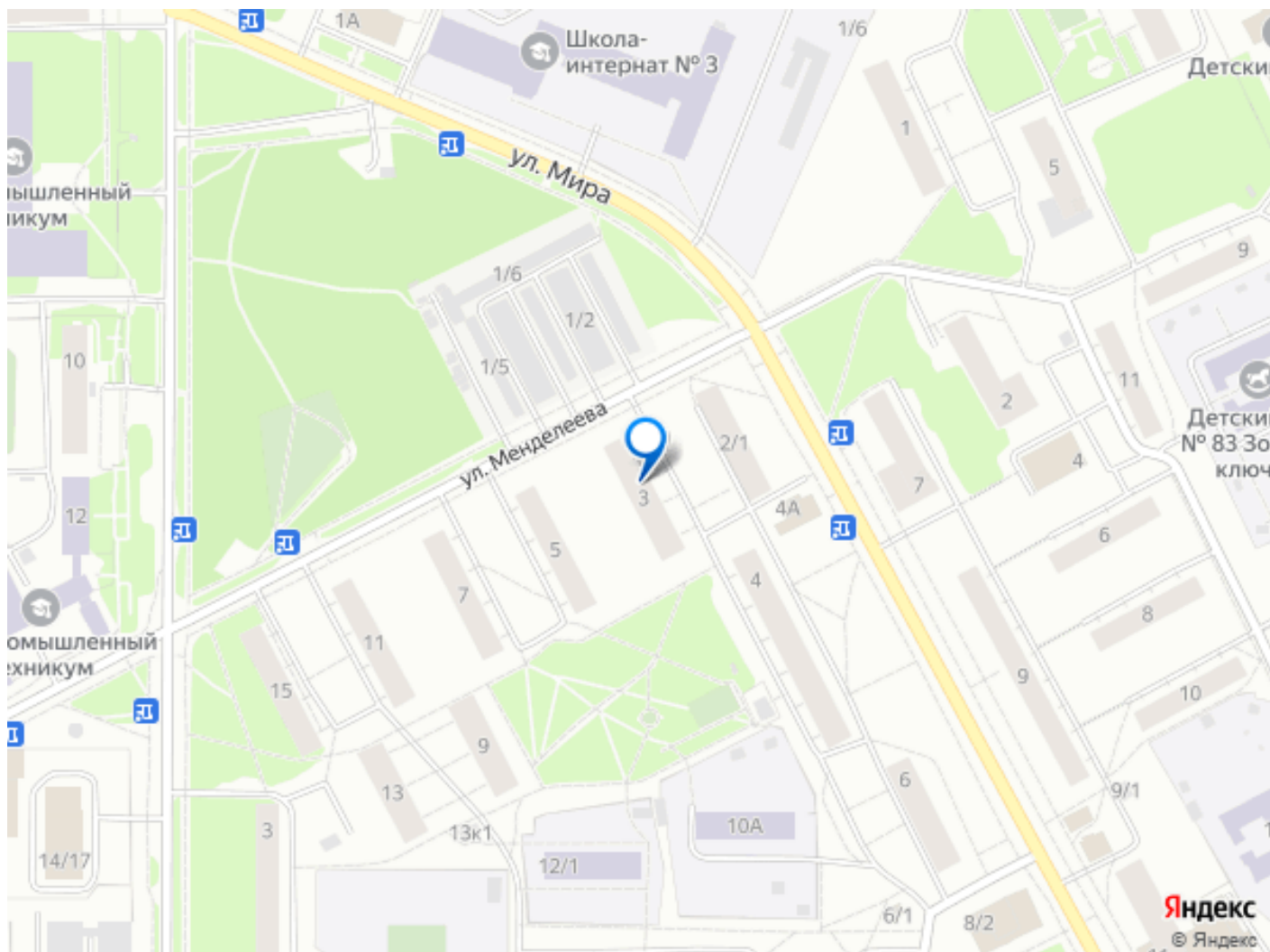
да

возможна ипотека

## Описание

Двухкомнатная квартира площадью 42,3 кв. м расположена на первом этаже четырехэтажного дома в Эжвинском районе Сыктывкара по адресу ул. Менделеева, д. 3. Объект отличается удобной планировкой: изолированные комнаты обеспечивают приватность, а кухня площадью 6 кв. м. Квартира находится в хорошем состоянии, с качественными теплыми стенами, что гарантирует сохранение комфортного микроклимата в любое время года. Ванная комната требует косметического ремонта, что предоставляет новому владельцу возможность адаптировать пространство под свои предпочтения без необходимости капитальных вложений. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта. В непосредственной близости находятся продуктовые магазины, детский сад, школа, библиотека и почтовое отделение. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиционных целей благодаря удачному расположению и востребованности жилья в этом районе. Комиссия при покупке оплачивается отдельно. Для уточнения деталей и организации просмотра звоните. Код пользователя: 142145 Номер в базе: 9556420





Move.ru - вся недвижимость России