

Создано: 17.09.2025 в 16:50

Обновлено: 04.10.2025 в 17:57

Республика Коми, Сыктывкар, улица  
Катаева, 2/1

**6 900 000 ₽**

Республика Коми, Сыктывкар, улица Катаева, 2/1

Улица

[улица Катаева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

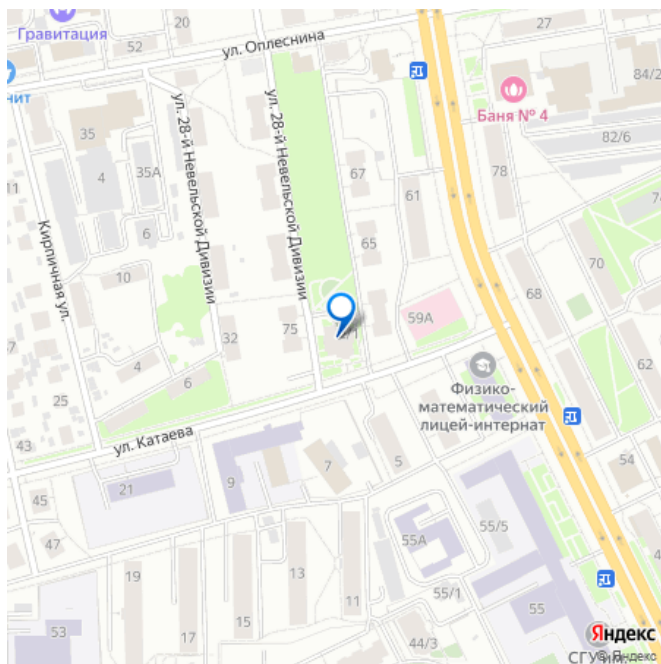
возможна ипотека

<https://komi.move.ru/objects/9285031640>

**Софья Александровна Иевлева, Этажи**  
**Сыктывкар**

**79125627082**

для заметок



## Описание

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 48 кв. м в историческом центре города. Объект расположен в пешей доступности от основных деловых, культурных и административных учреждений, что обеспечивает исключительную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Ремонт выполнен в современном нейтральном стиле с использованием качественных материалов, что создает готовое к проживанию пространство. Квартира полностью укомплектована всей необходимой мебелью и бытовой техникой, включая стиральную машину, холодильник, посудомоечную машину и кондиционер. Планировка эффективная: изолированные комнаты, совмещенный санузел с современной отделкой и просторная прихожая. Отдельным преимуществом является утепленная и остекленная лоджия, оборудованная под функциональное рабочее место, что добавляет полезную площадь. В квартире обустроена гардеробная комната для организации систем хранения. Дом оснащен современными инженерными системами, установлены новые металлопластиковые стеклопакеты и надежная входная дверь. Жилье передается в идеальном состоянии, полностью соответствующим представленным фотографиям. Для владельцев автомобилей предусмотрено парковочное место на охраняемой придомовой территории. Объект идеально подходит для инвестиций или для собственного проживания с высоким уровнем комфорта без необходимости дополнительных вложений. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Код

