

🕒 Создано: 01.10.2025 в 14:29

Обновлено: 24.10.2025 в 11:50

<https://komi.move.ru/objects/9285394810>

Сергей Малыгин, КС Альфа

79129610308

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Малышева, 24**

4 200 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Малышева, 24

Улица

[улица Малышева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

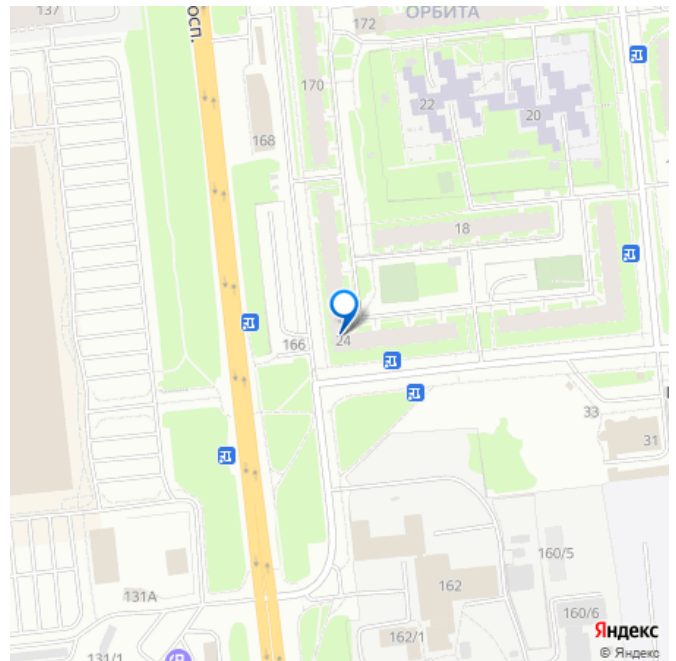
9 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

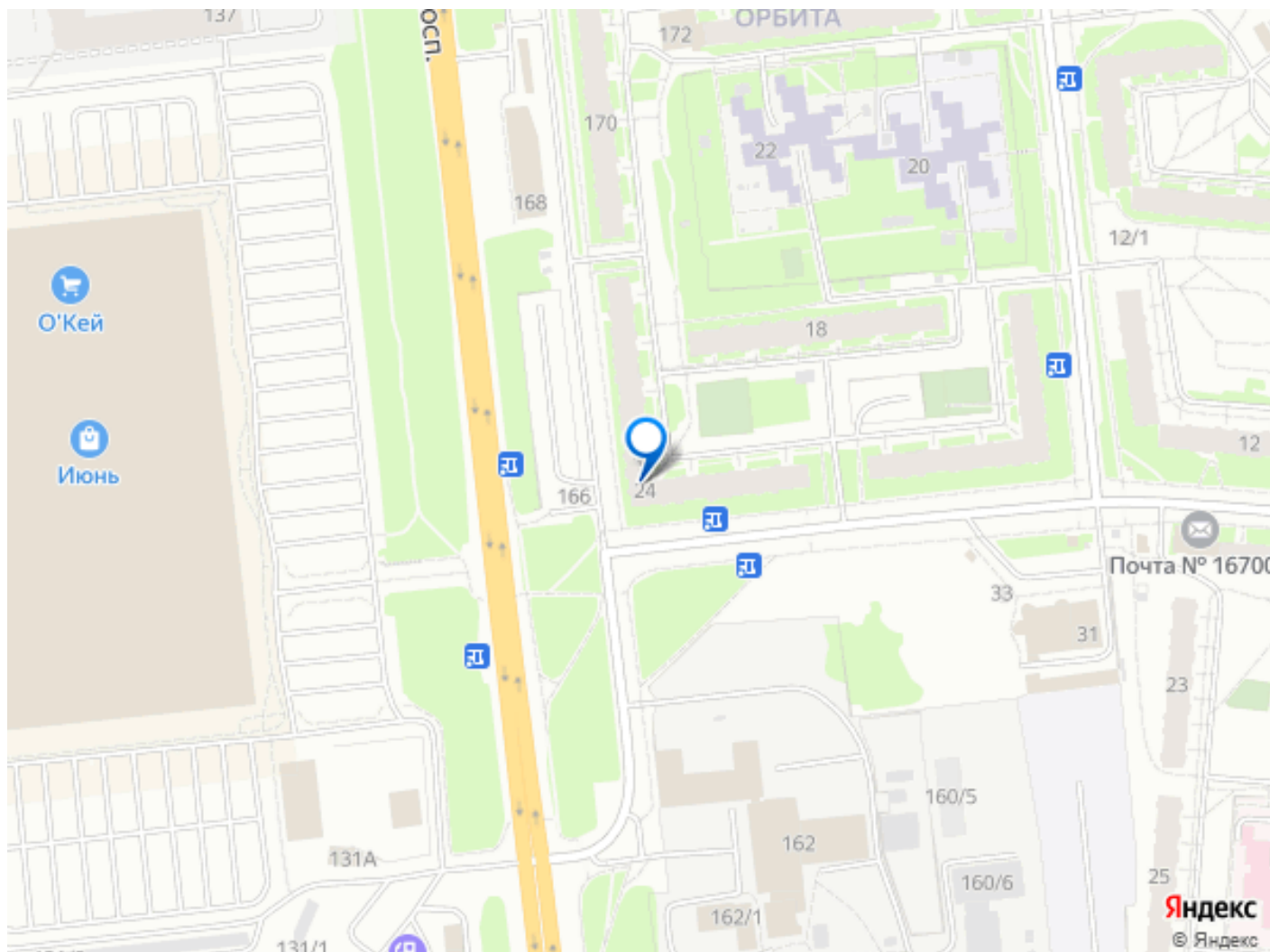
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117341286 В панельной девятиэтажке на улице Малышева, словно парящая над городом на восьмом этаже, ждет своего нового владельца двухкомнатная квартира, общей площадью 52.3 кв.м. Дом, гостеприимно встречающий первым при въезде с Октябрьского проспекта, расположился вблизи телецентра, в окружении удобной инфраструктуры: автобусные остановки, школа 25, детские сады, магазины все необходимое для комфортной жизни. Просторный двор предлагает удобную парковку прямо у подъездов, а для особой безопасности рядом расположена охраняемая автостоянка. Детская площадка во дворе станет любимым местом для маленьких жителей. Квартира с отдельным санузлом хранит тепло домашнего очага, хоть и не щеголяет современным ремонтом и стеклопакетами. Мебель, при желании покупателя, остается в подарок новым хозяевам. На кухне готова к использованию не новая надежная газовая плита. Два взрослых собственника гарантируют юридическую чистоту сделки. Документы готовы к оформлению, чистая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России