

О Создано: 18.06.2025 в 15:36

Обновлено: 18.10.2025 в 19:52

Республика Коми, Сыктывкар, Интернациональная улица, 200

8 840 000 ₽

Республика Коми, Сыктывкар, Интернациональная улица,

200

Улица



улица Интернациональная

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 25.7 m^2

Площадь кухни

21.2 m²

Общая площадь

64.9 m²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

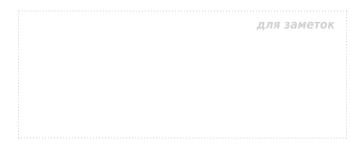
Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

скат, скат **79968495415**



Яндекс

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

Квартира от застройщика в тёплом

да

Год сдачи

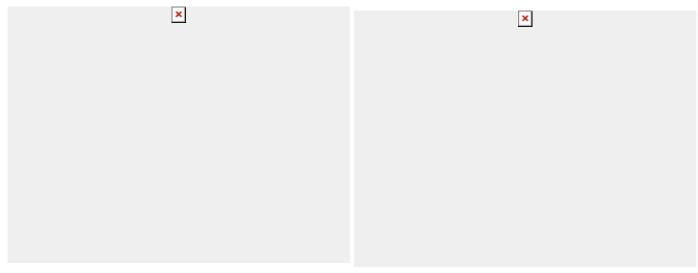
4 квартал 2026 г.

Описание

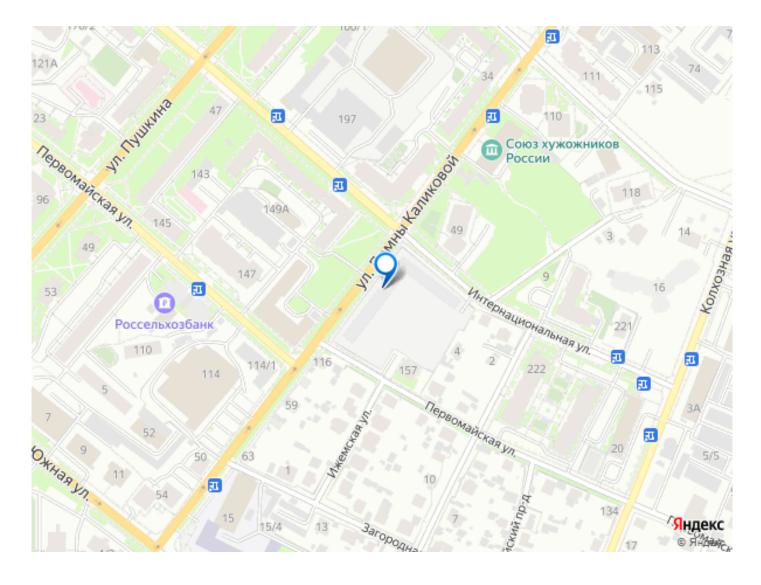
кирпичном 9-этажном доме в историческом центре. Подходит под семейную ипотеку. Ключи — IV кв. 2026 г. Прямая сделка с застройщиком — гарантия безопасности. Двухкомнатная квартира свободной планировки. Просторная кухня-столовая (21,2 м?) с французским выходом на балкон (4,5 м?) с панорамным остеклением. Ниши для систем хранения, два с/у. Вид в сторону ул. Д.Каликовой. На площадке от 2 до 9 квартир. Сквозные подъезды на уровне земли, светопрозрачные входные группы, гостеприимные холлы с колясочными. Скоростной лифт. Тихий, безопасный двор с закрытой территорией, системой видеонаблюдения, ландшафтным дизайном, игровым и спортивным оборудованием. В ЖК «Оникс» толщина кирпичной кладки до 380 мм, общая толщина стен с вентфасадом — 680 мм. Высота потолков на стандартном этаже — 2,8 м, на 8 и 9 этажах с хайфлэтами — 3 м. Окна с низкими подоконниками (60 см от пола) и энергоэффективным остеклением, профиль Deceuninck 71 мм. Низкие коммунальные платежи благодаря автономной газовой котельной и классу

подведены все коммуникации. Установлены качественные толстые (80 мм) металлические двери, экран для кондиционера, современные радиаторы, автоматическая передача показателей со счётчиков на воду, тепло, электричество в УК. ІР-домофония и мобильное приложение жителя. ИНФРАСТРУКТУРА Супермаркеты, аптеки, заведения и учреждения сферы услуг, детские сады, школы, спортклубы, Кировский парк. ПОКУПКА Персональный специалист по недвижимости в любом из офисов продаж СКАТа бесплатно сопроводит всю сделку: проконсультирует и забронирует понравившуюся вам квартиру; - поможет подобрать ипотечную программу и оформить заявку в банк; - поможет решить вопросы с использованием маткапитала и других субсидий; - регистрация недвижимости в соответствии с 214 ФЗ.

энергоэффективности дома А++. К квартире







Move.ru - вся недвижимость России