

🕒 Создано: 30.09.2025 в 18:01

Обновлено: 30.09.2025 в 16:29

Агент

**79125619471**

**Республика Коми, Сыктывкар, улица**

**Карла Маркса, 191**

**9 500 000 ₽**

Республика Коми, Сыктывкар, улица Карла Маркса, 191

Улица

[улица Карла Маркса](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

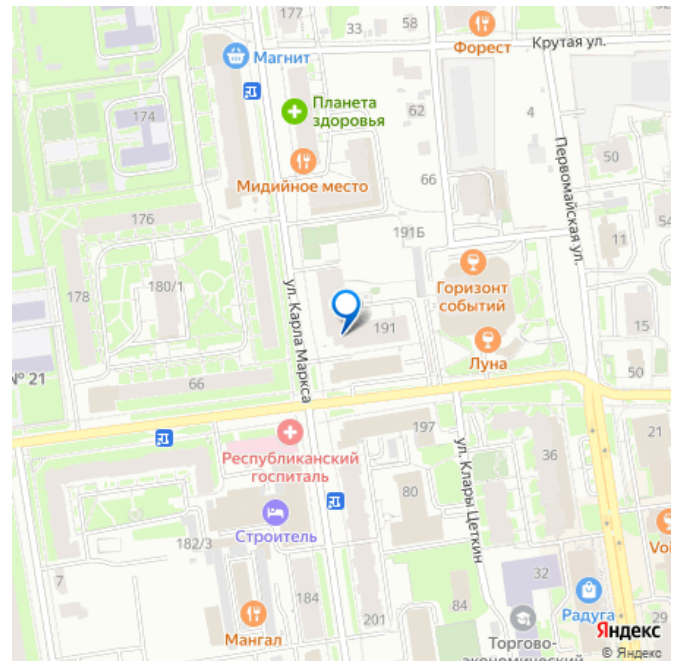
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

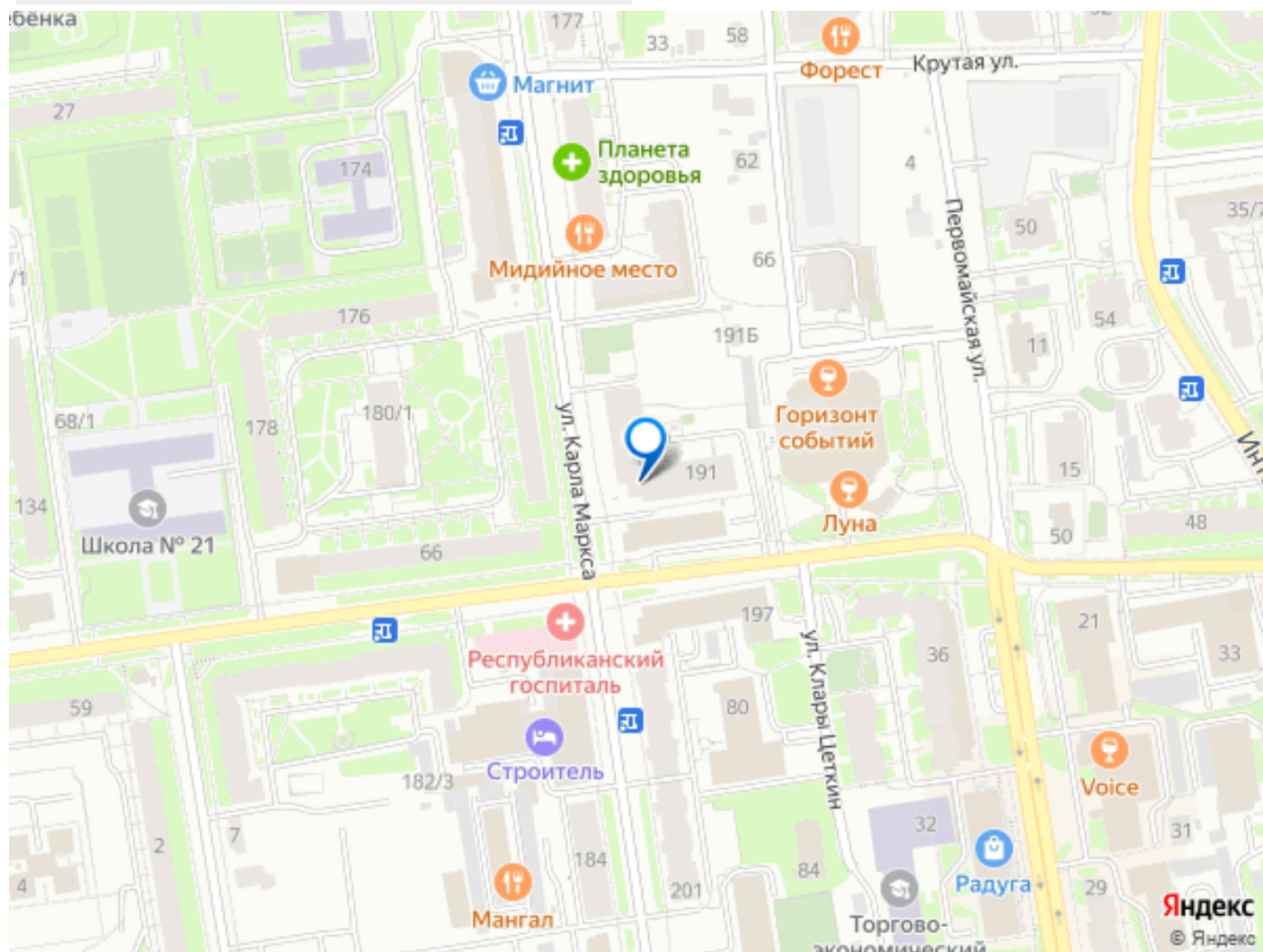
## Описание

Предлагаем к приобретению просторную двухкомнатную квартиру на последнем, девятом этаже кирпичного дома 2004 года постройки, расположенного по адресу: город Сыктывкар, улица Карла Маркса, дом 191. В квартире выполнена перепланировка: кухня - гостиная радует своими размерами, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов и приема гостей. Спальная комната с выходом на лоджию. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Вид с лоджий с высоты 9-го этажа на вечерние закаты. Санузел в квартире совмещённый, что является удобным решением для современного жилья. Для жителей дома предусмотрены комфортные условия парковки: во дворе, подземная, охраняемая и со шлагбаумом. Территория дома закрыта, что обеспечивает дополнительное чувство безопасности и спокойствия. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка. Жители этого дома довольны работой своего ТСЖ: в подъездах выполнен качественный ремонт, обустроена

дворовая территория, имеется охрана при въезде. Развитая инфраструктура района включает в себя школу 21, детские сады, торговые центры, банки, аптеки, автобусные остановки, делая повседневную жизнь максимально удобной и комфортной.

Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем.





Move.ru - вся недвижимость России