

Елена Ляутова, КС Альфа

79125622767

Создано: 28.10.2025 в 10:05

Обновлено: 29.10.2025 в 11:26

**Республика Коми, Сыктывкар, улица
Морозова, 173/1**

7 100 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, улица Морозова, 173/1

Улица

[улица Морозова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

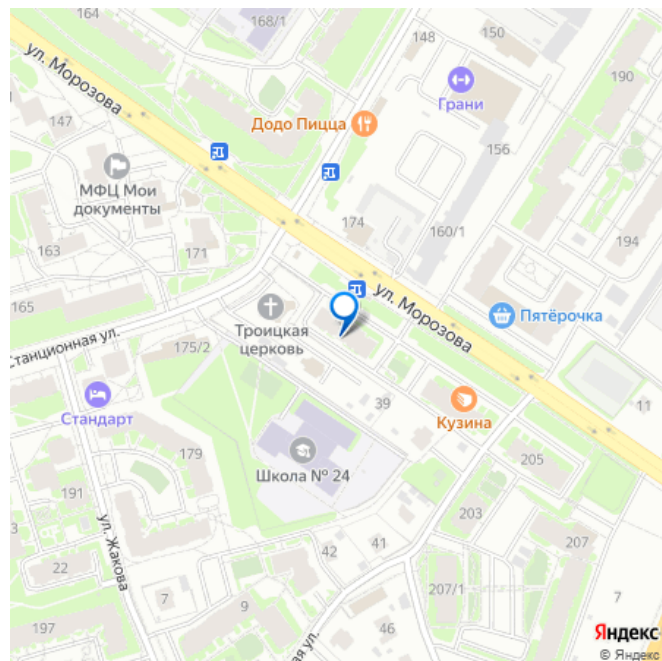
11 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

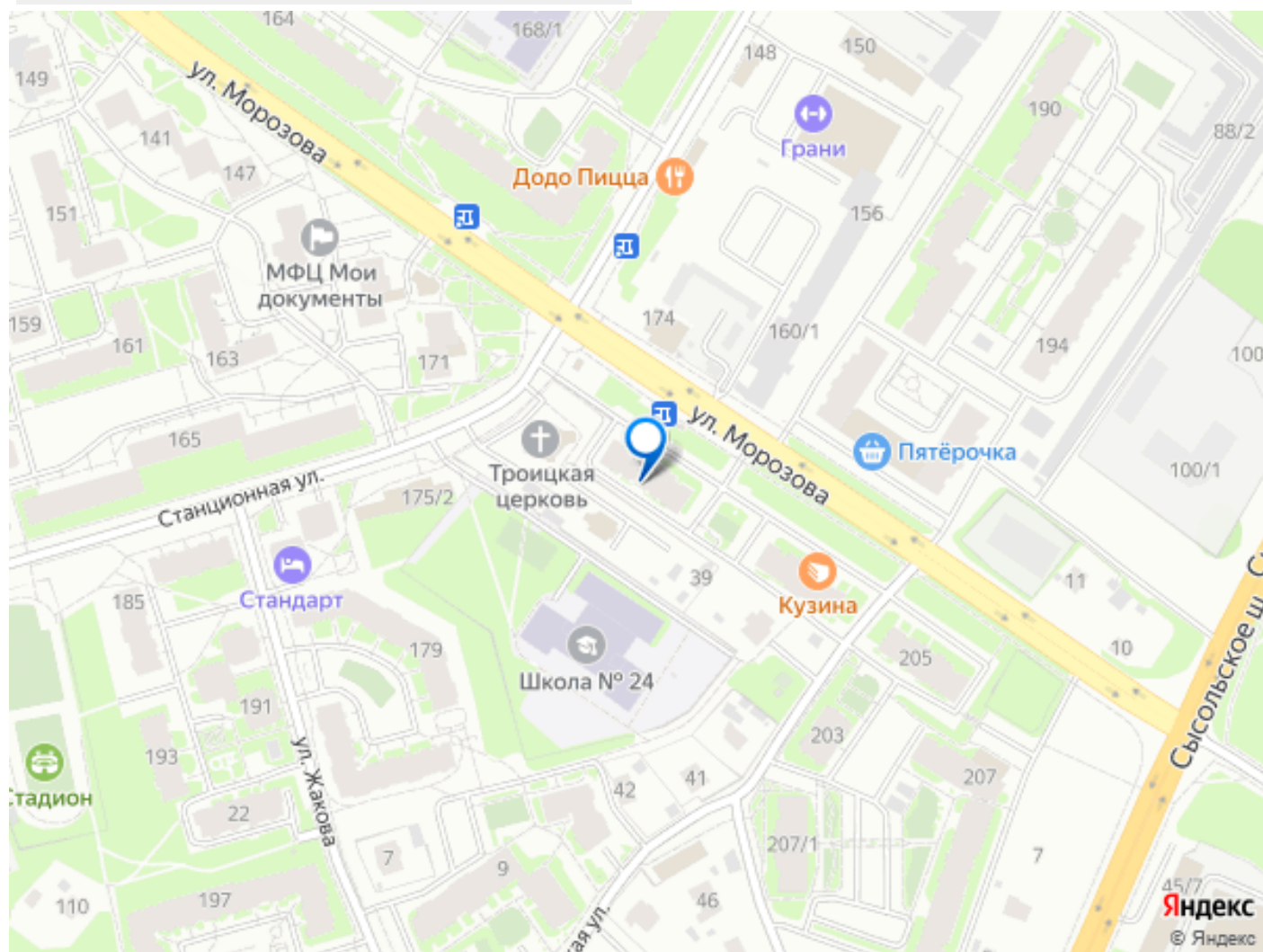
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 107049858 Продаётся комфортабельная 2-х комнатная квартира в кирпичном доме. Общая площадь квартиры 52,2 кв. м. без учета площади балкона. Планировка линейная, все окна комнат расположены на одну сторону с видом во двор. Солнечная сторона квартиры, это дает высокий уровень инсоляции, добавит энергии и бодрости . Просторная кухня- студия , отдельная спальня, совмещенный санузел. В квартире выполнен евро ремонт в единой стилистике. Сделана грамотная разводка электрики, по всей квартире линолеум на полу. Натяжные потолки по всей квартире, в кухне-гостиной бесшовный бельгийский, матовый. В спальне двух цветный глянцевый. В спальне уложен линолеум, в остальном ламинат. Есть отдельно гардеробная, вход с гостиной, чтоб не беспокоить отдыхающих в спальне. В кухонной зоне установлена модульная кухня с техникой. В квартире остается большая часть мебели. Ванна в плитке , с теплым полом. Балкон застеклен , проведен ремонт в общей стилистике. Все двери изолированные. Входная дверь металлическая, домофон. Кирпичный дом 2014 года постройки, один подъезд , лифт, управляющая компания содержит в чистоте, хорошие соседи. Во дворе оборудованная спортивная площадка, есть парковочные места. Исключительное

расположение: В шаговой доступности два детских сада, школа , магазины: Магнит, Пятерочка, мини рынок , филиал Сбербанк , МФЦ , кафе, спортивный объект: Грани , Автобусные остановки возле дома. Один взрослый собственник. Подходит под сертификат, материнский и региональный, ипотеку. Показ в удобное для вас время. Торгуем Звоните !!!





Move.ru - вся недвижимость России