

Создано: 20.06.2025 в 13:41

Обновлено: 21.09.2025 в 19:23

<https://komi.move.ru/objects/9281557776>

Руслан Кунниев, КС Альфа

79125627654

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Малышева, 11**

5 250 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Малышева, 11

Улица

[улица Малышева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

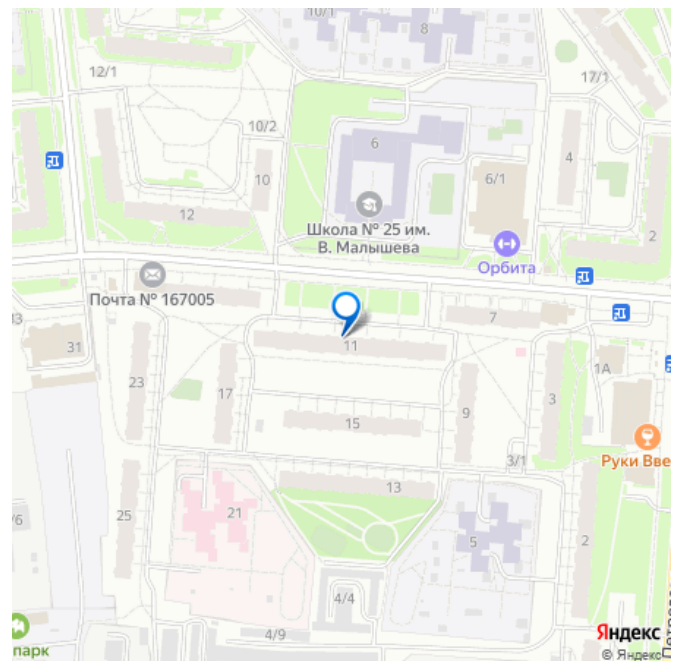
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

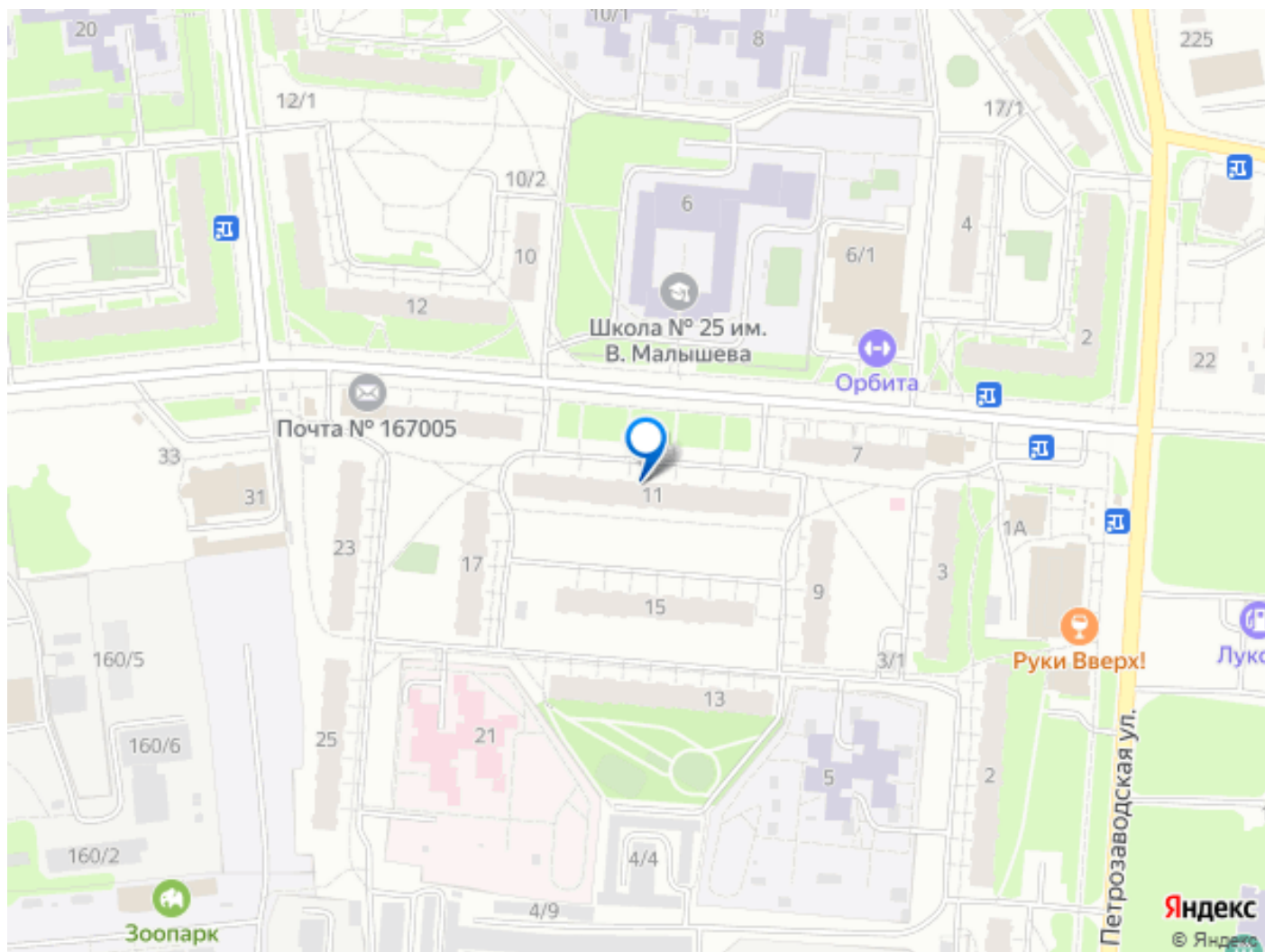
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 107970795 Продаётся прекрасная двухкомнатная квартира улучшенной планировки на седьмом этаже девятиэтажного дома, расположенного в самом центре микрорайона Орбита. Жилище отличается своей освещённостью и теплом благодаря окнам, выходящим на восточную и южную стороны. Большую ценность представляет просторная остеклённая лоджия, которая добавляет комфорта проживающим. Квартира оснащена всей необходимой мебелью и встроенной техникой, которые остаются новым владельцам. Рядом находится школа 25, детские сады, торговые точки, спортивный центр и народный рынок — инфраструктура позволяет удобно организовать повседневную жизнь. Квартира продаётся исключительно в связи с переездом владельцев, является собственностью одного взрослого лица больше двадцати лет, свободна от обременений и доступна для приобретения с использованием ипотечного кредита. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и развитую инфраструктуру своего жилья. Приятного осмотра квартиры будущим покупателям!





Move.ru - вся недвижимость России