

Создано: 22.09.2025 в 17:45

Обновлено: 20.10.2025 в 17:26

**Республика Коми, Сосногорск, улица
Гоголя, 15**

1 900 000 ₽

Республика Коми, Сосногорск, улица Гоголя, 15

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

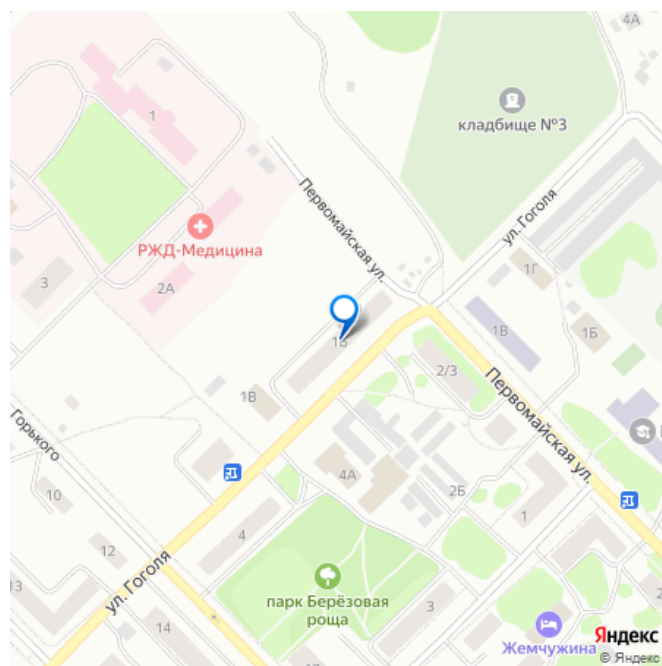
Тип санузла

<https://komi.move.ru/objects/9285151173>

**Анна Александровна Горелова, Этажи
Ухта**

79125617535

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 44,5 кв.м. на пятом этаже пятиэтажного панельного дома в железнодорожной части Сосногорска. Объект отличается выгодное расположение в хорошо развитом районе с насыщенной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся поликлиника, Кадетская школа, Гимназия, две общеобразовательные школы, три детских сада, аптеки и магазины, а также два спортивных комплекса и стадионы. Транспортная доступность обеспечена благодаря близости конечной остановки общественного транспорта. Квартира имеет удачную планировку с изолированными комнатами и окнами на две стороны, что гарантирует отличную инсоляцию и эффективное проветривание. Кухня площадью 6 кв.м. функционально организована. В объекте выполнен качественный косметический ремонт: установлены металлопластиковые окна и застекленный балкон, заменены электропроводка, сантехнические и отопительные коммуникации, смонтированы счетчики учета воды и газа. Ванная комната и туалет отделаны кафельной плиткой, полы — ламинат и линолеум. Дополнительными преимуществами являются новый полотенцесушитель и прочная

металлическая входная дверь. Значительным плюсом является полная меблировка и оснащение бытовой техникой, которые остаются новому владельцу. В комплектацию входят три дивана, шкаф-купе, гарнитур для гостиной, кухонный гарнитур с техникой, холодильник, две телевизионные панели, стиральная машина и функциональная мебель в прихожей. Состояние подъезда поддерживается на высоком уровне после недавнего ремонта. Документы подготовлены к проведению сделки, рассматриваются варианты торга. Квартира без долгов и обременений. Один собственник. Подходит для покупки за материнский капитал. Просмотр по договоренности. Код пользователя: 159441
Номер в базе: 9902478



