

🕒 Создано: 23.01.2025 в 21:05

Обновлено: 22.10.2025 в 22:16

**Антон Проничев, Владис Сыктывкар**

**79125621260**

**Республика Коми, Сыктывкар,**

**Октябрьский проспект, 172**

**4 700 000 ₽**

Республика Коми, Сыктывкар, Октябрьский проспект, 172

для заметок

## Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

2

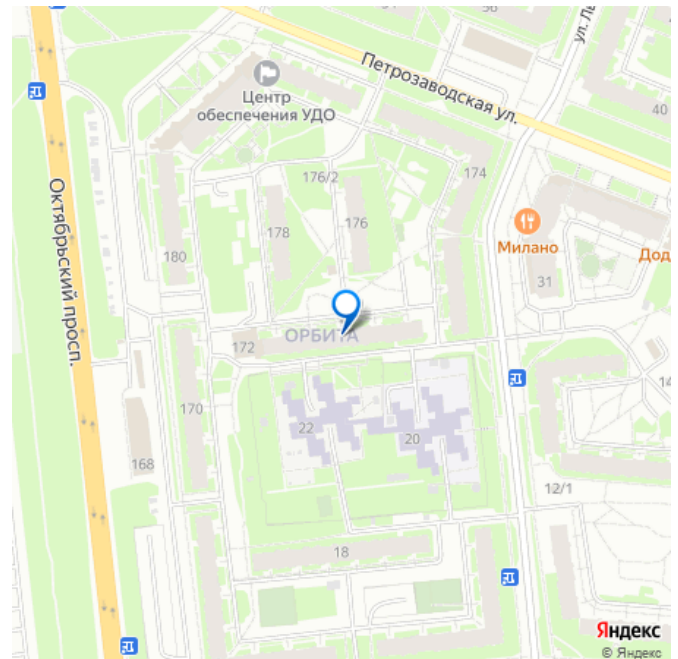
2.7 м

29 м<sup>2</sup>

9.2 м<sup>2</sup>

53 м<sup>2</sup>

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

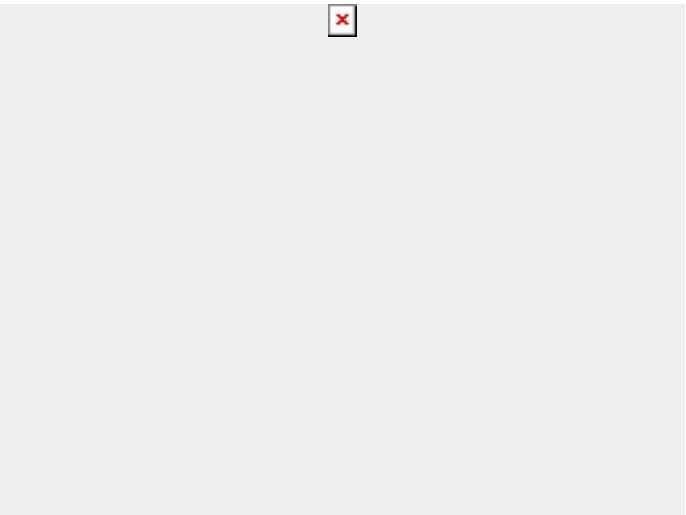
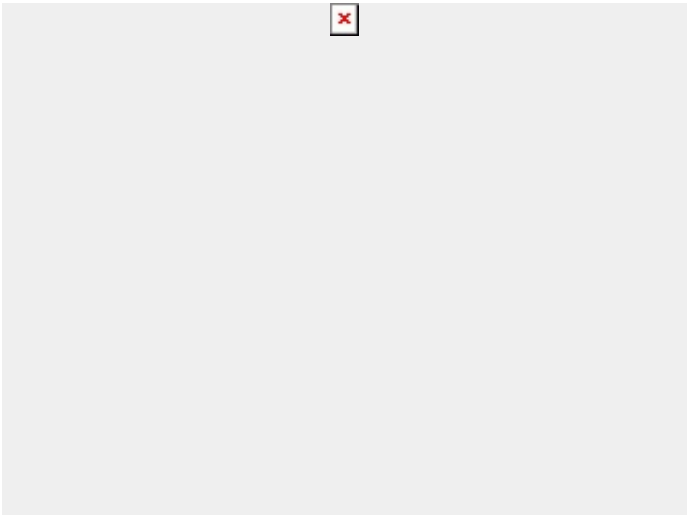
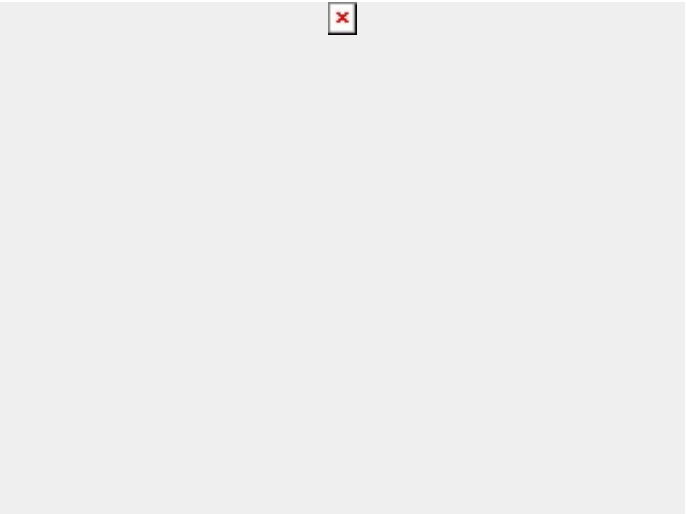
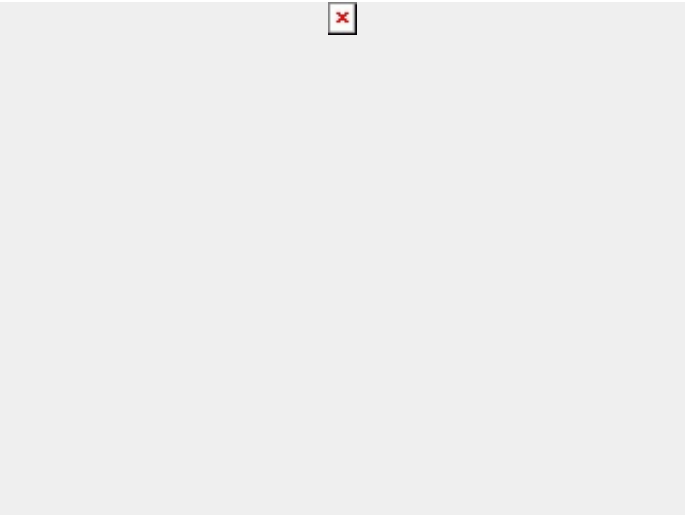
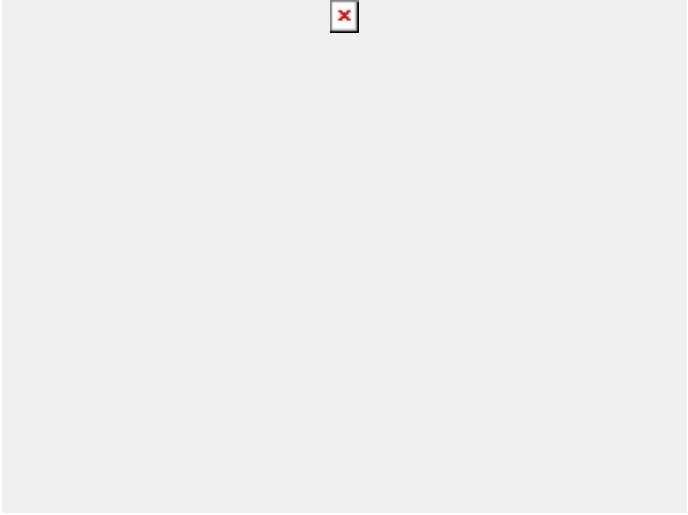
да

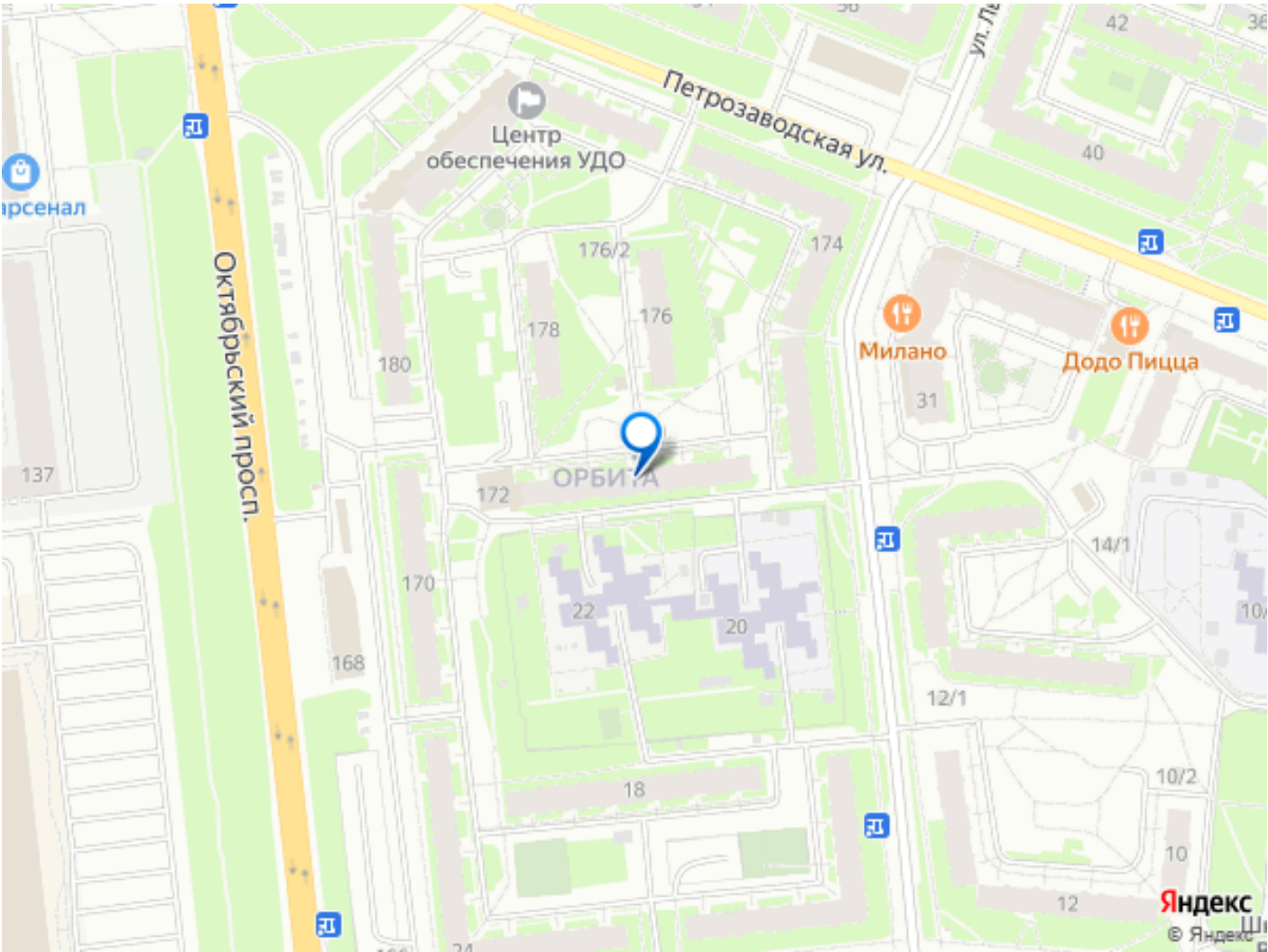
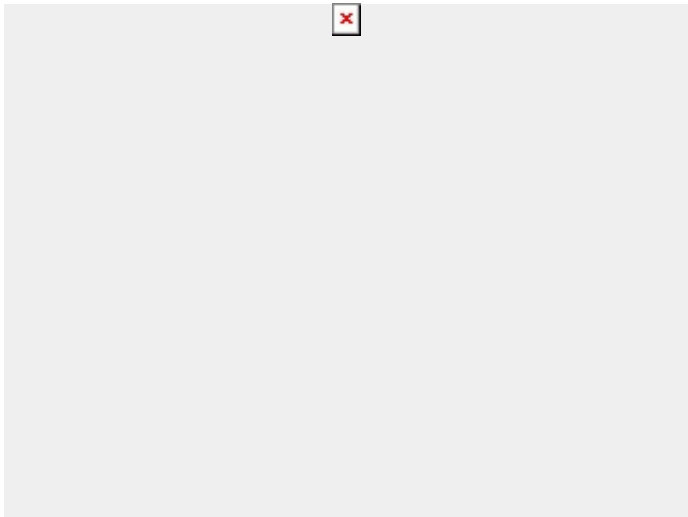
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1363933. Ваш идеальный дом ждет вас! Продается 2-комнатная квартира в центре Сыктывкара по адресу: Октябрьский проспект, 172. Это уникальное предложение не только для тех, кто ищет комфортное жилье, но и для тех, кто ценит удобство и доступность городской жизни. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1984 году. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение и приятные виды. Общая площадь квартиры составляет 53 кв. м, из которых 29 кв. м занимают жилые комнаты. Изолированные комнаты площадью 15 и 14 кв. м предлагают возможность для отдельного пространства, что является отличным вариантом для семьи. Удобная кухня площадью 9.2 кв. м прекрасно подойдет для приготовления домашних блюд. Высота потолков в 2.7 м создает ощущение простора и свободы. Квартира требует лишь косметического ремонта, так что есть возможность сделать ее именно такой, какой вы мечтали. В вашем распоряжении центральное отопление, которое обеспечит тепло и комфорт в холодное время года. Пассажирский лифт в доме и наземная парковка в непосредственной близости делают жизнь

еще более комфортной. Эта квартира  
успешно сочетает в себе все преимущества  
urban life — рядом находятся магазины,  
школы и развитая инфраструктура, что  
делает ее идеальным местом для  
проживания. Не упустите возможность стать  
владельцем этой квартиры! Мы гарантируем  
безопасную сделку и юридическую  
поддержку нашим Клиентам. Поможем  
одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России