

**Роман Юрьевич, ЛУЧ**

**79125621185**

Создано: 13.08.2025 в 12:23

Обновлено: 09.09.2025 в 13:39

**Республика Коми, Сыктывкар, улица  
Карла Маркса, 177**

**9 700 000 ₽**

Республика Коми, Сыктывкар, улица Карла Маркса, 177

Улица

[улица Карла Маркса](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

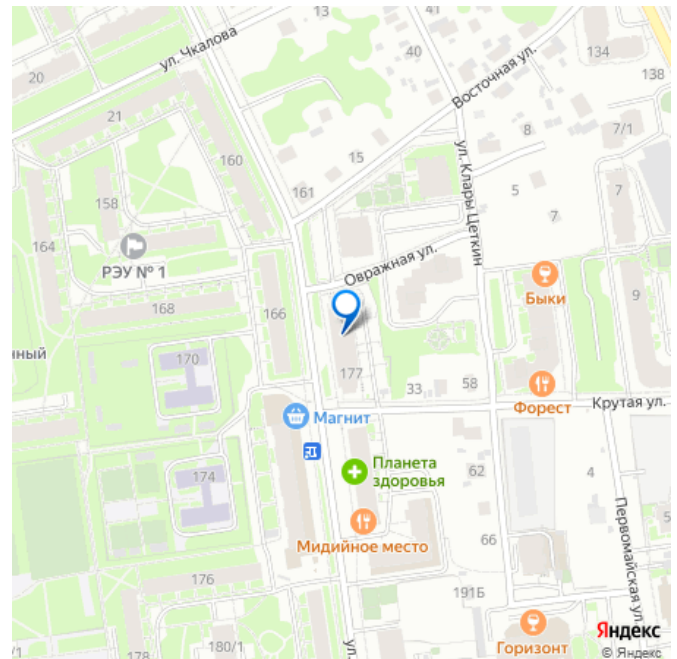
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

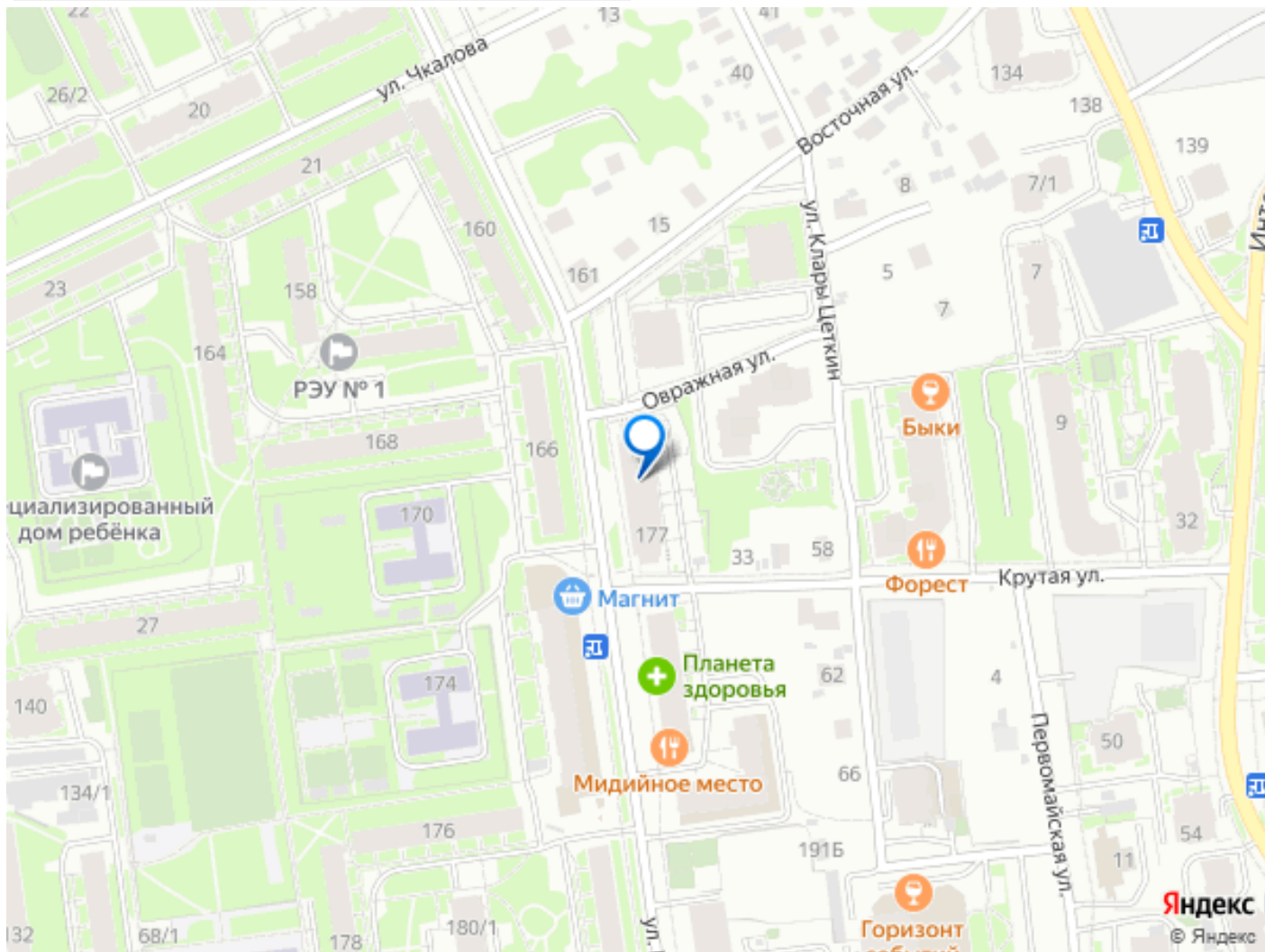
## Описание

Продаётся 2-х комнатная квартира комфортабельной планировки, расположенная на 2-ом этаже 9-ти этажного кирпичного дома 2016 года постройки, находящегося по адресу: город Сыктывкар, улица Карла Маркса, д.177. В квартире выполнен качественный ремонт: установлены пластиковые окна, пол стяжка уложен ламинат, натяжные потолки и т.д.- более подробно при просмотре квартиры.

Планировка квартиры включает в себя просторную прихожую порядка 8 кв.м. , кухню гостинную 16 кв.м., детскую комнату 17 кв.м.( с панорамным остеклением), спальня 18 кв.м. с выходом на просторную лоджию около 6 кв.м. Комнаты квартиры выходят на разные стороны, благодаря чему в квартире больше естественного света, а также хорошо проветривается. Придомовая территория дома полностью огорожена и установлено видеонаблюдение по периметру дома. Дом расположен в районе с развитой

инфраструктурой: в пешей доступности все необходимые объекты (школы, детские садики, магазины и т.д.) для комфортного проживания. Квартира без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Более подробно при встрече. Звоните!!!





Move.ru - вся недвижимость России