

Создано: 27.08.2025 в 15:51

Обновлено: 19.10.2025 в 08:58

**Республика Коми, Сыктывкар,
Петрозаводская улица, 21**

4 950 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Петрозаводская улица, 21

Улица

[улица Петрозаводская](#)

<https://komi.move.ru/objects/9284642953>

Собственник

**79125617506,7912562
1291**

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

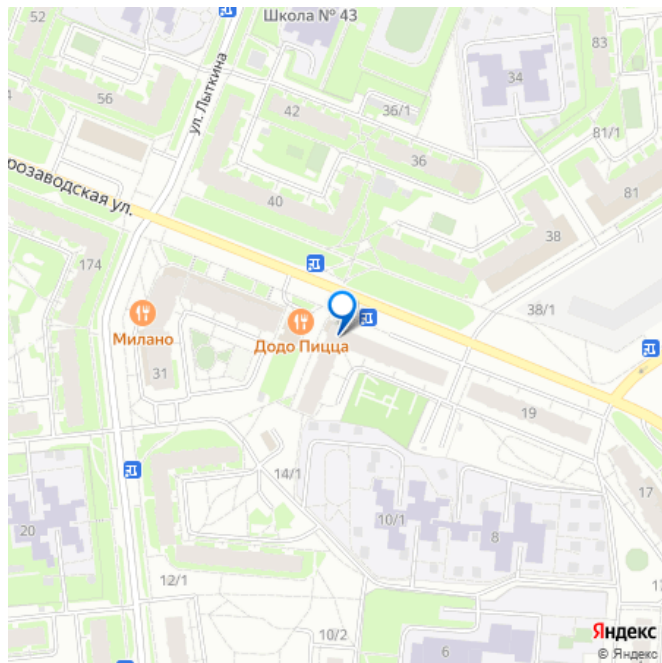
8.8 м²

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

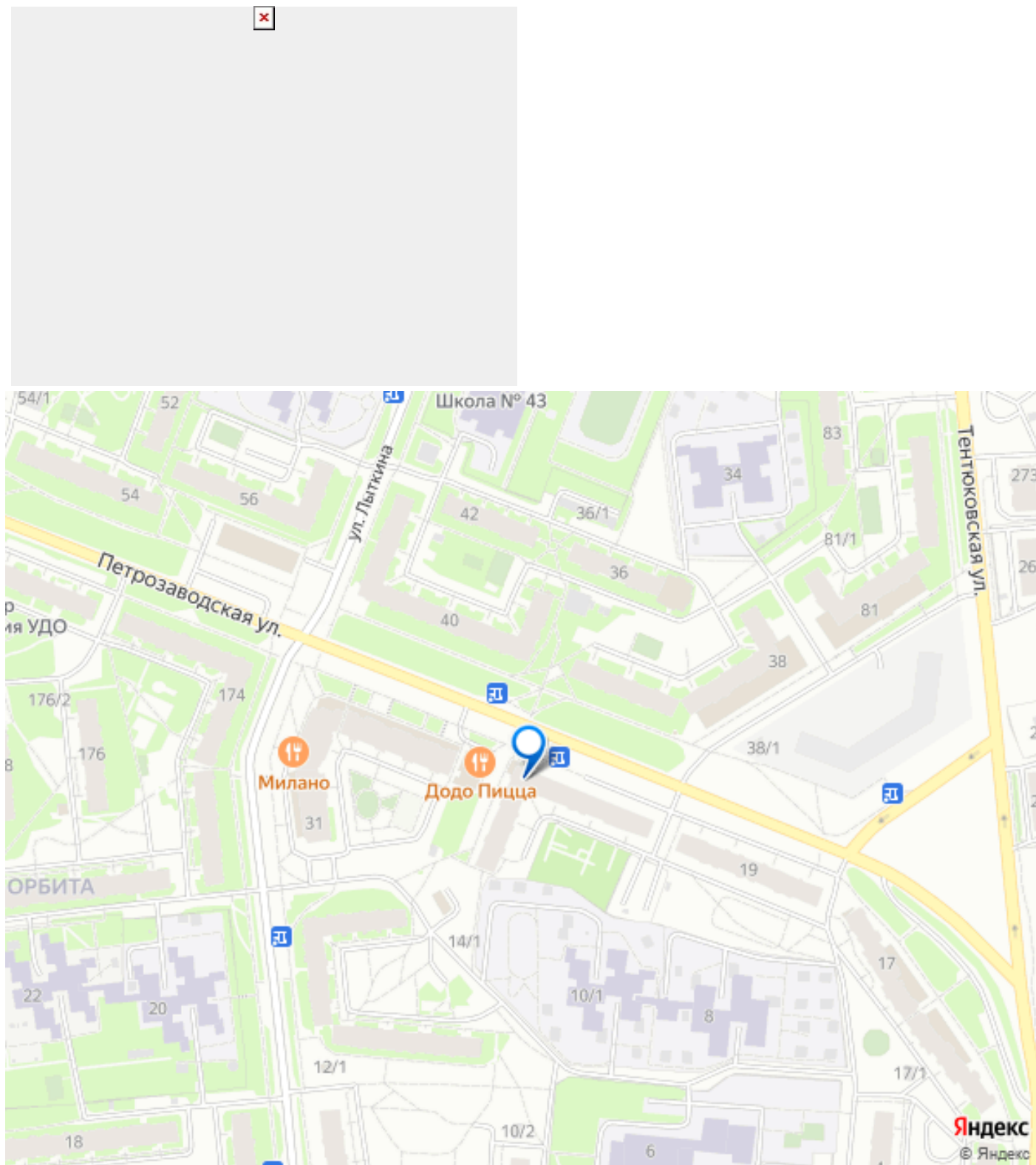
Описание

Предлагаю вашему вниманию 2-х комнатную квартиру улучшенной планировки, расположенную на 1-м этаже 9-ти этажного панельного дома. Все окна квартиры выходят в тихий, зеленый двор (для любителей цветов есть возможность заняться клумбами прямо под окном), благодаря высокому цоколю окна находятся достаточно высоко и безопасно. Большие, раздельные комнаты, свободный коридор, кухня и большая лоджия (4 кв. м) помогут разместить все необходимые вещи и технику, а также в квартире имеется кладовка. В 2023 году был полностью выполнен ремонт и заменено всё сантехническое оборудование. В квартире остается вся мебель, кроме холодильника. У дома свое ТСЖ и свой счет капитального ремонта, что снижает коммунальные платежи, а плата за кап. ремонт идет только на ремонт данного дома. В шаговой доступности детские сады 87, 111, общеобразовательная школа 25, остановка автобусов 1, 1м, 3, 15, 17м, 28, магазины Магнит, Пятерочка, Додо пицца, Милано и многое другое. Все документы готовы к сделке, один взрослый собственник, не в залоге, вся сумма в договоре, в собственности более 10 лет, в квартире

никто не прописан, передача ключей в день расчетов. Просмотр в любое время.

Собственник. Звоните, отвечу на вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России