

Создано: 04.10.2025 в 19:21

Обновлено: 04.10.2025 в 19:40

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Карла Маркса, 185**

10 600 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Карла Маркса, 185

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

7/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

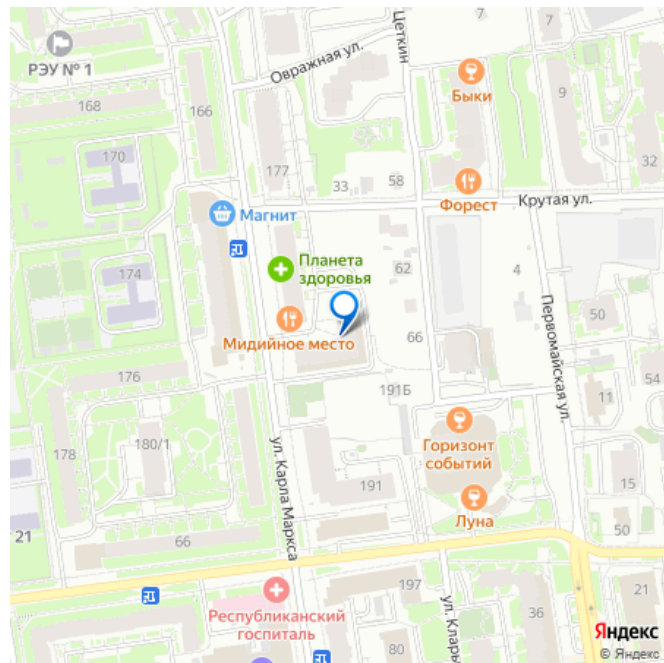
Тип санузла

<https://komi.move.ru/objects/9285474803>

АВАНТАЖ, АВАНТАЖ

**79125617332, 7912561
7940**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается современная двухкомнатная квартира площадью 52,6 кв. м, расположенная на 7 этаже 15-этажного кирпичного дома, построенного в 2018 году. Высота потолков составляет 2,8 метра, что создает ощущение простора и света. Жилая площадь квартиры — 32 кв. м, а кухня занимает 15 кв. м, предоставляя много места для кулинарных экспериментов и уютных семейных ужинов. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием высококачественных материалов. Просторная планировка включает совмещенный санузел, оборудованный современной сантехникой. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую естественную освещенность. В квартире есть одна лоджия, где можно обустроить зону для отдыха. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что обеспечивает комфортное перемещение между этажами. Есть наземная парковка, поэтому вам не

придется беспокоиться о месте для автомобиля. Дом находится в отличном состоянии, так как был построен совсем недавно. Район, в котором расположена квартира, предлагает развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни всегда под рукой. Транспортная доступность также на высоте — легко добраться до любой части города. Условия сделки просты и прозрачны. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение еще более доступным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



