

🕒 Создано: 29.07.2025 в 16:15

Обновлено: 23.10.2025 в 23:23

**Республика Коми, Сыктывкар,
Петрозаводская улица, 45**

6 050 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Петрозаводская улица, 45

Улица

[улица Петрозаводская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

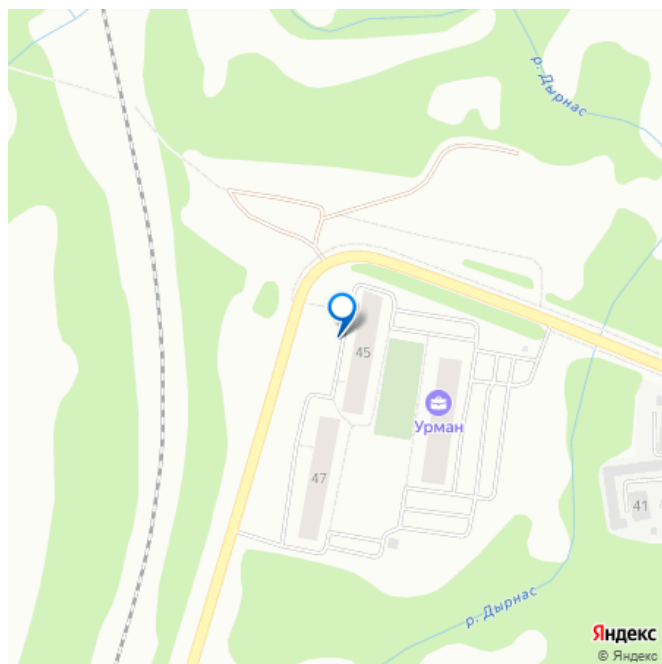
Тип санузла

<https://komi.move.ru/objects/9286013079>

**Вэлком-недвижимость, Вэлком-
недвижимость**

79121701040

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная евро квартира в ЖК Урман в новом экологически чистом районе города! Площадь 38 кв.м. + Лоджия-7 кв.м., которая не входит в общую площадь квартиры, что удешевляет коммунальные платежи. В квартире — просторная кухня-гостиная и уютная спальня. Ремонт сделан для себя с использованием качественных материалов. Стена маленькой комнаты значительно толще, чем в других планировках, благодаря чему соседей не слышно. Вся необходимая на кухне мебель и техника уже установлены. Большой шкаф гардеробная в прихожей. Из лоджии открывается отличный вид на таёжную природу — такой пейзаж стоит увидеть лично, он завораживает и поднимает настроение. В этом жилом комплексе действительно хочется жить — всё продумано для комфортной жизни: - На первом этаже отдельно колясочная и отдельное помещение для хранения

велосипедов. - Двор просто загляденье —
здесь всё до мелочей продумано: есть зоны
отдыха, детские игровые площадки и качели.
И еще здесь не большие коммунальные
платежи по сравнению с другими ЖК в
центре города. Квартира свободна от
обременений. Отличный вариант, подходит
под любую форму оплаты. Тот, кто купит эту
квартиру, обретёт счастье и благополучие —
в ней живут хорошие энергии! Звоните и
приходите на просмотр — это ваш шанс жить
в комфортном и гармоничном жилье!



