

Создано: 13.05.2025 в 10:58

Обновлено: 18.10.2025 в 10:27

<https://komi.move.ru/objects/9279065744>

Николай Игнатов, Владис Сыктывкар

79121403915

Республика Коми, Сыктывкар, улица

Оплеснина, 58А

5 900 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Оплеснина, 58А

Улица

[улица Оплеснина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

51.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

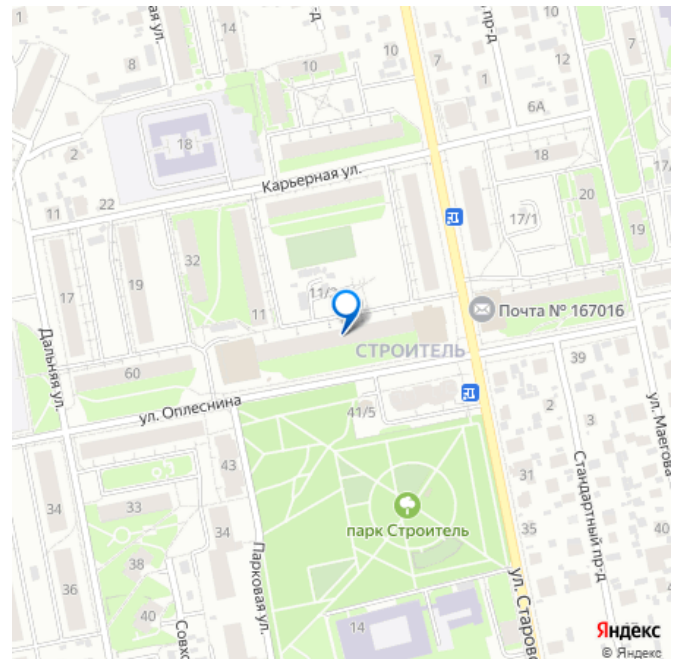
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

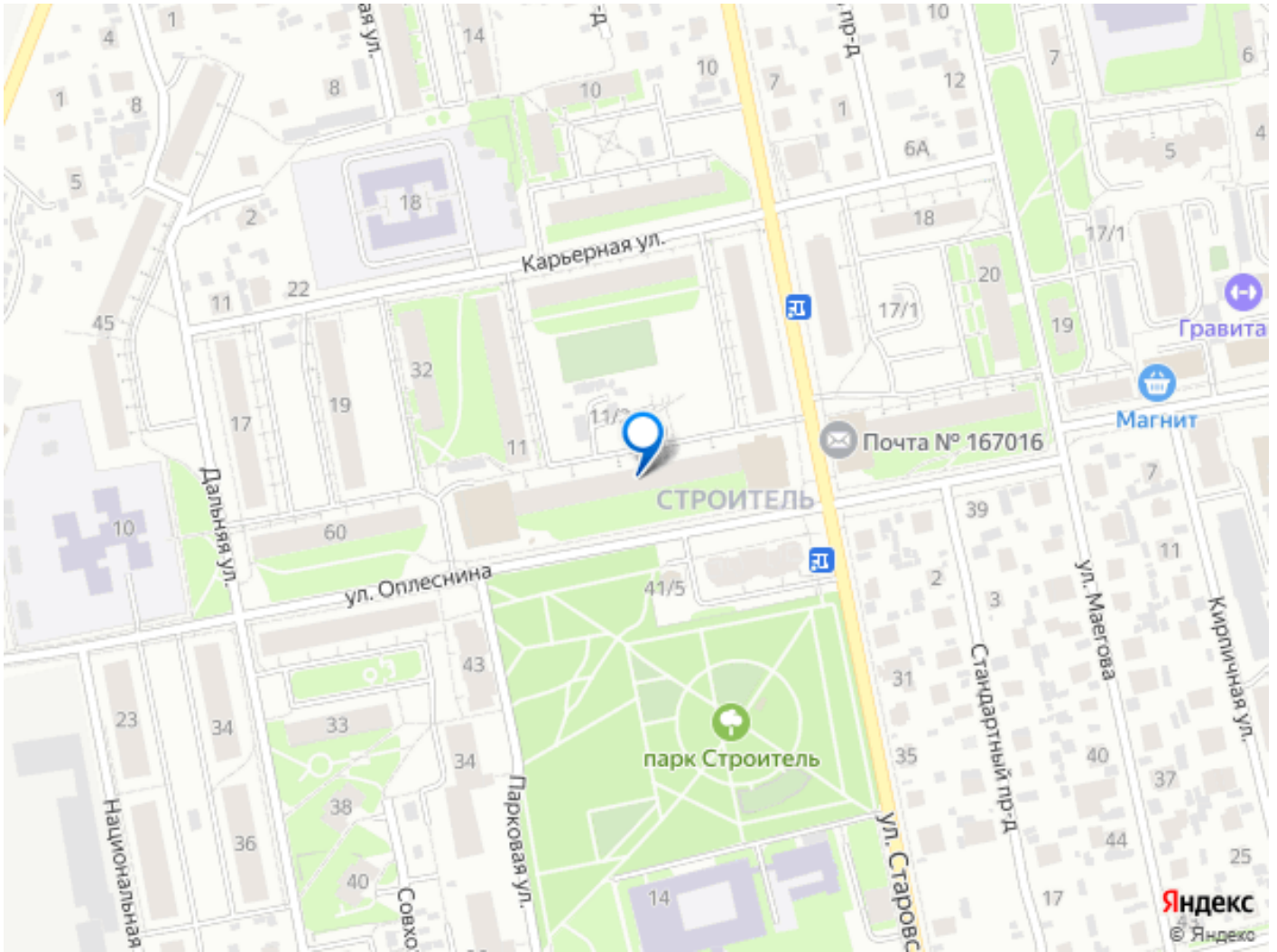
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1593707. Комфортная квартира в центральной части города. КВАРТИРА: - общая площадь 51,9 кв.м; - помещения квартиры: 2 отдельных комнаты: 16,2 кв.м и 12 кв.м, кухня 8,9 кв.м, раздельные ванная комната и санитарный узел, прихожая с местом для хранения вещей, балкон с пластиковым остеклением; - установлены пластиковые окна; - расположена на 8 этаже, что обеспечивает достаточный уровень солнечного света; - надежная входная дверь; - не торцевая. ДОМ: - ухоженные территория дома и подъезд. Расположение и инфраструктура: • Квартира расположена в спальном, развитом районе г. Сыктывкара, что обеспечивает комфортную доступность к объектам социального, культурного и бытового назначения; • В шаговой доступности расположены: парк «Строитель», ТРЦ «Парма», ТЦ «Аврора», ТЦ «Калевала», санаторий при СГУ, магазины товаров продовольственного, хозяйственно-бытового назначения; кафе, рестораны; поликлиники; детские дошкольные учреждения, школы. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ: - 1 взрослый собственник; - квартира подходит под ипотеку, сертификаты/свидетельства; - 2 изолированные комнаты; - без долгов и обременений; - сопровождение сделки (оформление документов) для покупателя -

бесплатно; - разумный торг; - ВСЯ СУММА
ОТРАЖАЕТСЯ В ДОГОВОРЕ. В квартире
остаются мебель и бытовая техника.
Расположение в современном жилом
квартале с развитой инфраструктурой
обеспечивает доступность всех необходимых
благ, а сама квартира является готовым
решением для проживания Вас и Вашей
семьи.





Move.ru - вся недвижимость России