

Алексей Сивков, Частный маклер

79125620152

Создано: 21.04.2025 в 12:19

Обновлено: 12.09.2025 в 18:51

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Морозова, 33**

4 000 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Морозова, 33

Улица

[улица Морозова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

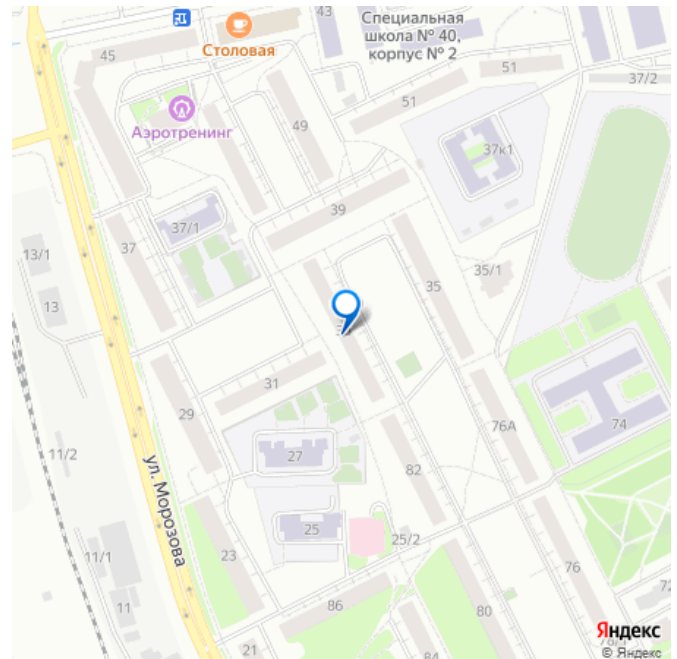
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 48 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Сыктывкар, Центральный микрорайон, улица Морозова, дом 33. Это прекрасное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство. Жилая площадь составляет 32 квадратных метра, а кухня — 6 квадратных метров, что предоставляет достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных обедов. Благодаря косметическому ремонту, вам не придется вкладывать дополнительные средства в обустройство жилья. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Также во дворе предусмотрена парковка для вашего автомобиля. Благоустроенный район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся детский сад, средняя школа, торговый центр и фитнес-клуб. Это значительно упрощает повседневную жизнь и экономит ваше время. Квартира оборудована газом, что является большим плюсом для любителей готовить дома. Наличие раздельного санузла добавляет дополнительное удобство для

большой семьи. А балкон станет вашим любимым местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона и кодовой двери. Этот дом отличный выбор для тех, кто ищет спокойствие и безопасность своего жилища. Приглашаем вас ознакомиться с этой замечательной квартирой, которая ждет своих новых владельцев. Создайте свой уголок уюта и комфорта в этом приветливом районе города Сыктывкара.



