

 Создано: 19.03.2025 в 08:45
Обновлено: 15.09.2025 в 11:54

Роман Юрьевич, ЛУЧ
79125621185

**Республика Коми, Сыктывкар, проспект
Бумажников, 53В**

4 850 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, проспект Бумажников, 53В

Улица

[проспект Бумажников](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

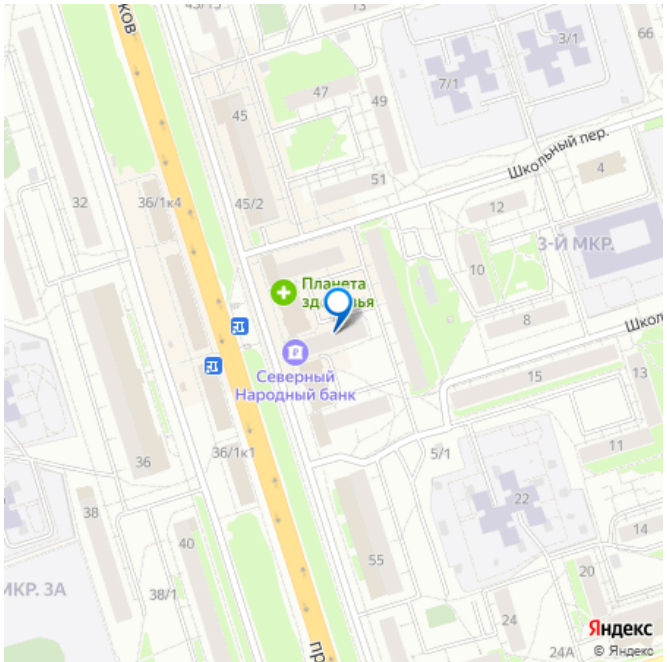
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся тёплая и уютная двухкомнатная квартира улучшенной планировки, расположенной на первом этаже девятиэтажного панельного дома, в самом центре Эжвы по адресу: Проспект Бумажников д.53В. Здание с высоким цоколем и отапливаемым подвальным помещением. В квартире выполнен качественный ремонт, так как делали для себя: - были полностью перебраны полы по всей площади квартиры и выстелен ламинат, а также дополнительно в каждом помещении была смонтирована система подогрева полов, -полностью заменена вся электрическая проводка по квартире, -стены оштукатурены и выровнены, - по всей квартире смонтирована система натяжных потолков с точечным освещением, - туалет с ванной выложены кафельной плиткой, - заменены межкомнатные двери, - на окна установлены стеклопакеты, - балкон обшит пластиковыми панелями, - оборудована система хранения в кладовом помещении При продаже квартиры частично остаётся мебель: более подробно при встрече. Преимуществом подъезда является пандус для колясок и велосипедов. Также имеется дополнительное кладовое помещение в подъезде дома, находящееся

рядом с квартирой, предназначенное для пользования 2-х соседствующих квартир. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены магазины, детские сады, школы, больница, ТЦ Меркурий, Торговый Двор, автобусные остановки, спортивные учреждения. Один взрослый собственник. квартира без долгов и обременений. Отличный вариант для большой и дружной семьи Более подробно расскажем Вам о квартире при личной встрече.



