

Создано: 12.07.2025 в 23:11

Обновлено: 10.10.2025 в 22:43

Мой дом Эжва, Мой дом Эжва

79125621307

Республика Коми, Сыктывкар,

Емвальская улица, 21

4 260 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Емвальская улица, 21

Улица

[улица Емвальская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

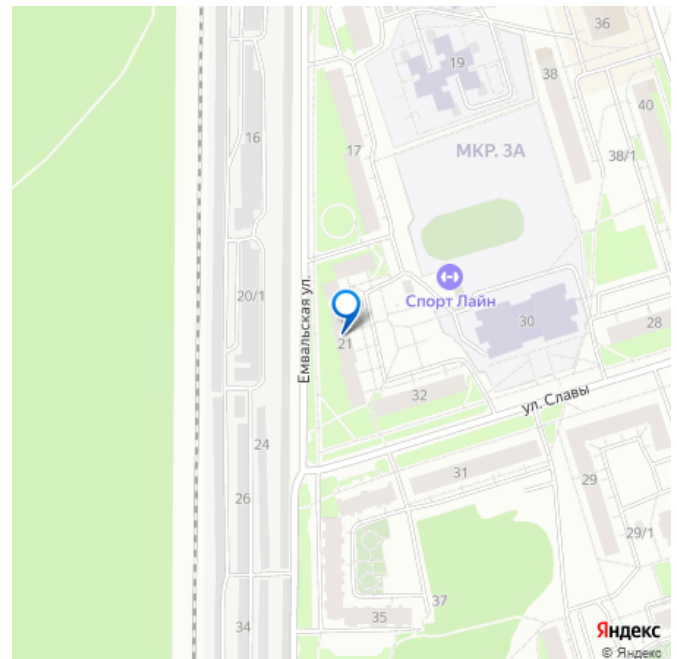
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 51.8 кв. м в Сыктывкаре на Емвальской улице, 21. Квартира расположена на 6 этаже 6-этажного панельного дома 1988 года постройки. Жилая площадь составляет 29.1 кв. м, кухня — 8.8 кв. м. Благодаря расположению на последнем этаже, из окон открывается отличный вид как во двор, так и на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, что создает приятную атмосферу для жизни. Комнаты светлые и просторные, планировка удобная. На кухне достаточно места для размещения обеденной зоны. В квартире есть совмещенный санузел, а также лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, имеется наземная парковка. В подъезде чисто и ухоженно. Поскольку дом панельный, значит, в нем хорошо сохраняется тепло зимой и прохлада летом. Инфраструктура района отлично развита: рядом есть школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Для повседневных покупок в шаговой доступности расположены магазины. В районе хорошая транспортная доступность, что позволяет быстро добраться до других частей города. Квартира продается без

обременений. Возможна покупка в ипотеку.
Документы готовы к сделке, юридически все
чисто и прозрачно. Приглашаем вас на
просмотр этой замечательной квартиры.
Записывайтесь на удобное для вас время,
чтобы лично оценить все ее преимущества!

