

 Создано: 03.10.2025 в 17:58
Обновлено: 21.10.2025 в 13:35

Этажи Ухта, Этажи Ухта
79125621020

Республика Коми, Сыктывкар, улица
Ленина, 34

4 550 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Ленина, 34

Улица

для заметок

[улица Ленина](#) 

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

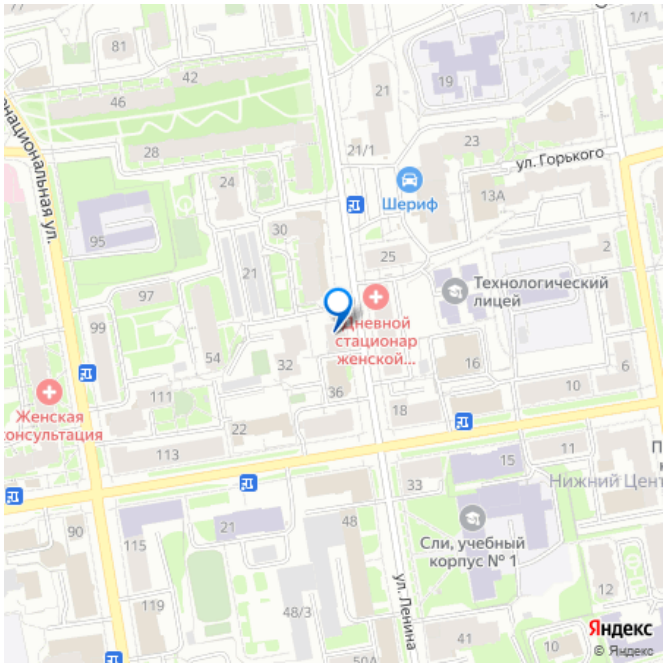
6 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира в сталинском доме в центре Сыктывкара предлагает редкое сочетание исторического шарма и современного комфорта. Ключевые преимущества объекта — это просторные изолированные комнаты и высокие потолки выше трех метров, создающие ощущение простора и наполняющие помещения естественным светом. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, готовый для заселения, при этом мебель может остаться по договоренности с новым владельцем. Низкие коммунальные платежи являются существенным экономическим плюсом. Локация обеспечивает исключительную транспортную доступность и развитую инфраструктуру: все необходимые объекты, включая магазины, банки и кафе, находятся в пешей доступности. Двор характеризуется спокойной атмосферой, наличием детской площадки и достаточным количеством свободных парковочных мест. Это надежное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для комфортного проживания благодаря удачному расположению, добротной планировке и сбалансированным эксплуатационным расходам. Звоните, записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 191639 Номер в базе: 9979588



Move.ru - вся недвижимость России