

Создано: 21.10.2025 в 17:00

Обновлено: 21.10.2025 в 16:53

<https://komi.move.ru/objects/9285928641>

Собственник

**79128605970,7912562
0072**

**Республика Коми, Ухта, проспект Ленина,
73**

4 800 000 ₽

Республика Коми, Ухта, проспект Ленина, 73

Улица

[проспект Ленина](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.2 м²

Площадь кухни

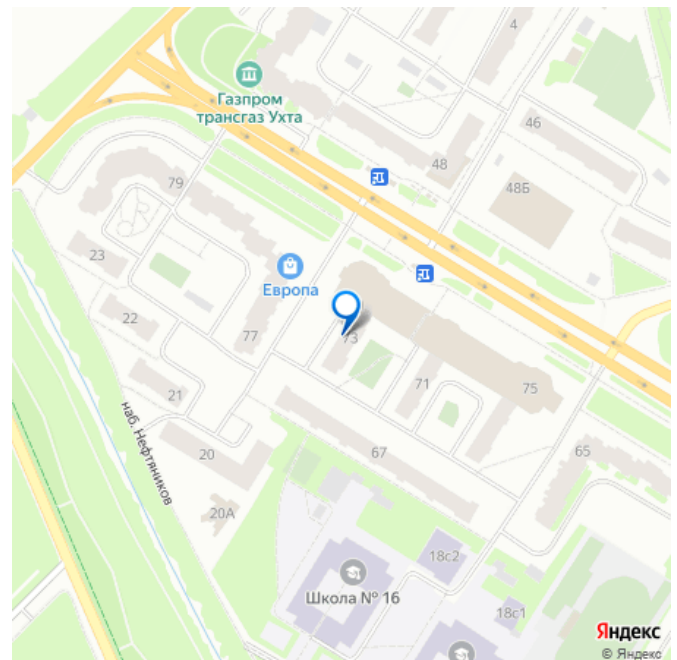
10 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 2к, улучшенной планировки 52.4 кв.м, на 2 этаже, по адресу проспект Ленина дом 73, что обеспечивает вам, просторную прихожую, гардеробную, большую кухню, две раздельные комнаты, и раздельный сан. узел, балкон. Общий коридор на площадке отделён на четыре квартиры металлической дверью, где имеется место для хранения вещей.

Очень теплая светлая просторная квартира. Уютная, чистая, аккуратная, заезжай и живи. Выполнена замена труб на пластиковые.

Стены ровные, поменяна проводка, окна- ПВХ, полы ламинат и кафель, межкомнатные двери натуральное дерево. Соседи

доброжелательные семейные люди. С

парковкой проблем нет. Район: Дом

расположен в популярном районе города

вблизи улиц Интернациональной, Куратова,

Набережная Нефтяников. Здесь создана

удобная инфраструктура со своим детским

садом, 2мя школами, самой большой в городе

детской площадкой, Торговым центром

Куратовский, магазинами «Магнит»,

«Пятерочка», (прямо в доме), кулинария,

«Красное и Белое», ПВЗ Вайлдберис и Озон.

Если вас есть автомобиль, то важным станет

удобный выезд из города, наличие рядом

заправки, гаражей, различного плана

магазины, спортивные клубы, остановки. В шаговой доступности, аптека. Удобный для проживания район любимый многими горожанами, с развитой инфраструктурой. Преимущества: отличное месторасположение дома, развитая инфраструктура. Подъезд оборудован пандусом, что необходимо маломобильным гражданам и семьям с детьми. До остановки и магазинов 1 минута пешком. Заключение эксперта: При покупке этого объекта вы обеспечиваете себе не только квартиру, но и развитую инфраструктуру с полным перечнем услуг, удовлетворяющие различные потребности для комфортной и счастливой жизни! Один взрослый собственник. Продажа от собственника. Из мебели остаётся кухонный гарнитур, диван на кухне, в зале вся мебель, в спальне вся мебель.



