

🕒 Создано: 16.10.2025 в 11:00

Обновлено: 19.10.2025 в 21:31

Собственник

79121701801

**Республика Коми, Ухта, набережная
Газовиков, 5**

9 650 000 ₽

Республика Коми, Ухта, набережная Газовиков, 5

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

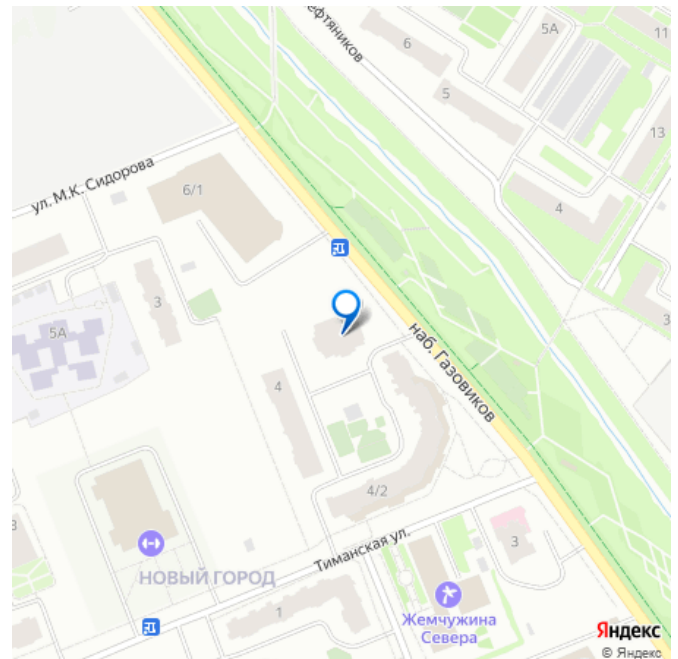
11 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

12/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

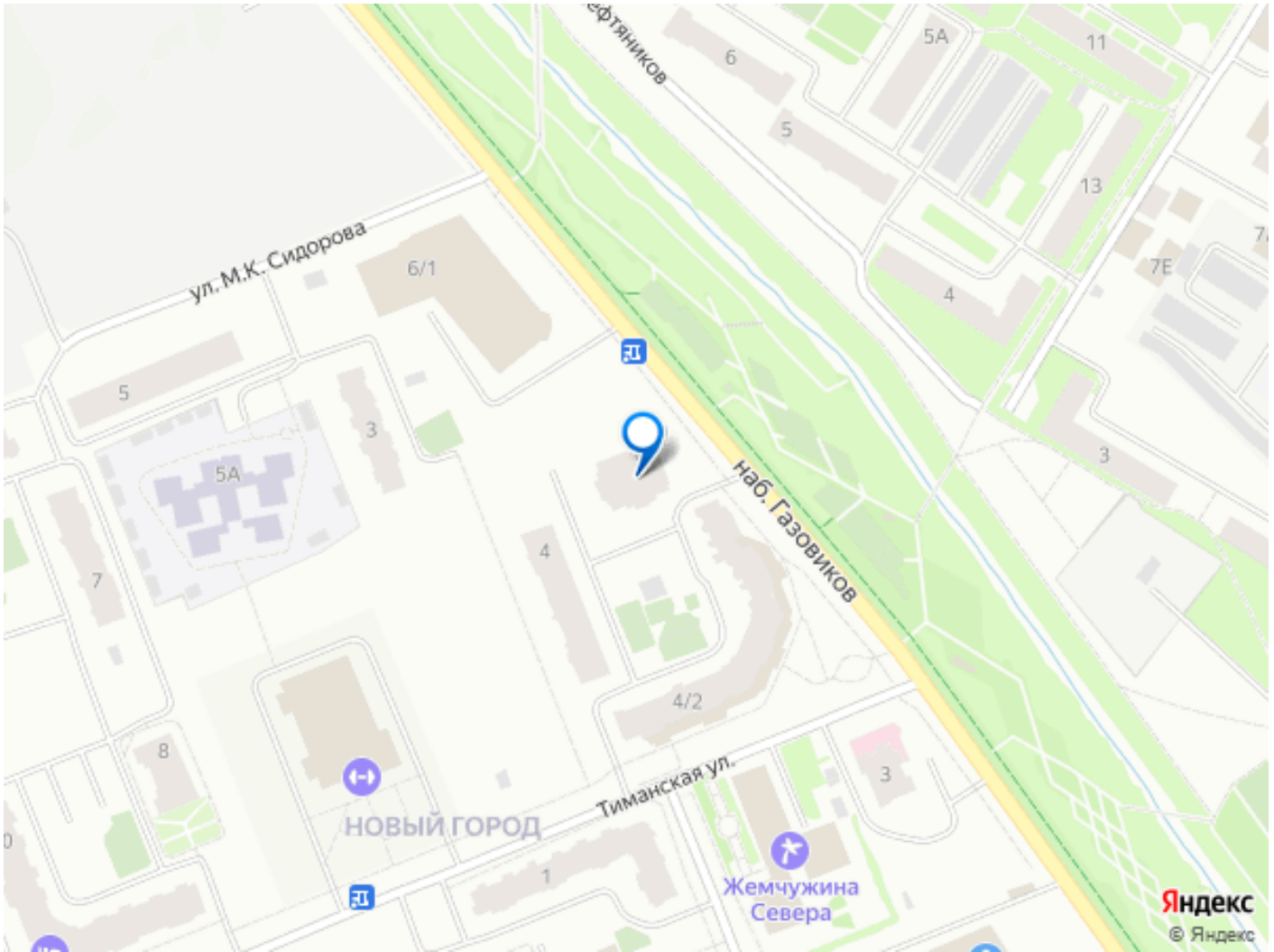
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в современном кирпичном доме 2016 года постройки. **УЗАКОНЕННАЯ ПЕРЕПЛАНИРОВКА (+3,4 м2 к площади)** Общая площадь — 57.7 кв. м, жилая — 37 кв. м, кухня — 11 кв. м. Квартира расположена на 12 этаже 14-этажного дома. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который порадует даже самых требовательных покупателей. Просторная кухня оснащена современной техникой Bosh, что позволяет комфортно готовить и проводить время с семьей. Планировка продумана до мелочей, что делает квартиру удобной для жизни. Санузел раздельный, что особенно удобно для семей. Также имеется лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом в отличном состоянии, есть как пассажирский, так и грузовой лифт. Для удобства жителей оборудован пандус. Наземная парковка вокруг дома позволяет без проблем найти место для автомобиля в любое время. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и клиники. Хорошая транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта, что позволяет

быстро добраться до любой точки города.
Прямая продажа от собственника. Квартира с
материнским капиталом, но готова к
быстрому оформлению сделки. Возможна
семейная ипотека, что упрощает
приобретение. Приглашаем на просмотр!
Записывайтесь на удобное для вас время,
чтобы оценить все преимущества этой
квартиры. Не упустите возможность стать
владельцем уютного современного жилья!





Move.ru - вся недвижимость России