

🕒 Создано: 26.10.2025 в 01:21

Обновлено: 26.10.2025 в 01:07

<https://komi.move.ru/objects/9286064181>

Татьяна Владимировна Каравай,
Этажи Ухта

79125618411

**Республика Коми, Ухта, проспект Ленина,
30**

3 850 000 ₽

Республика Коми, Ухта, проспект Ленина, 30

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

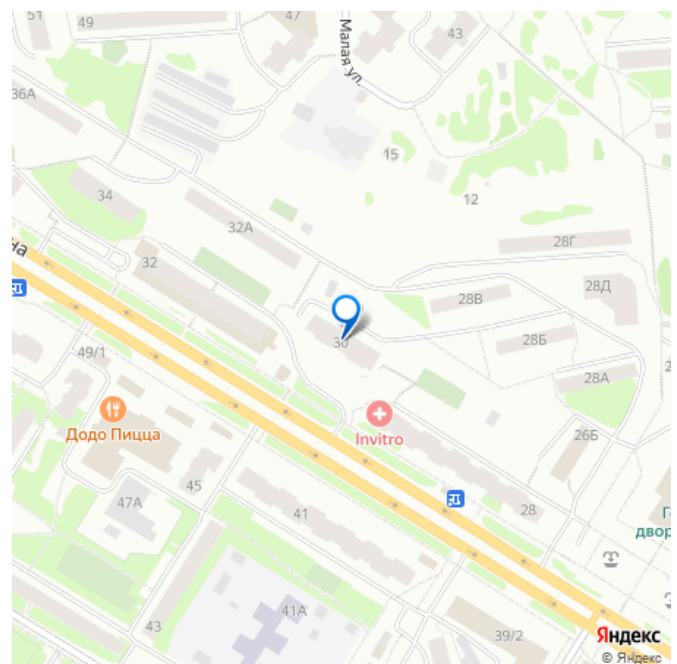
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам 2-комнатную квартиру улучшенной планировки в самом центре города. Проспект Ленина, 4/9 этаж, ЦГВ. Приходите, озвучивайте ваши предложения по цене. Всё обсудим и придём к единому решению. О квартире: квартира общей площадью 43,5 кв.м. Светлая, теплая и очень уютная. Состояние - жилое. Чистая, аккуратная, можно заехать и жить. Выполнен косметический ремонт. Стены оклеены обоями светлых тонов. Санузел совмещенный. Полы и стены облицованы плиткой. Балкон застеклен, окна выходят на солнечную сторону. Очень красивый вид из окон. О доме: это кирпичный 9-этажный дом 1981 года постройки. Дом теплый, хорошо отапливаемый. Входные двери в подъезд металлические, с домофоном. Сам подъезд чистый. Недавно сделан ремонт. Произведена замена лифта. Установлены камеры видеонаблюдения в подъезде и на доме. Достаточное количество парковочных мест. Соседи доброжелательны, положительные, поддерживают порядок, не шумят. О расположении: дом располагается в самом центре нашего любимого города. В непосредственной близости Дворец культуры и Комсомольская площадь. В шаговой

доступности несколько школ, садики.
Неподалеку остановки общественного транспорта с возможностью попасть во все районы нашего города. О документах: документы в порядке. Возможен быстрый выход на сделку. Возможен наличный и безналичный расчет. Позвоните, согласуем с вами удобное время для просмотра и вы лично убедитесь, что описание соответствует реальности. Код пользователя: 19230 Номер в базе: 3819730



