

Создано: 03.07.2025 в 11:58

Обновлено: 29.09.2025 в 20:38

**Республика Коми, Сыктывкар,
Сысольское шоссе, 17/1**

5 999 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Сысольское шоссе, 17/1

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

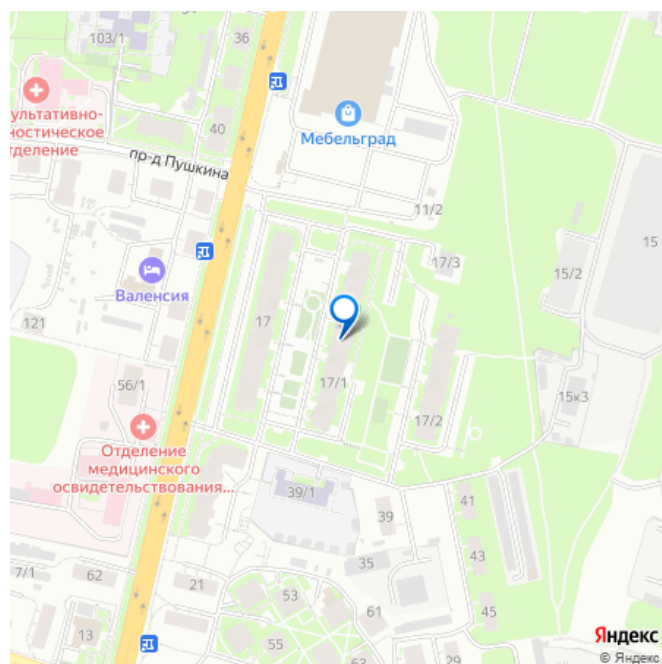
косметический

Покупка в ипотеку

<https://komi.move.ru/objects/9282401302>

**Ульяна Николаевна Малиновская,
Этажи Сыктывкар
79121812295**

для заметок



да

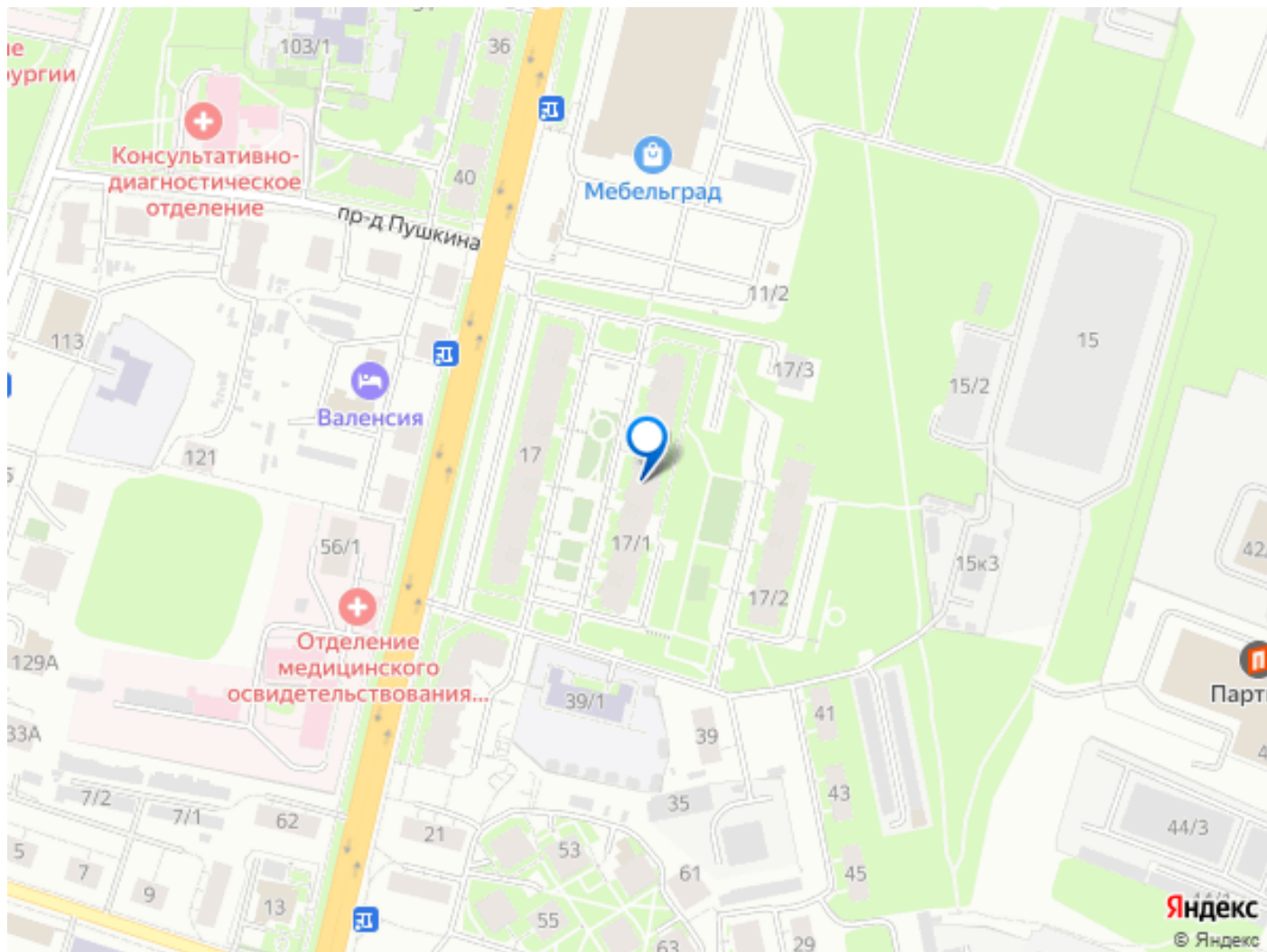
возможна ипотека

Описание

Продаётся просторная 2-комнатная квартира 52,3 кв.м с 2 застекленными лоджиями площадью 2,7 и 2,4 кв.м, в общую площадь квартиры не входят. Большая кухня 8.7кв.м, Гостиная 19,5кв.м, спальня 11,6кв.м, отдельный санузел. Окна выходят на восток - очень тёплая квартира. Окна пластиковые повсеместно, звукоизоляционные входные двери. Поменяны внутриквартирные водопроводные трубы. Натяжные потолки по всей квартире. 4 собственника, детские доли. В собственности с 2019 года. Детские доли выделены в 2024 году. Своя газовая котельная - низкие коммунальные платежи. На случай планового отключения горячей воды есть водонагреватель на 80л Thermex. Рядом с домом детский сад N66, через дорогу детский сад N7, Больничный городок, ТЦ Лента, ТЦ Город мастеров. Хорошо развита дорожная инфраструктура, можно уехать в любую точку города. В шаговой доступности школа N35. Код пользователя: 106837 Номер в базе: 8493973







Move.ru - вся недвижимость России