

Создано: 14.10.2025 в 15:38

Обновлено: 18.10.2025 в 16:41

Республика Коми, Сыктывкар,

Первомайская улица, 20

7 450 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Первомайская улица, 20

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

7/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

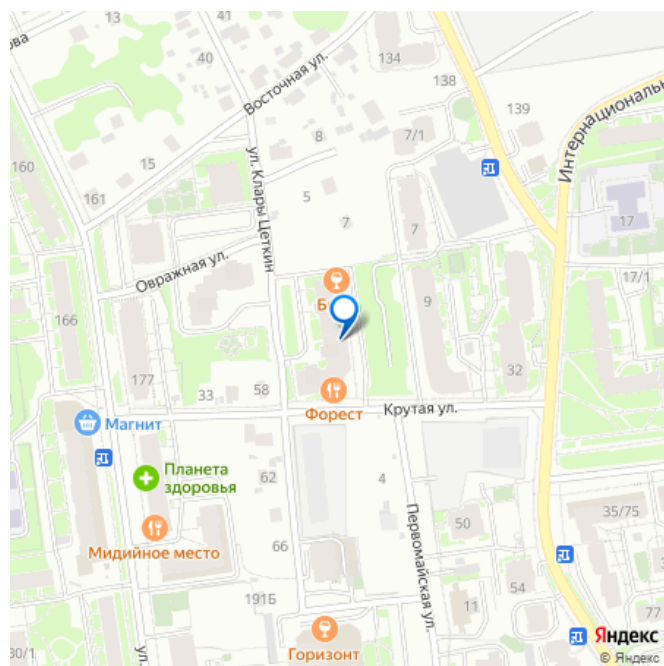
<https://komi.move.ru/objects/9285730126>

Сергей Александрович Зайцев, Этажи

Сыктывкар

79125618465

для заметок



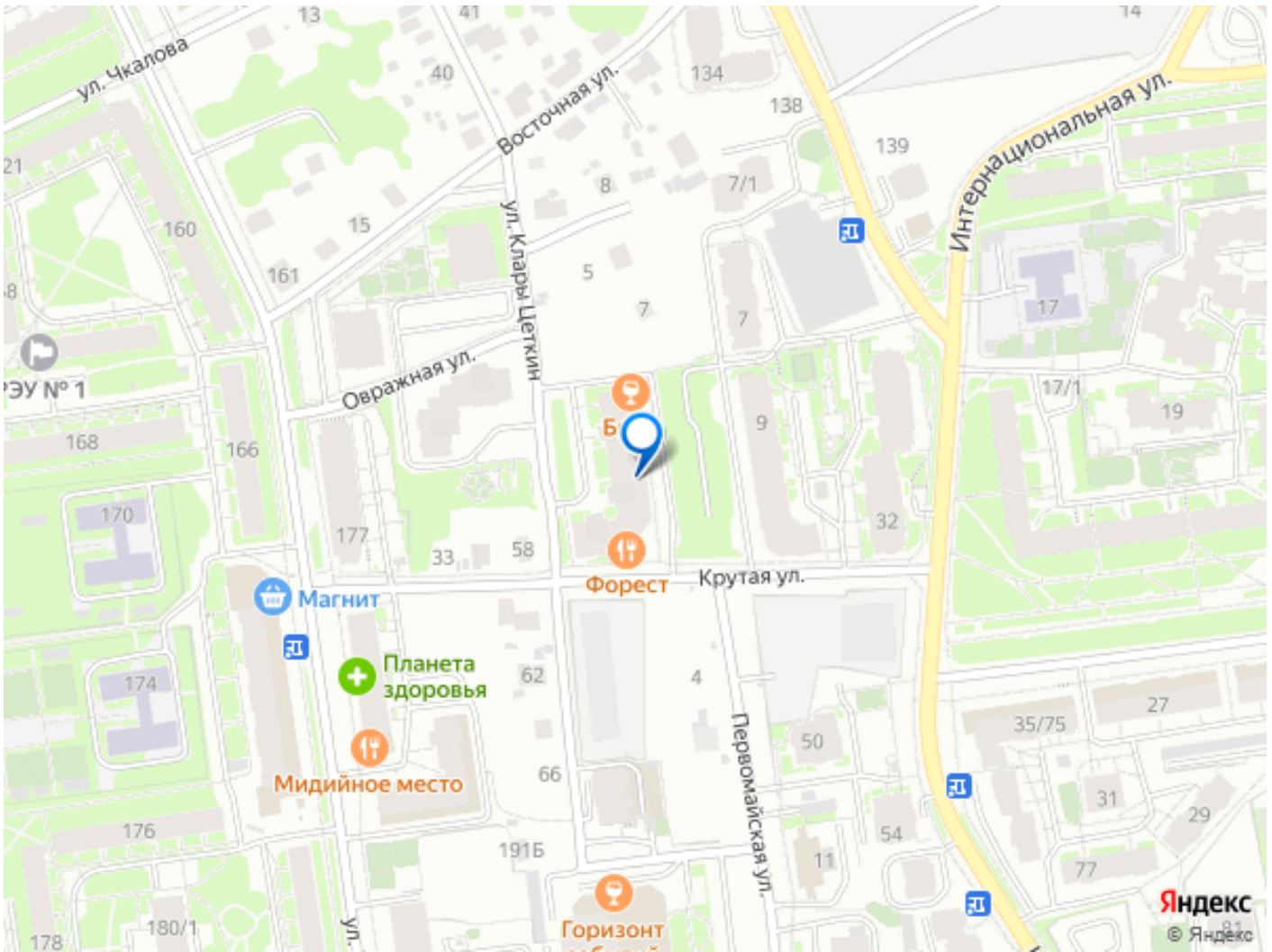
возможна ипотека

Описание

Двухкомнатная квартира расположена в уютном и тихом районе между центральной частью города и орбитой, в глубине квартала, что гарантирует отсутствие шума дорог и спокойную атмосферу. Все окна выходят на солнечную сторону во двор, обеспечивая обилие естественного света. Планировка отличается просторной кухней, что делает ее практичным и комфортным решением для повседневной жизни. Дом построен из теплого кирпича, демонстрирует добротное качество и отличную теплоэффективность, позволяя экономить на отоплении в зимний период. Из окон в утренние часы доносится звон колоколов Стефановского собора, добавляя особый шарм. Придомовая территория ухожена, двор оснащен новым освещением и свежим асфальтом, а все подъездные дороги отремонтированы. Квартира находится в хорошем состоянии после ремонта 2012 года. В отделке использованы практичные материалы: стены оклеены обоями, в комнатах уложен ламинат, на кухне и в коридоре — линолеум, в санузле — плитка. Имеется застекленная лоджия длиной 6 метров. Установлены пластиковые окна, два кондиционера, водонагреватель на 100 литров, электроплита и посудомоечная машина. По договоренности возможна продажа с полной меблировкой и всей бытовой техникой. Обслуживание дома осуществляется через собственное ТСЖ, предусмотрены льготы на оплату электроэнергии. Район отличается развитой инфраструктурой и транспортной

доступностью, сочетая преимущества
спокойной жилой зоны с близостью к
городским магистралям. Код пользователя:
191639 Номер в базе: 10098291





Move.ru - вся недвижимость России