

Создано: 28.10.2025 в 13:21

Обновлено: 28.10.2025 в 23:15

**Республика Коми, Сыктывкар, Колхозная
улица, 16**

6 200 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Колхозная улица, 16

Улица

[улица Колхозная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

<https://komi.move.ru/objects/9286135827>

Сергей Николаевич Гичев, Этажи

Сыктывкар

79125628510

для заметок

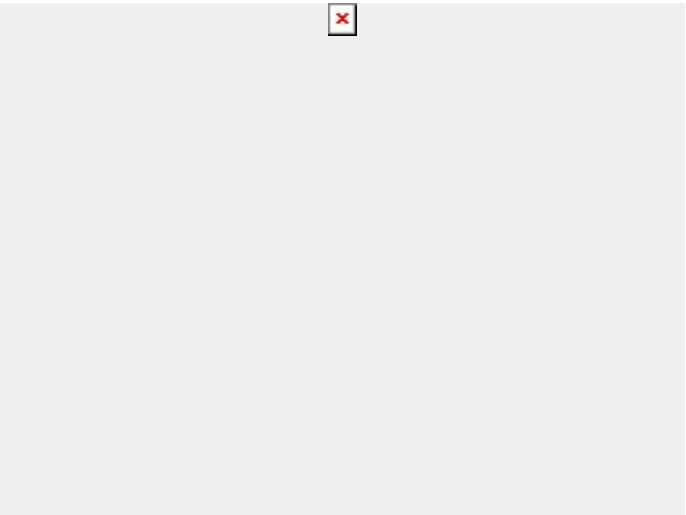


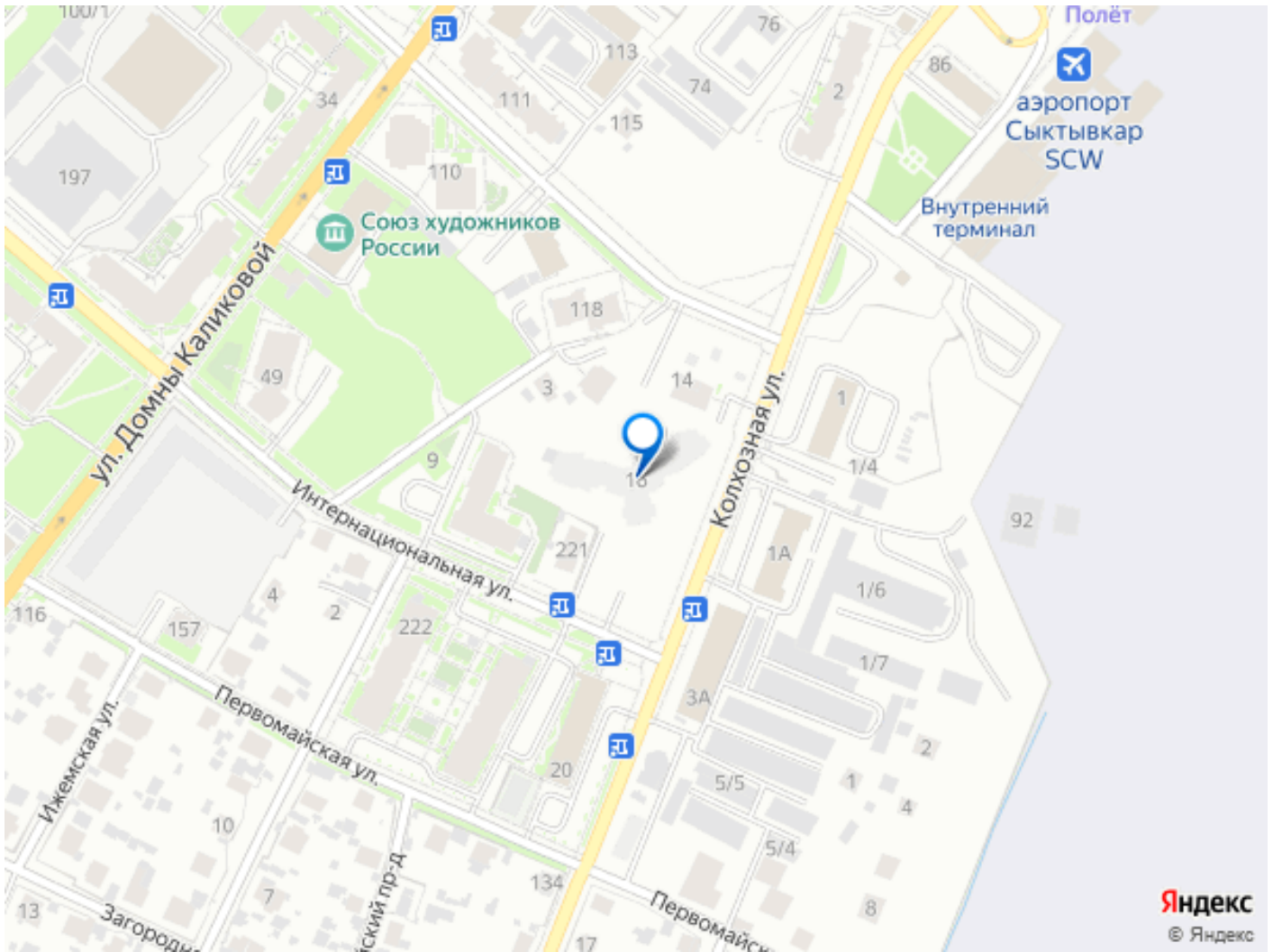
да

возможна ипотека

Описание

Продается квартира в новом двенадцатитажном кирпичном доме 2025 года постройки на 5 этаже с приятным видом из окон. Объект характеризуется выгодным местоположением в центральном районе Сыктывкара, что гарантирует отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся детские сады, школа, магазины и торговые центры. Жилой комплекс оснащен современными системами безопасности: видеонаблюдение, IP-домофония и шлагбаумы. Важным преимуществом является автономная газовая котельная, обеспечивающая подачу горячей воды и отопления и позволяющая экономить до 45% на коммунальных платежах. Внутренний двор закрыт для транспорта, создавая тихую и безопасную среду. Конструкция здания выполнена по кирпичной технологии с навесным вентилируемым фасадом толщиной 660 мм и соответствует высокому классу энергоэффективности «А+». Для владельцев автомобилей организована охраняемая парковка. Рядом расположены объекты повседневного спроса, включая салоны красоты, кафе и рестораны. Квартира приобреталась за наличные средства, все документы готовы к быстрому оформлению сделки. Это предложение представляет собой сбалансированное решение для тех, кто ищет надежное жилье в современном доме с оптимальным соотношением комфорта и экономической эффективности. Код пользователя: 188778 Номер в базе:





Move.ru - вся недвижимость России