

Руслан Кунниев, КС Альфа
79125627654

 Создано: 18.09.2025 в 09:47
Обновлено: 23.10.2025 в 15:37

**Республика Коми, Сыктывкар,
Первомайская улица, 29**

7 200 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Первомайская улица, 29

Улица

[улица Первомайская](#) 

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

8.4 м²

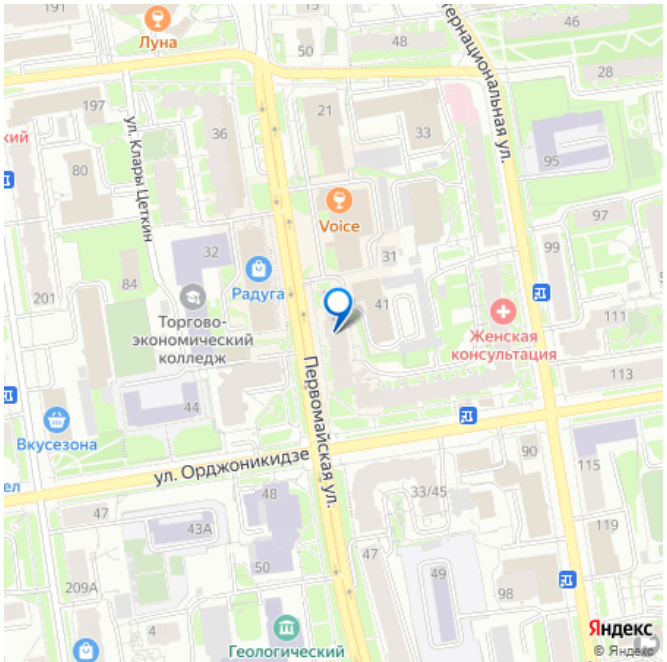
Общая площадь

57.4 м²

Этаж

2/9

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117124351 Предложение к продаже отличного варианта жилья! Представляем вам двухкомнатную квартиру, находящуюся на 2-м этаже девятиэтажного кирпичного дома, возведённого в 2003 году. Здесь тепло, светло и комфортно круглый год благодаря качественным материалам строительства и удачной планировке. Особенности квартиры: Две отдельные комнаты позволяют создать комфортные условия проживания как для одной большой семьи, так и для пары с ребёнком. Качественный ремонт обеспечивает отличный внешний вид помещения и экономит ваши финансы на будущие вложения. Кухонный гарнитур и встроенная техника станут приятным бонусом при покупке. Центральное расположение дома позволяет легко добраться до любых точек города пешком или на транспорте. Всё необходимое для повседневной жизни расположено неподалёку: продуктовые магазины, аптеки, учреждения образования и культуры, места отдыха и развлечений. Важные моменты: Собственность зарегистрирована с момента введения дома в эксплуатацию. Совершеннолетние владельцы. Материнский капитал не участвовал в приобретении недвижимости. Нет обременений и задолженностей. Преимущества сделки:

Подходит для оформления ипотечного кредита. Простота оформления документов благодаря чистой истории владения недвижимостью. Идеальное состояние квартиры позволяет въехать и жить сразу же после заключения договора купли-продажи. Хозяева продают квартиру исключительно потому, что переезжают, и готовы продемонстрировать её потенциальному покупателю по предварительной договорённости. Позаботьтесь о своём будущем и комфорте своей семьи уже сегодня! Воспользуйтесь уникальным шансом стать владельцем прекрасной квартиры в самом сердце города. Приятного просмотра!



